

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Stromvald

registrikood: 11240753

tänavatalu nimi, Kaarli pst 9-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10119

telefon: +372 56472104

e-posti aadress: andro@mkkonsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Muud nõuded	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Stromvald 2017 aastal jätkas oma tegevust maa rentimisega antennimasti püstitamiseks.

Tehtud tööde maht realiseeriti Eesti Vabariigi piires. 2017 aastal moodustas müügitulu 7 190 eurot.

Osaühingus Stromvald 2017 aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Juhatuse liikmele töö eest juhatuses tasu ei arvestatud.

Osaühing Stromvald eesmärgiks järgmisel majandusaastal on saavutada teenuste pakkumisel püsiv kasv ja saada kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	74 994	40 920	2
Nõuded ja ettemaksed	1 002	27 890	
Kokku käibevarad	75 996	68 810	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	47 934	47 934	4
Materiaalsed põhivarad	4 960	4 960	5
Kokku põhivarad	52 894	52 894	
Kokku varad	128 890	121 704	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Ülekurss	46 656	46 656	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 236	71 365	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 186	871	
Kokku omakapital	128 890	121 704	
Kokku kohustised ja omakapital	128 890	121 704	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	7 190	7 414	7
Mitmesugused tegevuskulud	-4	-6 543	8
Ärikasum (kahjum)	7 186	871	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 186	871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 186	871	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stromvald 2017. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna Juhendid. 01.01.2016 jõustusid raamatupidamise seaduse muudatused, mis on käesolevas raamatupidamise aastaaruandes rakendatud. OÜ Stromvald kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetus- maksumus ületab üle 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalse põhivara gruppi kuulub maa, mida ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale; -tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapool on seotud, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Osaühing Stromvald käsitleb seotud osapooltena:

- olulise osalusega eraisikutest omanik ning temaga seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha arvelduskontol ja kassas	74 994	40 920
Kokku raha	74 994	40 920

Lisa 3 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	1 002	1 002			
Laenunõuded	1 002	1 002			
Kokku muud nõuded	1 002	1 002			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	27 890	7 890	10 000	10 000	
Laenunõuded	27 890	7 890	10 000	10 000	31.12.2021
Kokku muud nõuded	27 890	7 890	10 000	10 000	

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	47 934	47 934
Jääkmaksumus	47 934	47 934
31.12.2016		
Soetusmaksumus	47 934	47 934
Jääkmaksumus	47 934	47 934
31.12.2017		
Soetusmaksumus	47 934	47 934
Jääkmaksumus	47 934	47 934

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 190	6 902

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	4 960	4 960
Jääkmaksumus	4 960	4 960
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 960	4 960
Jääkmaksumus	4 960	4 960
31.12.2017		
Soetusmaksumus	4 960	4 960
Jääkmaksumus	4 960	4 960

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 190	7 414
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 190	7 414
Kokku müügitulu	7 190	7 414
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201-Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	7 190	7 414
Kokku müügitulu	7 190	7 414

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	4	6 543
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4	6 543

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingus Stromvald 2017 aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 002	27 890

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2019

Osaühing Stromvald (registrikood: 11240753) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO ROOSILEHT	Juhatuse liige	28.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 186
Kokku	79 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7190	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andro Roosileht	37405074929	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56472104
E-posti aadress	andro@mkkonsult.ee