

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Project V OÜ

registrikood: 12541451

tänava/talu nimi, Narva mnt 5-707

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10102

e-posti aadress: aleksei.zakurdajev@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Project V OÜ oli registreeritud 2013.aastal. Osaühingu põhitegevusalaks on Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201). 2016 aastal alustas Project V OÜ äritegevust.

Tulud, kulud ja kasum

2018 aastal müügitulu moodustas 39678 eurot. Kasumiks on 3403 eurot.

Aruandeaastal ettevõtte olid finantseeringud põhivarasse summas 10 040 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019.a. plaanis on laiendada teenuste pakkumist.

Turu-uuringute põhjal on plaanis suurendada teenuste müüki 15 % võrra.

Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- Ettevõtte ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebalikviidsuse tõttu võib Ettevõtte varade väärtus langeda; Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 266	15 947
Nõuded ja ettemaksed	9 925	5 028
Kokku käibevarad	16 191	20 975
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	10 023	1 740
Kokku põhivarad	10 023	1 740
Kokku varad	26 214	22 715
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	14 600	0
Võlad ja ettemaksed	2 642	17 147
Kokku lühiajalised kohustised	17 242	17 147
Kokku kohustised	17 242	17 147
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 569	5 296
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 403	272
Kokku omakapital	8 972	5 568
Kokku kohustised ja omakapital	26 214	22 715

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	39 678	22 443
Muud äritulud	9	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 102	-18 093
Mitmesugused tegevuskulud	-6 302	-3 981
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 756	-90
Muud ärikulud	-124	-7
Ärikasum (kahjum)	3 403	272
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 403	272
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 403	272

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Project V 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standard tavaga, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja-tulemusi kohta.

OÜ Project V kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Majandusaasta algas 01.jaanuaril ja lõppes 31.detsemberil.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.detsember on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laenuliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjeldatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Project V on tekkinud summale nõudeõigus.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnemise bilansi kuupäeva 31.detsember 2018 ja aruande koostamise kuupäeva 06.04.2019 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud,

kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 372	5 372
Ostjatelt laekumata arved	5 372	5 372
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 313	1 313
Ettemaksed	3 240	3 240
Muud makstud ettemaksed	3 240	3 240
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 925	9 925
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 373	1 373
Ostjatelt laekumata arved	1 373	1 373
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	415	415
Ettemaksed	3 240	3 240
Muud makstud ettemaksed	3 240	3 240
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 028	5 028

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		101
Ettemaksukonto jääk	1 313	314
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 313	415

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused			1 830	1 830
Muud ostud ja parendused			1 830	1 830
Amortisatsioonikulu			-90	-90
31.12.2017				
Soetusmaksumus			1 830	1 830
Akumuleeritud kulum			-90	-90
Jääkmaksumus			1 740	1 740
Ostud ja parendused	4 659	4 659	5 380	10 039
Muud ostud ja parendused	4 659	4 659	5 380	10 039
Amortisatsioonikulu	-406	-406	-1 350	-1 756
31.12.2018				
Soetusmaksumus	4 659	4 659	7 210	11 869
Akumuleeritud kulum	-406	-406	-1 440	-1 846
Jääkmaksumus	4 253	4 253	5 770	10 023

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 642	2 642
Kokku võlad ja ettemaksed	2 642	2 642
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 647	5 647
Muud lühiajalised võlad	11 500	11 500
Kokku võlad ja ettemaksed	17 147	17 147

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 678	22 443
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 678	22 443
Kokku müügitulu	39 678	22 443
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara rendile andmine	39 678	22 443
Kokku müügitulu	39 678	22 443

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehingutes seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2019

Project V OÜ (registrikood: 12541451) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI ZAKURDAEV	Juhatuse liige	29.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 403
Kokku	8 972
Jaotamine	
Kokku	8 972

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 403
Kokku	8 972
Jaotamine	
Kokku	8 972

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	39678	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksei Zakurdaev	37902030358	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Gleb Ževkov	38601100317	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aleksei.zakurdajev@gmail.com