

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Valge Maja

registrikood: 10739982

tänava/talu nimi, Kungla tn 4a-14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10411

telefon: +372 5012325, +372 6463220

e-posti aadress: kalle@valgemaja.ee

veebilehe aadress: www.valgemaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Valge Maja OÜ asutati 2001. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on:

- fotograafia;
- üritusturundus;
- lõbustus- ja vabaajategevused;
- meelelahutusürituste, esitluste ja näituste korraldamine, kontserttegevus;

s.h. pulma- ja peoteenuste osutamine ja vahendamine (s.h. pulmas kasutatavate transpordivahendite-, tehnika- ja riietuse rentimine ja vahendamine;

- kinnisvara rent

2018. aastal jätkub Valge Maja OÜ traditsiooniline äritegevus.

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal moodustas Valge Maja OÜ müügitulu 50 096 eurot. Ettevõtte ärikasumiks kujunes 4 423 eurot ja puhaskasumiks jäi 4 107 eurot.

Investeeringud

2017. aastal investeeriti põhivaradesse 4 961 eurot.

2018. aastaks investeeringuid ette nähtud ei ole.

Uurimis- ja arendustegevuse kulused aruandeaastal ei esinenud ja 2018. aastaks ei ole planeeritud.

Tütar- ja sidusettevõtted

Ettevõtte on üks 100%-lise osalusega tütaretevõtte OÜ Action Group ja üks 50%-lise osalusega tütaretevõtte OÜ Eesti Pulmaagentuur.

Personal

Valge Maja OÜ-s aruandeaastal töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Ettevõtte juhatuses on 2 liiget. Juhatuse liikmetele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastal

Valge Maja OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on müügitöö arendamine. Firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Samuti tegeleb firma aktiivselt partneri otsimisega, kellega suurimaid projekte ette võtta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 274	683	
Nõuded ja ettemaksed	3 717	7 305	2
Kokku käibevarad	7 991	7 988	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 835	3 835	2
Nõuded ja ettemaksed	188	188	2
Materiaalsed põhivarad	25 582	21 067	4
Immateriaalsed põhivarad	1 031	1 406	4
Kokku põhivarad	30 636	26 496	
Kokku varad	38 627	34 484	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 596	7 827	6
Võlad ja ettemaksed	917	654	7
Kokku lühiajalised kohustised	9 513	8 481	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	996	
Kokku pikaajalised kohustised	0	996	
Kokku kohustised	9 513	9 477	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 195	30 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 107	-8 094	
Kokku omakapital	29 114	25 007	
Kokku kohustised ja omakapital	38 627	34 484	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	50 096	42 283	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 807	-34 222	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 006	-14 658	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-821	-989	4,5
Muud ärikulud	-39	-69	
Ärikasum (kahjum)	4 423	-7 655	
Intressikulud	-316	-439	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 107	-8 094	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 107	-8 094	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Valge Maja OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ja majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt väikeettevõttele kehtestatud normide järgi.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütaretevõtete kaudu rohkem kui 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütaretevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütaretevõtetesse on bilansis kajastatud ostuhinnas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatamisel kajastatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutitarkvara	2-5 aastat
Transpordivahendid	4-10 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 114	1 114	
Ostjatelt laekumata arved	1 114	1 114	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 919	1 919	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	296	296	
Ettemaksed	576	388	188
Muud makstud ettemaksed	576	388	188
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 905	3 717	188

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 878	4 878	
Ostjatelt laekumata arved	4 878	4 878	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 899	1 899	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	528	528	
Ettemaksed	188	0	188
Muud makstud ettemaksed	188	0	188
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 493	7 305	188

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	174	387	0
Erisoodustuse tulumaks	0	64	0	64
Sotsiaalmaks	0	106	0	106
Ettemaksukonto jääk	296		141	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	296	344	528	170

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus		1 470	1 999	3 469	16 829	20 298
Akumuleeritud kulum		-1 277	-666	-1 943	-620	-2 563
Jääkmaksumus		193	1 333	1 526	16 209	17 735
Ostud ja parendused		0	0	0	3 946	3 946
Muud ostud ja parendused		0	0	0	3 946	3 946
Amortisatsioonikulu		-193	-400	-593	-21	-614
31.12.2016						
Soetusmaksumus		0	1 999	1 999	20 775	22 774
Akumuleeritud kulum		0	-1 066	-1 066	-641	-1 707
Jääkmaksumus		0	933	933	20 134	21 067
Ostud ja parendused	1 092			1 092	3 869	4 961
Muud ostud ja parendused	1 092			1 092	3 869	4 961
Amortisatsioonikulu	-46		-400	-446	0	-446
31.12.2017						
Soetusmaksumus	1 092		1 999	3 091	24 003	27 094
Akumuleeritud kulum	-46		-1 466	-1 512	0	-1 512
Jääkmaksumus	1 046		533	1 579	24 003	25 582

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	281	1 500	1 781
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	281	1 500	1 781
Amortisatsioonikulu	0	-375	-375
31.12.2016			
Soetusmaksumus	281	1 500	1 781
Akumuleeritud kulum	0	-375	-375
Jääkmaksumus	281	1 125	1 406
Amortisatsioonikulu	0	-375	-375
31.12.2017			
Soetusmaksumus	281	1 500	1 781
Akumuleeritud kulum	0	-750	-750
Jääkmaksumus	281	750	1 031

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	7 600	7 600			EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	7 600	7 600				
Pikaajalised laenud						
Pangalaen	996	996	0		EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	996	996	0			
Laenukohustised kokku	8 596	8 596	0			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen omanikult	5 000	5 000			EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000				
Pikaajalised laenud						
Pangalaen	3 823	2 827	996		EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	3 823	2 827	996			
Laenukohustised kokku	8 823	7 827	996			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	573	573
Maksuvõlad	344	344
Kokku võlad ja ettemaksed	917	917

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	484	484
Maksuvõlad	170	170
Kokku võlad ja ettemaksed	654	654

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	21 042	17 756
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 260	4 439
Kokku tingimuslikud kohustised	26 302	22 195

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2018. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2017.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Põhikirja kohaselt on Valge Maja OÜ osakapitali suurus 31.12.2017.a. seisuga nimiväärtuses 2 556 eurot ja koosneb 1 osast.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 096	42 283
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 096	42 283
Kokku müügitulu	50 096	42 283
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Meelelahutusürituste korraldamine ja vahendamine	44 926	40 993
Fotograafia	5 170	1 290
Kokku müügitulu	50 096	42 283

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	731		711	
Sidusettevõtjad	1 188		1 188	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 600	0	5 000

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad						
Action Group OÜ	20	0			EUR	2018
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omanik			2 600	0	EUR	2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad						
Action Group OÜ	0	500			EUR	2017
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omanik			2 000	0	EUR	2017

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2018

OÜ Valge Maja (registrikood: 10739982) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KÕIV	Juhatuse liige	15.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 107
Kokku	26 302
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 302
Kokku	26 302

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 107
Kokku	26 302
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 302
Kokku	26 302

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	44926	89.68%	Jah
Fotograafia	74201	5170	10.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Kõiv	37102122741		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6463220
Mobiiltelefon	+372 5012325
E-posti aadress	kalle@valgemaja.ee
Veebilehe aadress	www.valgemaja.ee