

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ BREM Avarii

registrikood: 10310635

tänava/talu nimi, Tulika tn 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10613

telefon: +372 5068756, +372 6258707

faks: +372 6258712

e-posti aadress: avarii@brem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Muud nõuded	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 11 Muud võlad	11
Lisa 12 Osakapital	11
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Muud äritulud	12
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 17 Tööjõukulud	13
Lisa 18 Muud ärikulud	13
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 20 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Brem Avari eesmärk on pakkuda ööpäevaringset avari ja remondi teenust nii elamis - kui ka äripindadele, mis sisaldab elektisüsteemide, keskküttesüsteemide, veevaruste ning kanalisatsiooni avariide lokaliseerimist ja likvideerimist ning üldehituslikke remontid..

2018 aastaks seatud eesmärgid said olulisel määral täidetud ja 2019 aasta jätkatakse alustatud suunaga.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Ettevõtte juhatuse liikmele tasu ei makstud. Keskmine töötajate arv 2018 aastal oli keskmiselt 17 töötajat. 2018 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 232 944 EUR. Müügitulu oli 2018 aastal 450 418 EUR.

Peamised finantsuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu	450 418	519 449
Käibe kasv (%)	-13,29	20,42
Puhaskasum	-94 526	108 061
Kasumi kasv (%)	-187,48	180,81
Puhasrentaablus (%)	-20,99	20,80
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,69	3,27
ROA (%)	-154,55	61,85
ROE (%)	-298,40	85,62

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017) / müügitulu 2017 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017) / puhaskasum 2017 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 221	237	2
Nõuded ja ettemaksed	29 225	136 612	3
Varud	27 961	21 939	5
Kokku käibevarad	59 407	158 788	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 466	15 918	8
Kokku põhivarad	11 466	15 918	
Kokku varad	70 873	174 706	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	39 195	48 502	9
Kokku lühiajalised kohustised	39 195	48 502	
Kokku kohustised	39 195	48 502	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	12
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 884	12 823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 526	108 061	
Kokku omakapital	31 678	126 204	
Kokku kohustised ja omakapital	70 873	174 706	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	450 418	519 449	13
Muud äritulud	3 125	1	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-288 569	-141 855	15
Mitmesugused tegevuskulud	-20 024	-19 352	16
Tööjõukulud	-232 944	-241 642	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 403	-7 745	
Muud ärikulud	-1 949	-795	18
Ärikasum (kahjum)	-95 346	108 061	
Muud finantstulud ja -kulud	820	0	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-94 526	108 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 526	108 061	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Brem Avarii 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Aruande periood on 01.01.2018- 31.12.2018a.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

OÜ Brem Avarii varud realiseeritakse tavaliselt arvestusperioodi jooksul ja muutuvad kuluks. 2018 a. varude alla kuuluvad ette ostetud materjalid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Vara, mille maksumus algab 200.00 EURi hinnatakse juhtkonna poolt kas põhivaraks või käibevaraks. Hindamiskriteeriumi aluseks on vara kasulik eluiga, väärtus ja vajalikkus ettevõtte igapäevases majandustegevuses. Põhivara kasulikuks elueaks loetakse põhivara kasutamist majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul (rohkem kui üks aasta).

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200.00 EURi, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Samuti vara mille maksumus algab 320.- EURi, kuid juhtkonna hinnangukriteeriumite alusel on tegemist väheväärtusliku ja- vajalikkusega kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid

kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustel intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

OÜ Brem Avari tulu koosneb põhiliselt teenustulust. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tütarettevõtteid;
- c. sidusettevõtteid;

- d. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
 e. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 f. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Brem Avarii emaettevõtte on Baltic Real Estate Management SIA. Aruandekohustuslase emaettevõtte on registreeritud Läti Vabariigis. 2014. aastal on OÜ Brem Avarii seotud osapoolteks teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad:

1. OÜ Brem Puhastus
2. BREM Elamispinnad
3. Kuresaare Elamute Hooldus
4. SIA BREM Namu Parvaldisana

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	266	0
Arvelduskontod	1 955	237
Kokku raha	2 221	237

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 867	12 867
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 727	9 727
Muud nõuded	323	323
Ettemaksed	6 308	6 308
Tulevaste perioodide kulud	6 308	6 308
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 225	29 225
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	132 644	132 644
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24	24
Muud nõuded	323	323
Ettemaksed	3 621	3 621
Tulevaste perioodide kulud	3 621	3 621
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 612	136 612

