

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ McKenzie Invest

registrikood: 10951185

tänavaja/talu nimi, Mustamäe tee 169-82

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12913

telefon: +372 55596096, +372 6034908

faks: +372 6034907

e-posti aadress: toomas@vkholding.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustised	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Eraldised	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Lisa 20 Konsolideerimata bilanss	19
Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	21
Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22
Lisa 24 Täiendav lisa 1 Tegevuse jätkuvus	22
Aruande allkirjad	24
Vandeaudiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

OÜ McKenzie Invest loodi 2003. aastal.

Peamiseks tegevusvaldkonnaks on ühiskondlik toitlustamine.

Ettevõtte on Aasia toidu restoranide kett, mille koosseisu kuuluvad traditsioonilise India köögi restoranid, Aasia segaköögi restoranid ja Hiina kiirtoidurestoranid.

2018. aastal ettevõtte müügitulu on 10,3 miljoni euro väärtuses.

2018. aastal avas ettevõtte veel mõned restoranid, millega seoses tõusis ka töötajate arv. 2018. aasta lõpuks oli firmas registreeritud juba ligikaudu 300 töötajat (võrdlusena oli 2017. aasta lõpus töötajate arv 256).

2017. aasta lõpus omandas ettevõtte tütarettevõtte nimega Kukeke OÜ, mis samuti tegeleb ühiskondliku toitlustamisega, pakkudes toitlustamist Aasia segaköögi restoranis.

2018. aastal püüdis OÜ McKenzie Invest tütarettevõtte restorani arendada. Investeeringute eesmärgiks oli kasumi ja finantsaktivate suurendamine.

Nagu näitasid 2018. aasta tulemused, jäi kahjuks tütarettevõtte tegevus kahjumisse. Antud asupaigas avatud restoran ei äratanud klientides oodatavat huvi ning planeeritud külastatavust ei olnud võimalik saavutada.

OÜ McKenzie Invest lõpetas 2018. aasta tegevuse kasumiga, kuid tütarettevõtte kahjum halvendas ettevõtte saavutatud näitajaid.

2019. aastal on plaanis tütarettevõtte müüa, kuna antud piirkond ei sobi Aasia toidu restorani tegevuspaigaks.

OÜ McKenzie Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 871	226 022	2
Nõuded ja ettemaksed	354 528	264 054	3
Varud	128 213	152 445	4
Kokku käibevarad	541 612	642 521	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 114 082	2 839 801	7
Immateriaalsed põhivarad	6 948	40 419	8
Kokku põhivarad	3 121 030	2 880 220	
Kokku varad	3 662 642	3 522 741	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	311 126	178 297	10
Võlad ja ettemaksed	1 396 130	1 322 903	11
Eraldised	13 316	22 288	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 720 572	1 523 488	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 496 658	1 541 366	10
Kokku pikaajalised kohustised	1 496 658	1 541 366	
Kokku kohustised	3 217 230	3 064 854	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 081	182 868	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 475	272 213	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	445 412	457 887	
Kokku omakapital	445 412	457 887	
Kokku kohustised ja omakapital	3 662 642	3 522 741	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	10 301 804	8 700 925	14
Muud äritulud	62 591	466 654	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 467 574	-2 782 965	16
Mitmesugused tegevuskulud	-2 100 374	-1 825 604	17
Tööjõukulud	-4 385 201	-3 592 329	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-341 007	-644 042	7,8
Olulised käibevara allahindlused	-31 310	0	
Muud ärikulud	-18 667	-7 295	
Ärikasum (kahjum)	20 262	315 344	
Intressitulud	5	5	
Intressikulud	-32 742	-55 032	
Muud finantstulud ja -kulud	0	11 896	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 475	272 213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 475	272 213	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-12 475	272 213	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	20 262	315 344	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	372 318	644 042	7,8
Muud korrigeerimised	-17 998	-471 686	15,10,12
Kokku korrigeerimised	354 320	172 356	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-90 475	-108 802	3
Varude muutus	24 234	-59 621	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	83 703	-171 501	11
Laekunud intressid	7	5	
Kokku rahavood äritegevusest	392 051	147 781	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-613 368	-684 130	7
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	-53 468	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-613 368	-737 598	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	374 900	1 203 554	10
Saadud laenude tagasimaksed	-283 067	-568 385	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 923	-5 073	10
Makstud intressid	-32 744	-54 580	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	54 166	575 516	
Kokku rahavood	-167 151	-14 301	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	226 022	240 323	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-167 151	-14 301	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 871	226 022	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	256	1 020 577	-849 726	173 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)				272 213	272 213
Muutused reservides			-1 020 577	1 020 577	0
Muud muutused omakapitalis	-6			12 017	12 011
31.12.2017	2 550	256		455 081	457 887
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	2 550	256		455 081	457 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-12 475	-12 475
31.12.2018	2 550	256		442 606	445 412

