

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Osaühing Eldore Group

**registrikood:** 10493742

**tänava/talu nimi,** Peterburi tee 46  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11415

**telefon:** +372 6703560, +372 5207473

**e-posti aadress:** info@eldore.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 9  |
| Lisa 7 Osakapital                           | 9  |
| Lisa 8 Müügitulu                            | 10 |
| Lisa 9 Muud äritulud                        | 10 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 13 Muud ärikulud                       | 11 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                    | 11 |
| Aruande allkirjad                           | 12 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas oma tegevust 1998 aastal.

2018. aasta põhitegevusalaks oli bituumeni müük. Müügitulu moodustas aruandeaastal 2,8 mln eurot, mis on 2.17 % suurem kui eelmisel aastal.

Seisuga 31.12.2018 on ettevõtte netovara negatiivne ja ei vasta Äriseadustiku nõuetele, mis on tingitud ettevõtte äritegevuse iseloomust elmistel aastatel.

2019. aastal Eldore Group OÜ juhatus plaanib viia omakapital vastavusse Äriseadustiku nõuetega kasumi teenimise teel. Juhtkond on veendunud, et tulemus paraneb lähiajal.

| <b>Peamised finantssuhtarvud</b>     | <b>2018</b> | <b>2017</b> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Müügitulu                            | 2 798 296   | 2 738 741   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 1.97        | 1.51        |

*Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:*

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil ei ole toimunud olulisi sündmuseid, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017      | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Varad                                        |                |                 |         |
| Käibevarad                                   |                |                 |         |
| Raha                                         | 25 646         | 1 590           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 338 764        | 345 081         | 3       |
| Varud                                        | 28 508         | 28 508          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>392 918</b> | <b>375 179</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>392 918</b> | <b>375 179</b>  |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                 |         |
| Kohustised                                   |                |                 |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                 |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 199 597        | 248 544         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>199 597</b> | <b>248 544</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                 |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 284 906        | 275 406         | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>284 906</b> | <b>275 406</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>484 503</b> | <b>523 950</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                 |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391          | 6 391           | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 639            | 639             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -155 801       | -242 602        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 57 186         | 86 801          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-91 585</b> | <b>-148 771</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>392 918</b> | <b>375 179</b>  |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 798 296     | 2 738 741     | 8       |
| Muud äritulud                               | 0             | 20 782        | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 714 363    | -2 664 526    | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 301       | -8 193        | 11      |
| Muud ärikulud                               | -13 426       | 0             | 13      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>57 206</b> | <b>86 804</b> |         |
| Intressitulud                               | 4             | 3             |         |
| Intressikulud                               | -24           | -6            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>57 186</b> | <b>86 801</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>57 186</b> | <b>86 801</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Eldore Group 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Vastavalt Raamatupidamise seaduse (edaspidi RPS) § 3 punktile 15 on OÜ Eldore Group "väikeettevõtja" ning koostab väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist ja kasumiaruandest ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad- ja kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad- ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Euroopa Keskpanga EUR ametlikult kehtivate valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st algne soetusmaksumus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

## Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

#### Rendid

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

#### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende (alates 1.1.2015 maksumääraga 20/80, varasemalt maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018    | 31.12.2017   |
|-------------------|---------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 25 646        | 1 590        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>25 646</b> | <b>1 590</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 83 706         | 83 706                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 116 024        | 116 024                           | 0                   | 0           |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -32 318        | -32 318                           | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 675          | 1 675                             | 0                   | 0           | 5       |
| Ettemaksed                         | 39 087         | 39 087                            | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 928            | 928                               | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 38 159         | 38 159                            | 0                   | 0           |         |
| Tagatised                          | 214 296        | 214 296                           | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>338 764</b> | <b>338 764</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2017     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 87 362         | 87 362                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 119 680        | 119 680                           | 0                   | 0           |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -32 318        | -32 318                           | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 5 269          | 5 269                             | 0                   | 0           | 5       |
| Ettemaksed                         | 38 154         | 38 154                            | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 128            | 128                               | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 38 026         | 38 026                            | 0                   | 0           |         |
| Tagatised                          | 214 296        | 214 296                           | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>345 081</b> | <b>345 081</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 28 508        | 28 508        |
| Müügiks ostetud kaubad | 28 508        | 28 508        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>28 508</b> | <b>28 508</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018   |           | 31.12.2017   |           |
|-----------------------------------------------|--------------|-----------|--------------|-----------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg | Ettemaks     | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0            | 55        | 0            | 0         |
| Käibemaks                                     | 313          | 0         | 113          | 0         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 362        |           | 5 156        |           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 675</b> | <b>55</b> | <b>5 269</b> | <b>0</b>  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 484 424        | 199 518                           | 284 906             | 0           |
| Maksuvõlad                       | 55             | 55                                | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 24             | 24                                | 0                   | 0           |
| Intressivõlad                    | 24             | 24                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>484 503</b> | <b>199 597</b>                    | <b>284 906</b>      | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2017     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 523 950        | 248 544                           | 275 406             | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>523 950</b> | <b>248 544</b>                    | <b>275 406</b>      |             |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 6 391      | 6 391      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018             | 2017             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Läti                                        | 2 798 296        | 2 738 741        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 798 296</b> | <b>2 738 741</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 798 296</b> | <b>2 738 741</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Kaubade müük                                | 2 798 296        | 2 738 741        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 798 296</b> | <b>2 738 741</b> |

## Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

|                               | 2018     | 2017          |
|-------------------------------|----------|---------------|
| Kasum valuutakursi muutustest | 0        | 20 782        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>    | <b>0</b> | <b>20 782</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018             | 2017             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 2 714 363        | 2 656 108        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 0                | 8 418            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>2 714 363</b> | <b>2 664 526</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                               | 2018          | 2017         |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                       | 121           | 53           |
| Uurimis- ja arengukulud                       | 775           | 1 083        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                 | 240           | 277          |
| Haldus-, auditeerimis ja konsultatsioonikulud | 12 139        | 6 744        |
| Pangateenused                                 | 26            | 24           |
| Muud                                          | 0             | 12           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>        | <b>13 301</b> | <b>8 193</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes OÜ Eldore Group ei ole palgalist tööjõudu.

## Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2018          | 2017     |
|--------------------------------|---------------|----------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 12 746        | 0        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 680           | 0        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>13 426</b> | <b>0</b> |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatuse liikmele 2018.aastal on makstud tasu summas 0 EUR (2017. aastal - 0 EUR).

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.10.2019

**Osaühing Eldore Group (registrikood: 10493742) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDREY GORSHKOV    | Juhatuse liige     | 12.10.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -155 801       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 57 186         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-98 615</b> |
| Katmine                                      |                |
| Kasum                                        |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-98 615</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muude vahetoodete hulgimüük | 46761      | 2798296         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Andrey Gorshkov | 36308195226                               | Eesti             | 6391 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Telefon         | +372 5207473   |
| Telefon         | +372 6703560   |
| E-posti aadress | info@eldore.ee |