

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Kraner Investments

registrikood: 11062323

tänav a nimi: Tamme

maja number: 3

linn: Suure-Jaani linn

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71503

telefon: +372 510 2877

e-posti aadress: jan@kraner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Intressitulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Kraner Investments loodi 2004. aastal, põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal investeringute haldus, majandustegevuse korraldamine, juhtimis-, raamatupidamis- ja konsultatsiooniteenuste osutamine. Sellise tegevusega jätkatakse ka järgmisel majandusaastal. OÜ Kraner Investments on emaettevõtte . Käesoleval majandusaastal konsolideeritud aruande kohustust ei tekkinud, majandusaastaruanne on koostatud ainult Kraner Investments OÜ kohta.

Tütarettevõtete põhitegevusalaks on tuletõkestusmaterjalide paigaldamine, metallkonstruktsioonide tulekaitsevõõpamine, puitkonstruktsioonide tulekaitseelakkimine ning tuletõkestusmaterjalide müük.

Riskid ja mõjud

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas ettevõtte müügitulu kokku 503 723 eurot.

Müügitulust moodustas 99,9% juhtimis-ja konsultatsiooniteenuse müük Eestis.

Majandusaasta kasumiks kujunes 188 035 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu (tuh. eurot)	504	408
Ärikasum (tuh. eurot)	223	252
Omakapital kokku (tuh. eurot)	849	930
Puhaskasum (tuh. eurot)	188	243
Ärikasumimäär	44%	62%
ROE	22%	26%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu *100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital*100

Investeeringud

Soetati kinnistu summas 224 744 eurot ja kunstiväärtused summas 30 436 eurot

Arengu- ja uurimisväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita teha ka järgmisel majandusaastal.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Majandusaastal soetati juurde üks tütar-ettevõtte ja ühes tütar-ettevõttes vähenes osalus. Võõrandamisi ei toimunud.

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5. Tööjõukulud koos maksudega moodustasid 97 439 eurot.

Kraner Investments OÜ juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele juhtimistegevuse eest töötasu ei makstud, laenu pole antud, ei ole ette nähtud ka lahkumis-ja tagasikutsumishüvitisi .

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal keskenduda ettevõtte käibe hoidmisele, kasumlikkusele.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid

Välisvaluutas arvestatavate investeringute korral eksisteerib oht saada kahju investeringutelt erinevate valuutade vaheliste valuutakursside ebasoodsa muutuse tõttu. Juhtkonna hinnangul on oht minimaalne, sest ostu-ja müügitehingud teostatakse Euroopa Liidu siseselt, arveldamine toimub eurodes, börsil ettevõtte ei osale.

Tegevusega kaasnevad olulised keskkonna-ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil ei ilmnunud juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võivad mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	160 994	148 501	2
Nõuded ja ettemaksed	247 663	214 520	3
Kokku käibevarad	408 657	363 021	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	364 733	364 733	4
Kinnisvarainvesteeringud	27 900	27 900	5
Materiaalsed põhivarad	539 417	284 162	6
Kokku põhivarad	932 050	676 795	
Kokku varad	1 340 707	1 039 816	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	164 804	13 442	8
Võlad ja ettemaksed	52 265	49 167	9
Kokku lühiajalised kohustised	217 069	62 609	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	274 886	46 490	8
Kokku pikaajalised kohustised	274 886	46 490	
Kokku kohustised	491 955	109 099	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	657 905	685 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 035	242 897	
Kokku omakapital	848 752	930 717	
Kokku kohustised ja omakapital	1 340 707	1 039 816	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	503 723	408 437	11
Muud äritulud	0	45 757	12
Mitmesugused tegevuskulud	-154 015	-80 746	13
Tööjõukulud	-97 439	-96 604	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 448	-22 444	6
Muud ärikulud	-5 600	-2 562	
Ärikasum (kahjum)	223 221	251 838	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	25 000	0	
Intressitulud	14 090	11 252	15
Intressikulud	-6 776	-193	
Muud finantstulud ja -kulud	0	30 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	255 535	292 897	
Tulumaks	-67 500	-50 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 035	242 897	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kraner Investments on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Raamatupidamise Toimikonna Juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga.

Ettevõtte kasutab Raamatupidamise seaduse lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi 1.

Aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelneva perioodiga muudetud.

Raamatupidamise seadusest tulenevalt ei pea Kraner Investments OÜ käesoleva majandusaasta kohta esitama konsolideeritud aruannet, sest bilansipäeva konsolideeritud näitajad ei ületa väikse konsolideerimisgrupi tingimusi.

Finantsvarad

Kraner Investments OÜ-l on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu, pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mis kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad pangakontode jääkidest. Pangakontode jäägid on inventeeritud 31.12.2018 seisuga.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu

toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Soetati kunsti.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringuid tütarettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Negatiivse omakapitaliga tütarettevõtete soetusmaksumus hinnatakse alla.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud individuaalselt iga arve laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse kuluks ja kajastatakse bilansis ebatõenäolise laekumisena (-) märgiga. Lootusetuks hinnatud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete kulu sisaldub kasumiaruandes kirjel Mitmesugused tegevuskulud. Lootusetuks hinnatud nõuded on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded ja ettemaksed), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Viitlaekumised on aruandeperioodi laekumata tulud. Viitlaekumistega näidatakse lepingu või mõne muu alusdokumendi alusel tekkepõhiselt arvestatud tuludega kaasnevaid nõudeid, mis on bilansipäevaks laekumata.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvara objektid, mida hoitakse eelkõige rendi tulu teenimise, väärtuse kasvu eesmärgil, mitte kasutamiseks toodete teenuste tootmisel või administratiivsetel eesmärkidel. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana kajastatakse objekte, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat ja mille soetusmaksumus ületab 1917 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeast. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutamisevalmis saamise hetkest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa, kunstiväärtused	ei amortiseerita
Ehitised	20
Masinad, seadmed	5
Inventar	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangul bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks.

Tulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksimaalne maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud käesolevas aruandes Lisa 10.

Seotud osapooled

OÜ Kraner Investmentsi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

tütarettevõtjaid; tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte on seotud osapooltele ostanud teenust ja teostanud müüki.

Juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha pangas	160 994	148 501
Kokku raha	160 994	148 501

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	111 015	111 015
Ostjatelt laekumata arved	111 015	111 015
Nõuded seotud osapoolte vastu	982	982
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 782	1 782
Muud nõuded	133 884	133 884
Laenunõuded	50 000	50 000
Dividendinõuded	83 884	83 884
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 663	247 663
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	97 636	97 636
Ostjatelt laekumata arved	315 471	315 471
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-217 835	-217 835
Muud nõuded	116 884	116 884
Laenunõuded	33 000	33 000
Dividendinõuded	83 884	83 884
Kokku nõuded ja ettemaksed	214 520	214 520

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	364 733	364 733
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	364 733	364 733

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	65 900	65 900
Jääkmaksumus	65 900	65 900
Müügid	-38 000	-38 000
31.12.2017		
Soetusmaksumus	27 900	27 900
Jääkmaksumus	27 900	27 900
31.12.2018		
Soetusmaksumus	27 900	27 900
Jääkmaksumus	27 900	27 900

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	152	384
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	38 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017										
Soetusmaksumus			96 650	2 150	4 509	103 309		195 191	195 191	298 500
Akumuleeritud kulum			-10 358	-824	-3 156	-14 338				-14 338
Jääkmaksumus			86 292	1 326	1 353	88 971		195 191	195 191	284 162
Ostud ja parendused	1 860	222 884					30 436	23 523	23 523	278 703
Amortisatsioonikulu		-2 786	-19 330	-430	-902	-20 662				-23 448
Ümberliigitamised	4 123	214 591						-218 714	-218 714	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	4 123	214 591						-218 714	-218 714	0
31.12.2018										
Soetusmaksumus	5 983	437 475	96 650	2 150	4 509	103 309	30 436	0	0	577 203
Akumuleeritud kulum	0	-2 786	-29 688	-1 254	-4 058	-35 000	0	0	0	-37 786
Jääkmaksumus	5 983	434 689	66 962	896	451	68 309	30 436	0	0	539 417

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	46 490	13 604	32 886	6 kuu euribor+1,2%	Eur	30.04.2022
Kapitalirendikohustised kokku	46 490	13 604	32 886			
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	59 932	13 442	46 490	6 kuu euribor+1,2%	Eur	30.04.2022
Kapitalirendikohustised kokku	59 932	13 442	46 490			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017

Muud materiaalsed põhivarad	59 402	75 242
Kokku	59 402	75 242

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Tefire Tootmine OÜ	120 000	120 000			3%	Eur	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	120 000	120 000					
Pikaajalised laenud							
AS SEB Pank	148 200	31 200	117 000		6 kuu EURIBOR+2%	Eur	20.09.2023
Tefire Tootmine OÜ	125 000		125 000		3%	Eur	31.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	273 200	31 200	242 000				
Kapitalirendikohustised kokku	46 490	13 604	32 886				
Laenukohustised kokku	439 690	164 804	274 886				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	59 932	13 442	46 490				
Laenukohustised kokku	59 932	13 442	46 490				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 449	23 449
Võlad töövõtjatele	10 268	10 268
Maksuvõlad	18 548	18 548
Kokku võlad ja ettemaksed	52 265	52 265
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 652	4 652
Võlad töövõtjatele	10 748	10 748
Maksuvõlad	33 430	33 430
Võlg aruandvale isikule	337	337
Kokku võlad ja ettemaksed	49 167	49 167

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	676 752	742 324
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	169 188	185 581
Kokku tingimuslikud kohustised	845 940	927 905

2018 aasta jooksul ei toimunud Kraner Investments OÜ-s maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	503 723	408 437
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	503 723	408 437
Kokku müügitulu	503 723	408 437
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisteenus	503 205	406 118
Tulu rendist	339	384
Ostetud kauba müük	179	1 935
Kokku müügitulu	503 723	408 437

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	45 757
Kokku muud äritulud	0	45 757

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	292	0
Energia	10 348	9 520
Elektrienergia	3 901	2 615
Kütus	6 447	6 905
Mitmesugused bürookulud	39 342	26 412
Lähetuskulud	1 063	17
Koolituskulud	336	493
Riiklikud ja kohalikud maksud	180	259
Sõidukitega seotud kulud	8 119	9 011
Kinnistute hoolduskulu	46 080	17 309
Muud	48 255	17 725
Kokku mitmesugused tegevuskulud	154 015	80 746

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	72 964	72 263
Sotsiaalmaksud	24 475	24 341
Kokku tööjõukulud	97 439	96 604
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu hoiustelt	11	17
Intressitulu laenudelt	14 079	11 235
Kokku intressitulud	14 090	11 252

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	76 467	14 825	174 409	17
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 422	5 400	6 649	1 657
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	982			

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Tefire Tootmine OÜ	180 000	60 000	3	EUR	31.12.2019
Tefire Tootmine OÜ	125 000		3	EUR	31.12.2020

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	34 373	405 455	10 312	347 366
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 090	97 331	13 804	73 855

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	16 080	15 518

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Kraner Investments (registrikood: 11062323) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN KRANER	Juhatuse liige	02.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	657 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 035
Kokku	845 940
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	845 940
Kokku	845 940

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	503205	99.90%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jan Kraner	37501256011	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5102877
E-posti aadress	jan@kraner.ee