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ McKenzie Invest 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus (toimkonna juhend).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

OÜ McKenzie Invest 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on konsolideerimisgrupi aastaaruanne. Konsolideeritud aruandes kajastuvad ematettevõtja OÜ McKenzie Invest ja tema tütarettevõtja Kukeke OÜ (koos nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtja kohta on avalikustatud lisa 6.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle ematettevõtja omab kontrolli. Tütarettevõtjat loetakse ematettevõtja kontrolli all olevaks, kui ematettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja kasutab oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis ematettevõtjalgi. Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtjad alates kontrolli omandamise kuupäevast kuni loovutamise kuupäevani. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtja soetamist (äriühendust) kajastatakse ostumeetodil, kui see ei toimu ühise kontrolli all. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (ematettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Ematettevõtja põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, välja arvatud investeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu, viitlaekumisi ning muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglase väärtus. Edasi kajastatakse finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded (sh deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse varad, mille soetusmaksumus vähemalt 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varad kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks selle tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, siis amortiseeritakse see vara 10 aasta jooksul. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse võlad tarnijatele, viitvõlad, muud lühiajalised võlakohustised ja laenukohustised. Kõik finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustiselt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustisi tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on reservkapitali suurus 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt makstakse tulumaksu dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumäär on

20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kontsern loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Kontserni seotud osapooled on tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraisikust osanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad ja nende lähedased pereliikmed.

Muu reservkapital

Vastavalt põhikirjale võib luua omakapitali koosseisus miinimum- või maksimumsuuruseta täiendava reservkapitali. Täiendav reservkapital on mõeldud seadusega sätestatud netovara nõuete täitmiseks ning seda võib osanike koosoleku otsusel kasutada osanike laenude (tagasi) konverteerimiseks (eeldusel, et netovara ei vähene alla seadusega sätestatud miinimumsuuruse), kahjumi katmiseks ning osa suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Raha	58 871	226 022	2
Kokku raha	58 871	226 022	2

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 820	18 820
Ostjatelt laekumata arved	18 820	18 820
Muud nõuded	114 140	114 140
Viitlaekumised	114 140	114 140
Ettemaksed	221 568	221 568
Kokku nõuded ja ettemaksed	354 528	354 528
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 552	18 552
Ostjatelt laekumata arved	18 552	18 552
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 095	25 095
Muud nõuded	7 980	7 980
Viitlaekumised	7 980	7 980
Ettemaksed	212 427	212 427
Kokku nõuded ja ettemaksed	264 054	264 054

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	108 583	95 667
Müügiks ostetud kaubad	19 484	54 760
Ettemaksed varude eest	146	2 018
Kokku varud	128 213	152 445

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	81 954		98 512
Üksikisiku tulumaks	36 082		42 413
Sotsiaalmaks	100 949		80 113
Kohustuslik kogumispension	4 425		3 342
Töötuskindlustusmaksed	7 023		5 612
Ettemaksukonto jääk		25 095	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	230 433	25 095	229 992

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
1204919	Kukeke OÜ	Eesti	56101		100

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	1 353 019	472 457		472 457	2 172 640	3 998 116
Akumuleeritud kulum	-296 131	-418 474		-418 474	-766 494	-1 481 099
Jääkmaksumus	1 056 888	53 983		53 983	1 406 146	2 517 017
Ostud ja parendused	480 078		222 629	222 629	214 290	916 997
Lisandumised äriühenduste kaudu	40 467				5 176	45 643
Amortisatsioonikulu	-187 599	-5 212	-27 694	-32 906	-419 366	-639 871
Ümberliigitamised		-27 923	27 923			
Muud muutused	-415		485	485	-55	15
31.12.2017						
Soetusmaksumus	1 873 149	51 688	643 883	695 571	2 392 051	4 960 771
Akumuleeritud kulum	-483 730	-30 840	-420 540	-451 380	-1 185 860	-2 120 970
Jääkmaksumus	1 389 419	20 848	223 343	244 191	1 206 191	2 839 801
Ostud ja parendused	256 892	55 917	186 998	242 915	131 484	631 291
Amortisatsioonikulu	-77 211	-53 211	-192 999	-246 210	-17 586	-341 007
Müügid			-11 878	-11 878	-4 125	-16 003
31.12.2018						
Soetusmaksumus	2 130 041	107 605	830 881	938 486	2 519 410	5 587 937
Akumuleeritud kulum	-560 941	-84 051	-625 417	-709 468	-1 203 446	-2 473 855
Jääkmaksumus	1 569 100	23 554	205 464	229 018	1 315 964	3 114 082

