

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Chagapharma OÜ

registrikood: 12682536

tänava/talu nimi, Nafta tn 16-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10152

e-posti aadress: anu.adermann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Võlad tarnijatele	7
Lisa 4 Muud võlad	7
Lisa 5 Müügitulu	7
Lisa 6 Tööjõukulud	7
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Chagapharma OÜ 2018.a. peamine tegevusala on renditud kinnisvara üürimine, millega on plaanis jätkata ka 2019.aastal.

2018. a. aasta üüritulu oli 21711.- euri.

Firmas on üks juhatuse liige ja 2018.a. oli tema töö tasustamata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 115	7 737
Nõuded ja ettemaksed	17	273
Kokku käibevarad	9 132	8 010
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	411	411
Nõuded ja ettemaksed	10 237	10 237
Kokku põhivarad	10 648	10 648
Kokku varad	19 780	18 658
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	912	1 254
Eraldised	2 010	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 922	1 254
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 873	12 000
Eraldised	0	1 500
Kokku pikaajalised kohustised	7 873	13 500
Kokku kohustised	10 795	14 754
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 404	544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 081	860
Kokku omakapital	8 985	3 904
Kokku kohustised ja omakapital	19 780	18 658

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	21 711	12 387
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 574	-8 292
Mitmesugused tegevuskulud	-3 240	-2 516
Tööjõukulud	0	-417
Muud ärikulud	-4 182	-302
Ärikasum (kahjum)	5 715	860
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 715	860
Tulumaks	-634	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 081	860

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Chagapharma OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Järgitud on äriseadustiku ja maksuseaduste nõudeid.

Raha

Raha aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiaid ja osasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. Nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemist inressimäära meetodit. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdnud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Seotud osapooled

Seotud osapooltenä käsitatakse Chagapharma OÜ juhatuse liikmeid ning sidusettevõtjat Nordic Herbs OÜ

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pank	9 115	7 737
Kokku raha	9 115	7 737

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	912	696
Kokku võlad tarnijatele	912	696

Lisa 4 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	2 010	2 010
Tagatis	2 010	2 010
Kokku muud võlad	2 010	2 010
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 850	1 850
Tagatis	1 850	1 850
Kokku muud võlad	1 850	1 850

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 711	12 387
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 711	12 387
Kokku müügitulu	21 711	12 387
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud vara üürileandmine ja käitus	21 711	12 387
Kokku müügitulu	21 711	12 387

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		7 873		12 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 237		10 237	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.12.2019

Chagapharma OÜ (registrikood: 12682536) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU ADERMANN	Juhatuse liige	04.12.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 081
Kokku	6 485
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 485
Kokku	6 485

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 081
Kokku	6 485
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 485
Kokku	6 485

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21711	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anu Adermann	46202062710	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	anu.adermann@gmail.com