

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: JanElm Project OÜ

registrikood: 12574568

tänava/talu nimi, Väike-Jõe tn 12a-6
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 85008

e-posti aadress: janelm.project@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

JanElm Project OÜ on 25. november 2013. aastal asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks on ehitus.

2018. aasta lõpuks jõuti alljärgnevate majandustulemusteni:

- Müügitulu 436 629.- eurot
- Majandusaasta kasum 21 292.- eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 329	14 159	
Nõuded ja ettemaksed	45 356	40 074	2
Kokku käibevarad	78 685	54 233	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	39 553	56 522	3
Kokku põhivarad	39 553	56 522	
Kokku varad	118 238	110 755	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 110	7 761	
Võlad ja ettemaksed	30 096	19 460	4
Kokku lühiajalised kohustised	34 206	27 221	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 024	25 993	
Kokku pikaajalised kohustised	11 024	25 993	
Kokku kohustised	45 230	53 214	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 966	27 472	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 292	27 319	
Kokku omakapital	73 008	57 541	
Kokku kohustised ja omakapital	118 238	110 755	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	436 629	331 237	
Muud äritulud	2 438	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-193 817	-97 278	5
Mitmesugused tegevuskulud	-91 025	-91 066	6
Tööjõukulud	-110 181	-91 963	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 285	-9 456	
Muud ärikulud	-2 876	-5 168	
Ärikasum (kahjum)	31 883	36 306	
Intressikulud	-1 034	-933	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 849	35 373	
Tulumaks	-9 557	-8 054	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 292	27 319	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JanElm Project OÜ 2018.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse printsiipe.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

JanElm Project OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle kahe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 1000.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all

olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 266	45 266
Ostjatelt laekumata arved	45 266	45 266
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90	90
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 356	45 356
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 546	33 546
Ostjatelt laekumata arved	33 546	33 546
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 433	4 433
Ettemaksed	2 095	2 095
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 074	40 074

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	55 778	7 120	62 898	3 080	65 978
Akumuleeritud kulum	-5 566	-3 187	-8 753	-703	-9 456
Jääkmaksumus	50 212	3 933	54 145	2 377	56 522
Ostud ja parendused	7 917	5 091	13 008	0	13 008
Amortisatsioonikulu	-6 236	-2 474	-8 710	-575	-9 285
Müügid	-18 740	0	-18 740	-1 802	-20 542
Muud muutused		-150	-150		-150
31.12.2018					
Soetusmaksumus	37 917	13 436	51 353	0	51 353
Akumuleeritud kulum	-4 764	-7 036	-11 800	0	-11 800
Jääkmaksumus	33 153	6 400	39 553	0	39 553

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 852	8 852
Võlad töövõtjatele	15 275	15 275
Maksuvõlad	4 194	4 194
Muud võlad	1 775	1 775
Muud viitvõlad	1 775	1 775
Kokku võlad ja ettemaksed	30 096	30 096
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 998	2 998
Võlad töövõtjatele	11 521	11 521
Maksuvõlad	3 750	3 750
Muud võlad	1 191	1 191
Kokku võlad ja ettemaksed	19 460	19 460

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	72 882	52 043
Alltöövõtutööd	110 524	37 639
Transpordikulud	8 335	5 733
Muud	2 076	1 863
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	193 817	97 278

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	11 847	12 976
Mitmesugused bürookulud	6 335	2 954
Lähetuskulud	46 521	43 692
Koolituskulud	0	1 000
Riiklikud ja kohalikud maksud	100	148
Varakindlustus	811	1 392
Autodega seotud kulud	21 992	22 523
Tööriided	2 158	2 877
Muud	1 261	3 504
Kokku mitmesugused tegevuskulud	91 025	91 066

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	82 642	68 626
Sotsiaalmaksud	27 539	23 337
Kokku tööjõukulud	110 181	91 963
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	31 851	27 236

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

JanElm Project OÜ (registrikood: 12574568) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMU RANDOJA	Juhatuse liige	26.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 292
Kokku	70 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	436629	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmu Randoja	39204024212		1275 EUR (Lihtomand)
Martin Peik	39101216019		1225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	janelm.project@gmail.com