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2016			
Soetusmaksumus		11 086	11 086
Akumuleeritud kulum		0	0
Jääkmaksumus		11 086	11 086
Lisandumised äriühenduste kaudu	33 504		33 504
Amortisatsioonikulu	-1 954	-2 217	-4 171
31.12.2017			
Soetusmaksumus	33 504	11 086	44 590
Akumuleeritud kulum	-1 954	-2 217	-4 171
Jääkmaksumus	31 550	8 869	40 419
Amortisatsioonikulu		-1 921	-1 921
Muud muutused	-31 550		-31 550
31.12.2018			
Soetusmaksumus	0	11 086	11 086
Akumuleeritud kulum	0	-4 138	-4 138
Jääkmaksumus	0	6 948	6 948

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	982 042	865 643

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühiajalised laenud	247 064	247 064			0-13%	31.12.2019	
Lühiajalised laenud kokku	247 064	247 064					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	1 382 785		1 382 785		0-2,5%		31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	1 382 785		1 382 785				
Pikaajalised võlakirjad							
Investeeringislaenud	177 935	64 062	113 873		2,3%-3,98%		25.02.2022
Pikaajalised võlakirjad kokku	177 935	64 062	113 873				
Laenukohustised kokku	1 807 784	311 126	1 496 658				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	111 900	111 900			0%		31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	111 900	111 900					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	1 348 330		1 348 330		0%-2,5%		31.12.2021
Investeeringislaenud	239 579	62 323	177 256		2,3%-3,98%		25.02.2022
Pikaajalised laenud kokku	1 587 909	62 323	1 525 586				
Kapitalirendikohustised kokku	19 854	4 074	15 780				
Laenukohustised kokku	1 719 663	178 297	1 541 366				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	408 026	408 026
Kokku	408 026	408 026

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	564 925	564 925
Võlad töövõtjatele	406 866	406 866
Maksuvõlad	230 433	230 433
Muud võlad	193 906	193 906
Intressivõlad	95 153	95 153
Muud viitvõlad	98 753	98 753
Kokku võlad ja ettemaksed	1 396 130	1 396 130
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	565 080	565 080
Võlad töövõtjatele	351 479	351 479
Maksuvõlad	229 992	229 992
Muud võlad	176 352	176 352
Intressivõlad	95 152	95 152
Muud viitvõlad	81 200	81 200
Kokku võlad ja ettemaksed	1 322 903	1 322 903

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Kokku eraldised	22 288	9 109	-18 081	13 316
Sealhulgas:				
Lühiajalised	22 288	9 109	-18 081	13 316
Muud eraldised	22 288	9 109	-18 081	13 316
	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Kokku eraldised	23 823	49 847	-51 382	22 288
Sealhulgas:				
Lühiajalised	23 823	49 847	-51 382	22 288
Muud eraldised	23 823	49 847	-51 382	22 288

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	364 065	364 065
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	91 016	91 016
Antud garantiid	13 198	13 198
Kokku tingimuslikud kohustised	468 279	468 279

Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 301 804	8 700 925
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 301 804	8 700 925
Kokku müügitulu	10 301 804	8 700 925
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid jm toitlustus-kohad EMTAK 56101	10 301 804	8 700 925
Kokku müügitulu	10 301 804	8 700 925

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	2 683 752	2 304 112
Pakendid ja tarvikud	304 382	122 286
Puhastusvahendid	113 861	106 313
Väikevahendid	45 857	61 480
Muud	319 722	188 774
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 467 574	2 782 965

