

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Metsasiht

registrikood: 10815772

tänava/talu nimi, Raua tn 10-16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10124

telefon: +372 56818144

e-posti aadress: metsasiht@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

2012.a. vahetus osaühingu omanik, OÜ. Odivere-Odullema Põllumajandussaadused nimi muudeti ning uueks osaühingu nimeks sai oü.Metsasiht.

Alates maist 2012 hakati tegelema metsakinnistute vahendamise ja kinnistute ostuga.

Ostetud kinnistutelt müüakse üldjuhul raieõigus ning selle realiseerumisel ka kinnistu.

2014.a. käive oli 5019,7 tuh.eur. (2013.a.8317,2 tuh.euri). Kasumiks kujunes 1509,6 tuh.eur. (2013.a. 461,5 tuh. eur.)

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 2.

Oü. Metsasiht keskendub 2015.aastal jätkuvalt samale tegevusalale.

Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkuv tegevus ja kasumlikkus olemasolevates tingimustes.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika

	2014	2013
Puhasrentaablus (%)	30,07%	5,54%
ROA (varade rentaablus) (%)	21,49%	8,98%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,31	0,98

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100

ROA (varade rentaablus) (%) = puhaskasum/varad kokku*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	129 596	25 612	2
Nõuded ja ettemaksed	800 694	1 164 417	3
Varud	5 631 007	3 367 700	4
Kokku käibevarad	6 561 297	4 557 729	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	463 318	578 476	6
Kokku põhivarad	463 318	578 476	
Kokku varad	7 024 615	5 136 205	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 307 837	1 662 352	7
Võlad ja ettemaksed	2 704 881	2 971 516	8
Kokku lühiajalised kohustised	5 012 718	4 633 868	
Kokku kohustised	5 012 718	4 633 868	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	499 587	38 117	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 509 560	461 470	
Kokku omakapital	2 011 897	502 337	
Kokku kohustised ja omakapital	7 024 615	5 136 205	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	5 019 743	8 317 205	11
Muud äritulud	2 400	3 720	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 240 135	-6 915 426	12
Mitmesugused tegevuskulud	-64 747	-91 161	13
Tööjõukulud	-28 588	-22 870	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-121 238	-35 379	
Muud ärikulud	-37 085	-20 930	
Ärikasum (kahjum)	1 530 350	1 235 159	
Intressikulud	-20 790	-646 922	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-110 818	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 509 560	477 419	
Tulumaks	0	-15 949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 509 560	461 470	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 530 350	1 235 159
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	121 238	35 379
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	10 000
Kokku korrigeerimised	121 238	45 379
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	523 946	-393 851
Varude muutus	-2 263 308	-1 204 553
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-266 635	1 180 031
Laekunud intressid	1	52
Kokku rahavood äritegevusest	-354 408	862 217
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-6 080	-545 184
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	50 000
Antud laenud	-643 003	-1 541 030
Antud laenude tagasimaksed	482 780	1 016 250
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-166 303	-1 019 964
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 213 394	6 565 951
Saadud laenude tagasimaksed	-3 567 909	-5 682 569
Makstud intressid	-20 790	-646 974
Makstud dividendid	0	-60 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-15 949
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	624 695	160 459
Kokku rahavood	103 984	2 712
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 612	22 900
Raha ja raha ekvivalentide muutus	103 984	2 712
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	129 596	25 612

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500		98 367	100 867
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 500		98 367	100 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)			461 470	461 470
Väljakuulutatud dividendid			-60 000	-60 000
Muutused reservides		250	-250	0
31.12.2013	2 500	250	499 587	502 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 509 560	1 509 560
31.12.2014	2 500	250	2 009 147	2 011 897

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Osaühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja pankades. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud on arvele võetud soetushinnas. 2014.a. on see ka nende õiglane väärtus.

Metsaga kinnistute ja kinnistute, millelt on raieõigus realiseeritud, õiglase väärtuse hindamise aluseks on selle turuväärtus.

Vastavalt juhtkonna poolt rakendatud arvestusmeetodile, mis on sätestatud ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjades, hinnatakse raiutud kinnistud ümber ja võetakse arvele turuhinnas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1 000 eurot ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis on võrdne tootmisomahinnaga. Valmistatava materiaalse põhivara objekti finantseerimisel laenuga ei kapitaliseerita laenukulutusi (sh intress) antud objekti soetusmaksumuses, vaid kantakse perioodikuludesse.