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	12 867	132 644
Ostjate laekumata arved	12 867	132 644
Kokku nõuded ostjate vastu	12 867	132 644

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	24 214	21 939
Ettemaksed varude eest	3 747	0
Kokku varud	27 961	21 939

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 709			2 846
Üksikisiku tulumaks		2 971		4 531
Sotsiaalmaks		8 323		9 842
Kohustuslik kogumispension		243		301
Töötuskindlustusmaksed		489		564
Intress		68		43
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 727	12 094	24	18 127

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Kokku muud nõuded	323	323
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Kokku muud nõuded	323	323

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	1 360	10 977	12 337	6 762	19 099
Akumuleeritud kulum	-532	-1 715	-2 247	0	-2 247
Jääkmaksumus	828	9 262	10 090	6 762	16 852
Ostud ja parendused		6 811	6 811		6 811
Amortisatsioonikulu	-473	-3 614	-4 087	-3 658	-7 745
31.12.2017					
Soetusmaksumus	828	16 073	16 901	6 762	23 663
Akumuleeritud kulum	-473	-3 614	-4 087	-3 658	-7 745
Jääkmaksumus	355	12 459	12 814	3 104	15 918
Ostud ja parendused		3 528	3 528		3 528
Amortisatsioonikulu	-36	-4 564	-4 600	-803	-5 403
Müügid		-2 577	-2 577		-2 577
31.12.2018					
Soetusmaksumus	828	17 024	17 852	6 762	24 614
Akumuleeritud kulum	-509	-8 178	-8 687	-4 461	-13 148
Jääkmaksumus	319	8 846	9 165	2 301	11 466

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 785	7 785
Võlad töövõtjatele	19 285	19 285
Maksuvõlad	12 094	12 094
Muud võlad	31	31
Kokku võlad ja ettemaksed	39 195	39 195
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 333	11 333
Võlad töövõtjatele	18 781	18 781
Maksuvõlad	18 127	18 127
Muud võlad	261	261
Muud viitvõlad	261	261
Kokku võlad ja ettemaksed	48 502	48 502

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	9 736	8 970
Puhkusetasude kohustis	9 549	9 811
Kokku võlad töövõtjatele	19 285	18 781

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Kokku muud võlad	31	31
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	261	261
Kokku muud võlad	261	261

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	450 418	423 909
Läti	0	95 540
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	450 418	519 449
Kokku müügitulu	450 418	519 449
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonehalduse abitegevused	448 183	456 342
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	183	1 097
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	2 052	62 010
Kokku müügitulu	450 418	519 449

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Muu	3 125	0
Muud	0	1
Kokku muud äritulud	3 125	1

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	65 535	58 284
Müügi eesmärgil ostetud teenused	148 788	28 655
Energia	12 371	10 672
Kütus	12 371	10 672
Transpordikulud	9 736	6 627
Üür ja rent	44 124	31 753
Masinate ja seadmete remont ja hooldus	730	169
Muud	7 285	5 695
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	288 569	141 855

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	5 362	5 487
Mitmesugused bürookulud	5 457	5 182
Riiklikud ja kohalikud maksud	454	509
Sidekulud	3 153	3 254
Juriidilised teenused	2 880	2 520
Muud	2 718	2 400
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 024	19 352

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	173 113	180 242
Sotsiaalmaksud	59 831	61 400
Kokku tööjõukulud	232 944	241 642
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	17

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	1 949	795
Kokku muud ärikulud	1 949	795

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018
Muu	820
Kokku muud finantstulud ja -kulud	820

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	52	129 610

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 170	2 497	12 539	464 561

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	14 933	21 652
Hüvitis Isikliku sõiduauto töösõitudeks kasutamise eest	3 000	3 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.09.2019

OÜ BREM Avarii (registrikood: 10310635) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RISTO MÄGI	Juhatuse liige	16.09.2019
AHTI ALOE	Juhatuse liige	16.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 526
Kokku	26 358
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	26 358
Kokku	26 358

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	449001	99.69%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	1417	0.31%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6258707
Faks	+372 6258712
Mobiiltelefon	+372 5068756
E-posti aadress	avarii@brem.ee