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Tööjõurent	21 553	8 844
Mitmesugused bürookulud	25 163	33 289
Halduskulud	14 222	44 288
Transpordiga seotud kulud	17 322	33 696
Personaliga seotud kulud	29 229	39 655
Ostetud teenused	265 558	230 762
Üür ja kommunaalkulud	1 434 695	1 340 690
Muud	292 632	94 380
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 100 374	1 825 604

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	3 277 007	2 682 844
Sotsiaalmaksud	1 108 194	909 485
Kokku tööjõukulud	4 385 201	3 592 329
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	221	236
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	274	235
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	-9 644	-60
aruandeperioodil sulgenud eelmiste aastate kulu	0	-697
ettevõtlusega mitteseotud kulud	-9 023	-6 538
Kokku muud ärikulud	-18 667	-7 295

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 615 610	1 615 610

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	37 500	60 416	0%	31.12.2018-31.12.2021

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	845 400	676 417	0%	31.12.2018-31.12.2021

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		13 802		
Tütarettevõttjad	13 802			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			449 373	2 255

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	92 415	97 986
Muud olulised soodustused	0	11 250

Lisa 20 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	42 815	210 776
Nõuded ja ettemaksed	494 446	237 065
Varud	122 925	147 099
Kokku käibevarad	660 186	594 940
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	32 557	81 027
Materiaalsed põhivarad	2 983 867	2 682 820
Immateriaalsed põhivarad	6 948	8 868
Kokku põhivarad	3 023 372	2 772 715
Kokku varad	3 683 558	3 367 655
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	311 126	68 897
Võlad ja ettemaksed	1 339 731	1 231 211
Eraldised	13 316	22 288
Kokku lühiajalised kohustised	1 664 173	1 322 396
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 496 658	1 541 367
Kokku pikaajalised kohustised	1 496 658	1 541 367
Kokku kohustised	3 160 831	2 863 763
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	501 086	170 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 835	330 219
Kokku omakapital	522 727	503 892
Kokku kohustised ja omakapital	3 683 558	3 367 655

Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	10 044 743	8 634 633
Muud äritulud	44 593	466 654
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 361 115	-2 738 357
Mitmesugused tegevuskulud	-2 045 351	-1 795 019
Tööjõukulud	-4 258 810	-3 556 206
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-307 429	-631 061
Muud ärikulud	-16 616	-7 294
Kokku ärikasum (-kahjum)	100 015	373 350
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-48 469	0
Intressitulud	7	5
Intressikulud	-32 718	-55 032
Muud finantstulud ja -kulud	0	11 896
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 835	330 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 835	330 219

Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	100 015	373 350
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	307 429	631 061
Muud korrigeerimised	0	-471 688
Kokku korrigeerimised	307 429	159 373
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-267 380	-86 580
Varude muutus	24 174	-54 274
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	233 658	-185 945
Laekunud intressid	7	5
Kokku rahavood äritegevusest	397 903	205 929
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-606 556	-608 565
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-81 027
Antud laenud	27 500	0
Antud laenude tagasimaksed	-17 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-596 556	-689 592
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	343 900	1 081 654
Saadud laenude tagasimaksed	-275 567	-567 885
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 923	-5 073
Makstud intressid	-32 718	-54 580
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	30 692	454 116
Kokku rahavood	-167 961	-29 547
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	210 776	240 323
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-167 961	-29 547
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 815	210 776

Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	256	1 020 577	-849 726	173 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)				330 219	330 219
Muutused reservides			-1 020 577	1 020 577	0
Muud muutused omakapitalis	-6			16	10
31.12.2017	2 550	256	0	501 086	503 892
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-81 027	-81 027
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				35 022	35 022
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	2 550	256		455 081	457 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)				18 835	18 835
31.12.2018	2 550	256		519 921	522 727
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-32 557	-32 557
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				-44 757	-44 757
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	2 550	256		442 607	445 413

Lisa 24 Täiendav lisa 1 Tegevuse jätkuvus

Seoses sellega, et 2018. aasta osutus Kukeke OÜ-le sedavõrd kahjumlikuks, et firma põhikapital muutus negatiivseks, oli emaettevõtte OÜ McKenzie Invest sunnitud ümber hindama bilansis oleva tütarettevõtte maksumuse ning kaasama Kukeke OÜ 2018. aasta töötulemuse.

Aastaruande koostamise hetkeks ei suutnud tütarettevõtte kahjuks oma näitajaid piisavalt parandada. Tekkinud olukord, s.t 2019. aasta finantsnäitajad näitasid emaettevõttele, et Kukeke OÜ ei suuda iseseisvalt toimida ega areneda. Nimetatud asjaolu tekitab kahtlust Kukeke OÜ võimes oma tegevust jätkata.