Põhivara parendusväljaminekud lisatakse põhivara soetusmaksumusele või võetakse arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum kantakse bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest arvatakse maha akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Transpordivahendid 5 - 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara hakatakse amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotol põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müüginäitevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval hinnatakse varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel norme korrigeeritakse. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas "Tingimuslikud kohustused ja varad".

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Seotud osapooled

OÜ Metsasiht 2014. a. aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
raha kassas	129 592	1 585
raha pangas	4	24 027
Kokku raha	129 596	25 612

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 750	14 750
Ostjatelt laekumata arved	14 750	14 750
Nõuded seotud osapoolte vastu	74 961	74 961
Muud nõuded	710 105	710 105
Laenunõuded	710 105	710 105
Ettemaksed	878	878
Tulevaste perioodide kulud	878	878
Kokku nõuded ja ettemaksed	800 694	800 694

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	157 603	157 603
Ostjatelt laekumata arved	157 603	157 603
Nõuded seotud osapoolte vastu	67 180	67 180
Muud nõuded	860 355	860 355
Laenunõuded	549 882	549 882
Viitlaekumised	310 473	310 473
Ettemaksed	79 279	79 279
Tulevaste perioodide kulud	161	161
Muud makstud ettemaksed	79 118	79 118
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 164 417	1 164 417

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	5 512 040	3 073 063
kinnistud metsaga	4 450 100	1 910 043
kinnistud metsata	1 061 940	1 163 020
Ettemaksed varude eest	118 967	294 637
ettemaksed kinnistute, kauba eest	118 967	294 637
Kokku varud	5 631 007	3 367 700

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		13 453
Käibemaks	126 388	220 955
Üksikisiku tulumaks	1 794	103
Erisoodustuse tulumaks	1 747	0
Sotsiaalmaks	3 899	317
Kohustuslik kogumispension	266	19
Töötuskindlustusmaksed	357	29
Maamaks	1 959	50
Intress	8 215	3 220
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	144 625	238 146

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid					
31.12.2012								
Soetusmaksumus	0	0	105 417	105 417		26 093	26 093	131 510
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 839	-2 839				-2 839
Jääkmaksumus	0	0	102 578	102 578		26 093	26 093	128 671
Ostud ja parendused	10 330	310 135	166 500	166 500	58 219	0	0	545 184
Amortisatsioonikulu	0	-1 034	-32 237	-32 237	-2 108	0	0	-35 379
Müügid		0	-60 000	-60 000	0	0	0	-60 000
Ümberliigitamised					26 093	-26 093	-26 093	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	10 330	310 135	211 917	211 917	84 312	0	0	616 694
Akumuleeritud kulum	0	-1 034	-35 076	-35 076	-2 108	0	0	-38 218
Jääkmaksumus	10 330	309 101	176 841	176 841	82 204	0	0	578 476
Ostud ja parendused	0	0	0	0	6 080	0	0	6 080
Muud ostud ja parendused			0	0	6 080	0	0	6 080
Amortisatsioonikulu	0	-15 507	-63 575	-63 575	-42 156	0	0	-121 238
31.12.2014								
Soetusmaksumus	10 330	310 135	211 917	211 917	90 392	0	0	622 774
Akumuleeritud kulum	0	-16 541	-98 651	-98 651	-44 264	0	0	-159 456
Jääkmaksumus	10 330	293 594	113 266	113 266	46 128	0	0	463 318

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
laenud ettevõtelt	2 307 837	2 307 837			lepingutes	eur
Lühiajalised laenud kokku	2 307 837	2 307 837				
Laenukohustised kokku	2 307 837	2 307 837				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
laenud ettevõtelt	1 662 352	1 662 352			lepingutest	eur
Lühiajalised laenud kokku	1 662 352	1 662 352				
Laenukohustised kokku	1 662 352	1 662 352				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 139 497	1 139 497	
Võlad töövõtjatele	906	906	
Maksuvõlad	144 625	144 625	5
Muud võlad	1 112	1 112	
Dividendivõlad	889	889	
Muud viitvõlad	223	223	
Saadud ettemaksed	1 307 923	1 307 923	
Muud saadud ettemaksed	1 307 923	1 307 923	
Reserv laenukasutuse kuludeks	110 818	110 818	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 704 881	2 704 881	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	624 939	624 939	
Võlad töövõtjatele	241	241	
Maksuvõlad	238 146	238 146	5
Muud võlad	4 440	4 440	
Dividendivõlad	4 440	4 440	
Saadud ettemaksed	1 992 932	1 992 932	
Muud saadud ettemaksed	1 992 932	1 992 932	
Reserv laenukasutuse kuludeks	110 818	110 818	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 971 516	2 971 516	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 607 318	400 413
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	401 830	99 174
Kokku tingimuslikud kohustised	2 009 148	499 587

