

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing LEIDI CONSULT

registrikood: 10299626

tänava/talu nimi, Savioja tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Vahi alevik

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60534

telefon: +372 56560484

e-posti aadress: leidi@leidi.ee

veebilehe aadress: www.leidi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Immateriaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Leidi Consult asutati 1997 aastal.

2001 aastal lisandus uus tegevusharu – ionküttesüsteemide väljatöötamine, tootmine, müük ja paigaldus. 2004-2005 aastal suurenes märgatavalt ionküttesüsteemide tootmine, müük, paigaldus ning küttesüsteemide ehitus, moodustades valdava enamuse ettevõtte müügituludest. Alustati esimesi katsetusi päikeseküttesüsteemide alal - eesmärgiks alternatiivenergia parim ärakasutamine meie tingimustes. 2004 alustati katsetusi ja 2005 aastal paigaldati esimesed päikeseküttesüsteemid. 2006 aastal töötati välja uue pövkonna tooteseeria Ionheatsystem LEIDI mudelid, laienes tootmine. 2006-2007 aastatel alustas Leidi Consult OÜ NIBE päikeseküttesüsteemide ning kvaliteetboilerite maaletoomist ning müüki. 2008 töötati toodete jätkuva arenduse ning erinevate alternatiivtehnoloogiate ja Ionheatsystem LEIDI süsteemide ühendusvõimaluste suunas. Töötati välja pakett Ionheatsystem LEIDI SOLARIS. 2009 aastal suunati enamus ettevõtte jõudusi teadus- ja arendustegevusele. EAS'i abiga alustati LEIDI IONWIND alternatiivenergia projekti arendamist - viidi läbi esimene etapp - eeluuring.

2010-2012 arendati järjest edasi ka intellektuaalse omandi kaitset - laiendati ettevõtte väljatöötatud toodete kaitset patentide ja kasulike mudelitega. Esitati uusi patentlahendusi ning areneti oluliselt alternatiiv ja taastuvenergia osas.

2013-2015 aastal panustati veelgi alternatiivenergia arendamisse, uute lahenduste väljatöötamisse ja projekteerimisse. Arendati patentlahendust LEIDI IONWIND tehes koostööd Euroopa Patendiametiga. Sellega oleme saavutanud kindla ja aksepteeritud koha alternatiiv- ning taastuvenergia lahendusi väljatöötavate ettevõtete seas nii Eestis kui väljaspool. Projekteeriti ja paigaldati Eesti suurimad alternatiivenergiasüsteemid, mille laadseid pole Skandinaavias ega Baltimaades.

Järgneval perioodil on kavas veelgi arendada edasi Ionheatsystem LEIDI mudelivalikut. Erilist tähelepanu pöörates alternatiivenergia seadmete ja Ionheatsystem LEIDI ühendamisele, kasutades võimalikult suurt osa looduslikest energiaallikatest soojusenergia tootmiseks.

2015 - 2017 alustati koostöös partneritega soojuspumbaseeria ARCTIC BIRD tootelehenduste arendamist ja pakkumist.

Ettevõtte põhitegevusalaks alternatiivenergia seadmete arendamine, ionküttesüsteemide tootmine, jae- ja hulgimüük ning paigaldamine. Erilise tähtsusega on alternatiivenergia projektide koostamine ning vastavad nõustamised. Suurt osa müügitegevuses soovime saavutada päikesening tuuleenergia kasutamisel tarbevee tootmisel ja hoonete kütmisel.

Planeeritud on 2017-20. aastatel arendada edasi väljatöötatavate Ionheatsystem LEIDI, soojuspumpade ARCTIC BIRD ning alternatiivenergia pakettide osa. Järjest enam konsulteeritakse arenevaid alternatiivenergiaprojekte algusest lõpuni - konseptsioonist lahenduseni.

Tootmis-arendus-paigaldus üksuses on planeeritud alates 2018 aastast jätkata alternatiivenergia kasutuse tehnoloogiate arendamist, kus soovime oluliselt suurendada päikesekütteseadmete ja kvaliteetboilerite ning teiste alternatiivenergiaseadmete tarnimist üle Euroopa. Eriti rõhutame Hispaania-Portugali suunda alternatiivenergia seadmete ja tehnoloogiate arendamises ja müügis. Seda koostöös Alternatiivenergia Agentuur OÜ-ga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	28 083	31 839
Finantsinvesteeringud	36 160	10 160
Nõuded ja ettemaksed	24 113	15 933
Varud	35 367	90 310
Kokku käibevarad	123 723	148 242
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	56	518
Materiaalsed põhivarad	42 844	41 556
Immateriaalsed põhivarad	335 000	335 000
Kokku põhivarad	377 900	377 074
Kokku varad	501 623	525 316
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	53 200	55 000
Võlad ja ettemaksed	36 938	20 515
Kokku lühiajalised kohustised	90 138	75 515
Kokku kohustised	90 138	75 515
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 989	433 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 316	13 582
Kokku omakapital	411 485	449 801
Kokku kohustised ja omakapital	501 623	525 316

