

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osühing Tooma Turismitalu

registrikood: 11030866

talu nimi: Tooma

küla: Kõljala küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94102

telefon: +372 520403

e-posti aadress: erki@riim.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Tooma Turismitalu põhikiri kinnitati 14 juunil 2004.a. Osaühingu juhatus on ühe liikmeline.

Aruandeaastal tegeleti aktiivselt majutusteenuse pakkumisega. Jätkati ka raamatupidamisteenuse pakkumist. Suurt rõhku pöörab ettevõtte kompleksi arendamisele ja pakutavate teenuste nimekirja laiendamisele.

Alustati ka põllumajanduskultuuride kasvatamisega, põhiliselt sibula ja küüslauguga.

Osaühing maksis töötasu osalise tööajaga töötavale ühele töötajale. Palgakulu majandusaastal oli 6492 eurot.

OÜ Tooma Turismitalu põhieesmärgiks järgmisel majandusastal on jätkata majutusteenuse pakkumist ja suurendada ka köögiviljakasvatuse osa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 524	1 594	2
Nõuded ja ettemaksed	408	537	
Kokku käibevarad	2 932	2 131	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	95 418	98 198	3
Kokku põhivarad	95 418	98 198	
Kokku varad	98 350	100 329	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	85 513	90 113	
Võlad ja ettemaksed	4 900	350	
Kokku lühiajalised kohustised	90 413	90 463	
Kokku kohustised	90 413	90 463	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 054	2 073	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 929	4 981	
Kokku omakapital	7 937	9 866	
Kokku kohustised ja omakapital	98 350	100 329	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	14 057	21 558	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-102	-4 635	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 611	-3 127	
Tööjõukulud	-6 492	-6 034	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 780	-2 780	
Muud ärikulud	-1	-1	
Ärikasum (kahjum)	-1 929	4 981	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 929	4 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 929	4 981	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tooma Turismitalu OÜ 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Tooma Turismitalu OÜ tulude-kulude aruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel ja arvestades RTJ 14 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused bilansipäeva seisuga hinnatakse ümber eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse tulemiaruanDES

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Igat nõude laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt.

Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontrol „Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded“. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laekumata intressid, ettemakstud kulud, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real „põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus“.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuluks.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	5
Inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Seotud osapooled

Tooma Turismitalu OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- ettevõtte tegevjuhtkonda;
- tegevjuhtkonna lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	944	1 355
Arvelduskontod	1 580	239
Kokku raha	2 524	1 594

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2015					
Soetusmaksumus	110 663	2 358	2 358	724	113 745
Akumuleeritud kulum	-11 564	-974	-974	-229	-12 767
Jääkmaksumus	99 099	1 384	1 384	495	100 978
Amortisatsioonikulu	-2 164	-471	-471	-145	-2 780
31.12.2016					
Soetusmaksumus	110 663	2 358	2 358	724	113 745
Akumuleeritud kulum	-13 728	-1 445	-1 445	-374	-15 547
Jääkmaksumus	96 935	913	913	350	98 198
Amortisatsioonikulu	-2 164	-471	-471	-145	-2 780
31.12.2017					
Soetusmaksumus	110 663	2 358	2 358	724	113 745
Akumuleeritud kulum	-15 892	-1 916	-1 916	-519	-18 327
Jääkmaksumus	94 771	442	442	205	95 418

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	4 640	4 510
Sotsiaalmaksud	1 852	1 524
Kokku tööjõukulud	6 492	6 034
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2017

osaühing Tooma Turismitalu (registrikood: 11030866) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN RIIM	Juhatuse liige	03.11.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 929
Kokku	5 125
Jaotamine	
Ülekursi vähendamine	1 929
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 196
Kokku	5 125

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 929
Kokku	5 125
Jaotamine	
Ülekursi vähendamine	1 929
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 198
Kokku	5 127

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	13314	94.71%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	710	5.05%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	33	0.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erki Riim	38902220038	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Risto Riim	38701260022	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 520403
E-posti aadress	erki@riim.ee