

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing BREVINI

registrikood: 10636176

tänava/talu nimi, Peterburi tee 2c/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5041157, +372 6215935

faks: +372 6215735

e-posti aadress: juho@edam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Brevini lõpetas 2018 aasta kahjumis. Seda suures osas seoses ühekordsete investeeringutega turundussse ja väikevahenditesse.

2019 aasta käibeproгноosis on 180 000.- eurot ja kasumisproгноosis 10 000.- eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 060	92 508	
Finantsinvesteeringud	95 270	85 050	
Nõuded ja ettemaksed	157 064	177 382	2
Varud	9 346	8 158	
Kokku käibevarad	275 740	363 098	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	36 157	39 967	4
Kokku põhivarad	36 157	39 967	
Kokku varad	311 897	403 065	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 400	5 660	5
Võlad ja ettemaksed	19 735	22 348	6
Kokku lühiajalised kohustised	25 135	28 008	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 818	14 218	5
Kokku pikaajalised kohustised	8 818	14 218	
Kokku kohustised	33 953	42 226	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 924	24 924	
Kohustuslik reservkapital	2 493	2 493	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	333 422	420 604	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-82 895	-87 182	
Kokku omakapital	277 944	360 839	
Kokku kohustised ja omakapital	311 897	403 065	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	142 459	127 557	
Muud äritulud	0	651	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 115	-78 575	
Mitmesugused tegevuskulud	-55 716	-67 838	
Tööjõukulud	-59 774	-62 109	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 226	-11 669	4
Muud ärikulud	-213	-254	
Ärikasum (kahjum)	-69 585	-92 237	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-13 181	4 336	
Intressitulud	282	1 453	
Intressikulud	-411	-734	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-82 895	-87 182	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-82 895	-87 182	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Brevini OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Rahandusministri määrused. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on

need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	4 aastat
Muud masinad ja seadmed	4-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 500	1 500	
Ostjatelt laekumata arved	1 500	1 500	
Nõuded seotud osapoolte vastu	31 931	31 931	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 105	1 105	3
Muud nõuded	80 944	80 944	
Laenunõuded	80 373	80 373	
Viitlaekumised	571	571	
Ettemaksed	41 584	41 584	
Tulevaste perioodide kulud	41 584	41 584	
Kokku nõuded ja ettemaksed	157 064	157 064	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 027	5 027	
Ostjatelt laekumata arved	5 027	5 027	
Nõuded seotud osapoolte vastu	39 827	39 827	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13	2
Muud nõuded	91 519	91 519	
Laenunõuded	91 016	91 016	
Viitlaekumised	503	503	
Ettemaksed	40 996	40 996	
Tulevaste perioodide kulud	40 996	40 996	
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 382	177 382	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		3
Käibemaks		1 031	13	802
Üksikisiku tulumaks		122		449
Erisoodustuse tulumaks		39		64
Sotsiaalmaks		1 129		1 240
Kohustuslik kogumispension		43		62
Töötuskindlustusmaksed		78		77
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		279		
Ettemaksukonto jääk	1 105		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 105	2 721	13	2 697

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	22 358	972	31 705	55 035	10 397	65 432
Akumuleeritud kulum	-4 631	-515	-3 493	-8 639	-8 173	-16 812
Jääkmaksumus	17 727	457	28 212	46 396	2 224	48 620
Ostud ja parendused					6 811	6 811
Amortisatsioonikulu	-829	-243	-7 719	-8 791	-1 557	-10 348
Müügid	-5 116			-5 116		-5 116
31.12.2017						
Soetusmaksumus	17 242	972	31 705	49 919	17 208	67 127
Akumuleeritud kulum	-5 460	-758	-11 212	-17 430	-9 730	-27 160
Jääkmaksumus	11 782	214	20 493	32 489	7 478	39 967
Ostud ja parendused					8 416	8 416
Muud ostud ja parendused					8 416	8 416
Amortisatsioonikulu	-1 724	-214	-7 718	-9 656	-2 570	-12 226
31.12.2018						
Soetusmaksumus	17 242	972	31 705	49 919	25 624	75 543
Akumuleeritud kulum	-7 184	-972	-18 930	-27 086	-12 300	-39 386
Jääkmaksumus	10 058	0	12 775	22 833	13 324	36 157

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	4 167
Transpordi- vahendid	0	4 167
Kokku	0	4 167

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	14 218	5 400	8 818		6 kuu EURIBOR+2,4%	EUR	15.07.2021
Pikaajalised laenud kokku	14 218	5 400	8 818				
Laenukohustised kokku	14 218	5 400	8 818				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
kapitalirent	388	388			2,748%	EUR	28.01.2018
Lühiajalised laenud kokku	388	388					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirent	19 490	5 272	14 218		6 kuu EURIBOR+2,4%	EUR	15.07.2021
Pikaajalised laenud kokku	19 490	5 272	14 218				
Laenukohustised kokku	19 878	5 660	14 218				

Kapitalirendi kohustustel on osaniku käendus.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 595	10 595	
Võlad töövõtjatele	4 682	4 682	
Maksuvõlad	2 721	2 721	3
Muud võlad	1 737	1 737	
Muud viitvõlad	1 737	1 737	
Kokku võlad ja ettemaksed	19 735	19 735	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 897	7 897	
Võlad töövõtjatele	9 805	9 805	
Maksuvõlad	2 697	2 697	3
Muud võlad	1 948	1 948	
Muud viitvõlad	1 948	1 948	
Saadud ettemaksed	1	1	
Tulevaste perioodide tulud	1	1	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 348	22 348	

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	45 730	47 099
Sotsiaalmaksud	14 044	15 010
Kokku tööjõukulud	59 774	62 109
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	111 017	0	115 563	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen	59 350	70 000	2%	EUR	31.12.2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen	4 950	6 000	2%	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	12 040	5 640

Brevini OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Osaühing BREVINI (registrikood: 10636176) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHO KASK	Juhatuse liige	14.10.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	333 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-82 895
Kokku	250 527
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-82 895
Kokku	-82 895

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	141777	99.52%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juho Kask	36804076525		12462 EUR (Lihtomand)
Vjatšeslav Linguran	35604290321		12462 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6215935
Faks	+372 6215735
Mobiiltelefon	+372 5041157
E-posti aadress	juho@edam.ee