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	109 762	58 091
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-99 673	-8 732
Mitmesugused tegevuskulud	-32 503	-31 826
Tööjõukulud	-41 408	-28 961
Ärikasum (kahjum)	-63 822	-11 428
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	26 000	0
Intressitulud	4	0
Muud finantstulud ja -kulud	-498	25 010
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-38 316	13 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 316	13 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LEIDI CONSULT OÜ

Majandusaasta algus: 01.01.2018

Majandusaasta lõpp: 31.12.2018

Äriregistri kood: 10299626

Adress: Savioja 1, Vahi küla, Tartu vald, Tartumaa

Põhitegevusala: Alternatiivenergia seadmete ja loonküttesüsteemide tootmine, jae ja hulgimüük, paigaldus ning projekteerimine. Küttesüsteemide projekteerimine ja ehitus. Alternatiivenergia kasutuselevõtt - konsultatsioonid, projekteerimine, ehitus.

Leidi Consult OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on euros.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Krüptovaluuta soetamise paigutatud vahendid 10 000 viidi krüptovaluuta kursside langedes kahjumi ärahoidmiseks Eestis loodud muu krüptovaluuta alla kuuluva DAG Coini platvormile ja soetati DAG krüptovaluuta.

Hetkeseisuga on DAG Coini kogus investeerimiskontol 90'000DAG mille väärtus on fikseeritult 36'000€ ja kasv jätkub.

Investeeringu 10'000€ väärtus on tõusnud 36'000€ ni – seega on toonud ettevõttele kasumit 26'000€.

Vastava kasumi kajastame aastaaruandes kontol MUUD LÜHIAJALISED INVESTEERINGUS VÄÄRTPABEREISSE 1190 ja MUUD FINANTSTULUD 8090.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte on jätkuvalt Nordic Passivehouse OÜ ja Passiivmaja Infokeskus MTÜ liige pürgides "passiivmaja turule" Eestis ja Skandinaavias.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Seisuga 31.12.2018 võlgneb ettevõtte riigimakse 8277 euri ja MTA ettemaksukontol on ettemaksena 56 eurot

Varud

Ettevõtte on arendustegevuse kõrval investeeritud ka alternatiivenergia seadmetesse. Varude jääk ettevõtte laos (valmistoodang, kaup müügiks ja tarvikud) seisuga 31.12.2018: 35367euri

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euri ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Arvutustehnika 50% aastas
Transpordivahendid 25% aastas
Muud masinad ja seadmed 20% aastas

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Ettevõtte on arvel 31.12.2018 seisuga järgmine põhivara (autod ja muud transpordivahendid):
Renault Master 2000
Opel Combo 2006

2018 aastal jätkas ettevõtte uute alternatiivenergia alaste patentide ja oskuste arendamist ning toiminguid Euroopa Patendiametis. Immateriaalne põhivara väärtus (patendid ja kasulikud mudelid) seisuga 31.12.2018: 335000euri.

Väärtuse hindamisel kasutatakse jätkuvalt tekkepõhist meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Renditulu, -kulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse tekkepõhiselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Müügikulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on kulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek müüjalt ostjale. Intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	310 000	310 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	310 000	310 000
Ostud ja parendused	25 000	25 000
31.12.2017		
Soetusmaksumus	335 000	335 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	335 000	335 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	335 000	335 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	335 000	335 000

2018 aastal immateriaalset põhivara ei lisandunud.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	30 993	21 677
Sotsiaalmaksud	10 228	7 154
Kokku tööjõukulud	41 221	28 831
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 200	55 000

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eero Hanikat	4 400	6 200

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Eero Hanikat	39 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	10 179	10 814

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Osaühing LEIDI CONSULT (registrikood: 10299626) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO HANIKAT	Juhatuse liige	21.10.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 316
Kokku	408 673

Aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 316
Kokku	408 673

Aruandeaasta kahjum kaetakse möödunud perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	60612	55.22%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	20654	18.82%	Ei
Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas	72191	19876	18.11%	Ei
Keskkütteradiaatorite ja keskkütte-kuumaveekatelde tootmine	25211	8620	7.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eero Hanikat	36810282714	Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56560484
E-posti aadress	leidi@leidi.ee
Veebilehe aadress	www.leidi.ee