

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2018

aruandeaasta lõpp: 31.01.2019

ärinimi: Taastusehituse OÜ

registrikood: 12592193

tänav: Papli tn 1

maja number:

alev: Aegviidu alev

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74501

e-posti aadress: taastusehituse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Taastusehituse OÜ põhitegevuseks on vanade palkmajade renoveerimine, maakivi vundamentide korrastamine ja taastamine, puitmajade soojustamine jm vanade hoonete taastamisega seotud tööd. Perioodi 01.02.2018-31.01.2019 müügitul oli 14082 eur (perioodil 01.02.2017-31.01.2018 7368 eur,) Majandusaasta lõpetas ettevõtte kasumiga . Kuna renoveerimistöö on aega ja erioskusi nõudeva ja seega kallis, siis palju enegriat kulus hinnapakkumiste tegemisele millele alati ei järgnenud tellimusi.Eelolev majandusperiood tuleb loodetavasti edukam kuna täidetud tellimused on heaks reklaamiks tulevastele tellimustele. Meie koduleht on: www.majataastus.ee Töid teostas juhatuse liige, perioodi tööjõukulud olid 8032,-. koos sotsiaalmaksudega.

2019 aastal plaanime jätkata põhitegevusalal, vajadusel palgata juurde töötajaid ja lõpetada majandusaasta kasumiga

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.01.2019	31.01.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 105	3 107	
Nõuded ja ettemaksed	4 487	3 335	
Nõuded ostjate vastu	4 000	3 000	
Muud nõuded	487	317	
Ettemaksed	0	18	
Kokku käibevarad	7 592	6 442	
Kokku varad	7 592	6 442	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 150	4 500	4
Võlad ja ettemaksed	182	245	
Võlad töövõtjatele	0	90	
Maksuvõlad	182	155	
Kokku lühiajalised kohustised	5 332	4 745	
Kokku kohustised	5 332	4 745	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	63	63	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-866	72	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	563	-938	
Kokku omakapital	2 260	1 697	
Kokku kohustised ja omakapital	7 592	6 442	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.02.2018 - 31.01.2019	01.02.2017 - 31.01.2018	Lisa nr
Müügitulu	14 082	7 368	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 718	-551	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 769	-838	
Tööjõukulud	-8 032	-6 916	3
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	563	-938	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	563	-938	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	563	-938	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Taastusehituse OÜ perioodi 01.02.2018-31.01.2019 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendid bilansi vastaval kirjel sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses so.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Potentsiaalsed kohustused, käendused ja garantiid bilansis ei kajastu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

OÜ Taastusehituse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1.omanikke
- 2.tegev-ja kõrgemat juhtkonda
- 3.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	01.02.2018 - 31.01.2019	01.02.2017 - 31.01.2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 082	7 368
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 082	7 368
Kokku müügitulu	14 082	7 368
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete renoveerimine	14 082	7 368
Kokku müügitulu	14 082	7 368

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.02.2018 - 31.01.2019	01.02.2017 - 31.01.2018
Palgakulu	6 033	5 200
Sotsiaalmaksud	1 999	1 716
Kokku tööjõukulud	8 032	6 916
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.01.2019	31.01.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 150	4 500

01.02.2018 - 31.01.2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen osanikult	650	0	EUR	31.12.2019

01.02.2017 - 31.01.2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Laen osanikult	1 500	0	EUR	31.12.2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.02.2018 - 31.01.2019	01.02.2017 - 31.01.2018
Arvestatud tasu	6 033	5 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2019

Taastusehituse OÜ (registrikood: 12592193) 01.02.2018 - 31.01.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE KÜBAR	Juhatuse liige	21.09.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.01.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	563
Kokku	-303
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-303
Kokku	-303

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	14082	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arne Kübar	35206190302	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Ranno Kübar	37704210414	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	taastusehituse@gmail.com