OÜ-l McKenzie Invest on siiski olemas aktiivad tütarettevõtte lühiajalise kahjumliku tegevuse katmiseks. Kuid kuna selline valdkond nagu ühiskondlik toitlustamine, on otseses sõltuvuses asukohast, siis võeti vastu otsus tütarettevõtte müügiks.

Juhatus mõistab, et seda kohustuste mahtu, mis on tütarettevõttele ja võttes arvesse võlga, mille OÜ McKenzie Invest on sunnitud enda kanda võtma, samuti võttes arvesse juhtkonna plaane OÜ McKenzie Invest arendamiseks, ei kata see juba olemasolevat kahjumit ega suuda anda ka oodatavat tulemust.

Hinnates antud hetkel emaettevõtte olemasolevaid võimalusi ja plaane, aga ka neid riske, mida toob kaasa tütarettevõtte, mõistab juhatus, et Kukeke OÜ kahjumlik tegevus võib segada OÜ McKenzie Invest käsutada ja korraldada oma aktiivide ja täita juba enda kohustusi oma tegevusvaldkonna raames.

Kuna 2017. aasta oli alles tütarettevõtte tegevuse algus ja edu oli võimatu hinnata, siis 2018. aasta näitas, et OÜ McKenzie Invest jaoks osutus Kukeke OÜ kahjumlikuks ettevõtteks ning ettevõtte juhatus loodab katta müügi teel kasvõi osa ettenägematust kahjumist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.11.2019

OÜ McKenzie Invest (registrikood: 10951185) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KRUUS	Juhatuse liige	18.11.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ McKenzie Invest osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud OÜ McKenzie Invest ja tema tütarettevõtja (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärtete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamus alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamus alus

Emaettevõtja konsolideerimata bilansis on kajastatud investering tütarettevõtjasse summas 32,6 tuhat eurot ja nõuete all nõue tütre vastu summas 143 tuhat eurot. Kokku on investeringu väärtus bilansis 175,6 tuhat eurot. Tütarettevõtja Kukeke OÜ omakapital on 31.12.2018 seisuga negatiivne. Negatiivse omakapitali tõttu esineb märke, et investeringu väärtus on langenud, mistõttu tuleks läbi viia vara kaetava väärtuse test. Kaetava väärtuse testi investeringule läbi viidud ei ole, seetõttu ei anna auditi käigus kogutud tõendusmaterjalid piisavalt kindlust, et avaldada arvamust investeringu väärtuse osas, seega võivad emaettevõtte varad ning omakapital 31.12.2018 seisuga olla ülehinnatud 175,6 tuhat eurot.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatu kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamus alus“ on emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatud investering, mille väärtus ei ole tõendatud, väärtuses 175,6 tuhat eurot. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhime tähelepanu, et nii konsolideeritud näitajate põhjal kui ka emaettevõtja konsolideerimata näitajate põhjal ületavad lühiajalised kohustised oluliselt käibevara, mis on märk sellest, et ettevõtte ei pruugi suuta oma lühiajalisi kohustisi õigeaegselt täita. Lisas 24 kirjeldab ettevõtte tütarettevõtte kahjumlikku tegevust ja selle võimalikku mõju enda finantskohustiste täitmisel. Kirjeldatud asjaoludele tuginedes esineb ebakindlus ettevõtte tegevuse jätkuvusele. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangele piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärtet kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantssteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärtete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärtete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrina Laiv

Vandeaudiitori number 654

Rödl & Partner Audit Osühing

Auditorettevõtja tegevusloa number 2

Tartu mnt 13, Tallinn, Harju maakond, 10145

02.12.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ McKenzie Invest (registrikood: 10951185) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRINA LAIV	Vandeaudiitor	02.12.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 475
Kokku	442 606
Katmine	
Kokku	442 606

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	455 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 475
Kokku	442 606
Katmine	
Kokku	442 606

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	10044743	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tara Chand Thakur	36312180285	Eesti	1275 EUR (Lihtomand)
Toomas Kruus	37003260260		408 EUR (Lihtomand)
Laineharjal OÜ	12766687	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	867 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6034908
Faks	+372 6034907
Mobiiltelefon	+372 55596096
E-posti aadress	toomas@vkholding.ee