

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ SEADISTAJA

registrikood: 11345469

tänava/talu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 53464604

e-posti aadress: hannes@seadistaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Seadistaja OÜ alustas tegevust 2007.aasta 02.vebruarist osakapitaliga 40 000 krooni ja põhikirjaliseks tegevusteks on hoonete vee-, kütte jne, süsteemide projekteerimine, jooniste tegemine, möödistamine, dokumenteerimine jms. , mis on ka käesolevaks ajaks kujunenud põhitegevuseks .

Tööde tellijateks on ehitusfirmad, korteriühistud ja teised ettevõtted ning eraisikud.

OÜ Seadistaja teenindab ettevõtteid ja eraisikuid kogu vabariigi ulatuses.

Seadistaja OÜ tutvustab oma tegevust internetileheküljel <http://www.seadistaja.ee>

2018.aastal oli lepingulisi töötajaid 2

Osaühingu tööd korraldab juhatus. Juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liikmele juhatuse töötasu ega muid hüvitisi ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 396	23 604
Nõuded ja ettemaksed	6 452	8 559
Kokku käibevarad	30 848	32 163
Kokku varad	30 848	32 163
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 834	5 341
Kokku lühiajalised kohustised	2 834	5 341
Kokku kohustised	2 834	5 341
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 266	24 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 192	-360
Kokku omakapital	28 014	26 822
Kokku kohustised ja omakapital	30 848	32 163

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	80 763	80 668
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-55 767	-57 318
Brutokasum (-kahjum)	24 996	23 350
Turustuskulud	-7 748	-3 546
Üldhalduskulud	-16 056	-20 164
Ärikasum (kahjum)	1 192	-360
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 192	-360
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 192	-360

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Seadistaja OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Seadistaja OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täisarvudes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Kassas oleva raha inventur tehakse vähemalt üks kord aastas seisuga 31.detsember.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid nõudeid ei ole, kuna enamus müügitehinguid toimub kokkuleppeliselt (lepingutes näidatud maksetähtajad) ja esitatud arvete alusel.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 € ja mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui põhivara soetamine toimub laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (s.h.laenuintressid) objekti soetusmaksumusse.

Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates laenu saamise hetkest kuni laenu lõppemiseni.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara kulumi arvestamisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kuluminormid/kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 4 - 6 aastat

Sõidukid 3 - 5 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu

loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis kui oluliselt omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressituluna kajastatakse peamiselt arveldusarve pangaintressi.

Kulud

Kulud teenuste osutamisel kajastatakse siis kui nad on reaalselt tekkinud antud perioodil ja objektidel olenemata sellest millal nende eest tasuti.

Seotud osapooled

Osaühing loeb seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid, juhatuse liikmete lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		976	2 446
Üksikisiku tulumaks		1	34
Erisoodustuse tulumaks		330	34
Sotsiaalmaks			465
Kohustuslik kogumispension		10	19
Töötuskindlustusmaksed		24	34
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	224	1 341	3 032

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	5 200	5 200	5 200
Akumuleeritud kulum	-4 315	-4 315	-4 315
Jääkmaksumus	885	885	885
Amortisatsioonikulu	-885	-885	-885
31.12.2017			
Soetusmaksumus	5 200	5 200	5 200
Akumuleeritud kulum	-5 200	-5 200	-5 200
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	12 000	12 764
Sotsiaalmaksud	4 056	4 310
Kokku tööjõukulud	16 056	17 074
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2019

OÜ SEADISTAJA (registrikood: 11345469) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES HANNUS	Juhatuse liige	30.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 192
Kokku	25 458
Jaotamine	
tegevusreservi	

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	80763	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Hannus	38104210224	Kehra linn, Anija vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53464604
E-posti aadress	hannes@seadistaja.ee