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 019 743	8 317 205
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 019 743	8 317 205
Kokku müügitulu	5 019 743	8 317 205
Müügitulu tegevusalade lõikes		
raieõiguse müük	2 895 503	2 377 345
kinnistute müük	2 119 640	5 939 610
info vahendus	4 500	100
põllumaj. saaduste müük	100	150
Kokku müügitulu	5 019 743	8 317 205

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 522 090	5 998 489
Müügi eesmärgil ostetud teenused	649 455	890 029
Transpordikulud	12 895	17 828
Üür ja rent	7 537	9 080
Muud	48 158	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 240 135	6 915 426

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	7 312	13 028
Lähetuskulud	500	145
Koolituskulud	12 475	16 654
reklaam	14 358	49 854
väikevahendid	1 042	6 390
kindlustus	4 727	1 633
Muud	24 333	3 457
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 747	91 161

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	21 457	17 194
Sotsiaalmaksud	6 919	5 502
töötuskindlustus	212	175
Kokku tööjõukulud	28 588	22 871
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	74 962	67 180	0

Ostud ja müügid

	2013
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	11 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	10 699	14 041

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Ettevõttele on tehtud kustutamishoiatused seoses aastaaruannete mitteõigeaegse esitamisega. Ettevõtte tegeleb antud probleemiga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.11.2019

Osaühing Metsasiht (registrikood: 10815772) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGO OFITSEROV	Juhatuse liige	28.11.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Metsasiht osanikule

Meid telliti auditeerima Osaühing Metsasiht raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. See raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Lõigus „Arvamuse avaldamisest loobumise alus“ kirjeldatud asjaolude tõttu ei olnud meil siiski võimalik hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks auditiarvamusele.

Arvamuse avaldamisest loobumise alus

Meie poolt läbiviidud praktilised auditiprotseduurid ei võimaldanud meil jõuda põhjendatud kindlusele kas Metsasiht OÜ raha, nõuete ja ettemaksete, varude, võlade ja ettemaksete, laenukohustiste ja omakapitali saldod 31.12.2014 seisuga ja 2014 müügitulu, kaubakulud ja finantstulemus on korrektsed.

Metsasiht OÜ 2014 majandusaasta aruandes ei ole detailselt avalikustatud, et ettevõtjale on 20.03.2018 tehtud hoiatusmäärus registrist kustutamiseks seoses majandusaasta aruande õigeaegselt esitamata jätmisega. 22.10.2019 Harju Maakohus võtis menetlusse avalduse Metsasiht OÜ likvideerimismenetluse läbiviimiseks ja likvideerija määramiseks. Metsasiht OÜ juhtkond tegeleb olukorra lahendamiseks kuigi risk jääb, et Metsasiht OÜ on sunnitud majandustegevust lõpetada seoses registrist kustutamiseks lähima 12 kuu jooksul.

Arvamuse avaldamisest loobumine

Lõigus „Arvamuse avaldamisest loobumise alus“ kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks auditiarvamusele. Seega ei avalda me arvamust kaasatud Osaühing Metsasiht raamatupidamise aastaaruande kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aleksei Kisseljov

Vandeaudiitori number 585

Lahendused Pluss KV OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 190

Pärnu mnt 142, 11317 Tallinn

29.11.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Metsasiht (registrikood: 10815772) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KISSELJOV	Vandeaudiitor	02.12.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	499 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 509 560
Kokku	2 009 147
Jaotamine	
Kokku	2 009 147

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	499 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 509 560
Kokku	2 009 147

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	2119640	42.23%	Jah
Metsavarumine	02201	2895503	57.68%	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	4500	0.09%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	100		Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Ofitserov	37806246541	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56818144
E-posti aadress	metsasiht@gmail.com