

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2018

aruandeaasta lõpp: 31.03.2019

ärinimi: GK Ehitus Osühing

registrikood: 11234971

tänava/talu nimi, Tehase tn 1a

maja ja korteri number:

alevik: Aseri alevik

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 43401

telefon: +372 3364670, +372 56216452

faks: +372 3364677, +372 3364670

e-posti aadress: info@gkehitus.ee

veebilehe aadress: gkehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevusalaks on ehitus (elamute ja mitteeluhoonete ehitus 41201).

2018/2019. majandusaastal moodustas OÜ GK Ehitus müügitulu 90 455 eurot.

Põhivarasse majandusaastal ei investeeritud.

Aruandeaastal töötas firmas 2 töötajat.

Palgakulu koos sotsiaalmaksudega moodustas 18 231 eurot.

Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

OÜ GK Ehitus lõpetas majandusaasta 32 142 euro suuruse kahjumiga.

Osaühingu eesmärgiks on 2019/2020. majandusaastal jätkata ettevõtte arendamist .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2019	31.03.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 108	27 163
Nõuded ja ettemaksed	281 795	310 834
Kokku käibevarad	301 903	337 997
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250
Finantsinvesteeringud	225 437	225 437
Kinnisvarainvesteeringud	4 000	4 000
Materiaalsed põhivarad	450	849
Immateriaalsed põhivarad	1 278	1 278
Kokku põhivarad	232 415	232 814
Kokku varad	534 318	570 811
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	20 000	20 000
Võlad ja ettemaksed	112 974	110 550
Kokku lühiajalised kohustised	132 974	130 550
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	85 250	92 025
Kokku pikaajalised kohustised	85 250	92 025
Kokku kohustised	218 224	222 575
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	537	537
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	345 143	258 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 142	86 713
Kokku omakapital	316 094	348 236
Kokku kohustised ja omakapital	534 318	570 811

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2018 - 31.03.2019	01.04.2017 - 31.03.2018	Lisa nr
Müügitulu	90 455	191 839	
Muud äritulud	3 458	156	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 686	-21 284	
Mitmesugused tegevuskulud	-65 098	-61 178	
Tööjõukulud	-18 231	-17 766	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-399	-1 394	
Muud ärikulud	-2 758	-1 887	
Ärikasum (kahjum)	-46 259	88 486	
Muud finantstulud ja -kulud	14 117	-1 773	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-32 142	86 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 142	86 713	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ GK Ehitus 2018/2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Finantsaruandluse Standarditele (International Financial Reporting Standards).

Majandusaasta algab 01.04 ja lõpeb 31.03.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha lähendid kajastatakse kassas, pangas ja pangadeposiidis.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. märts 2019 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna

samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

OÜ GK Ehitus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
3. eespool loetud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.03.2019		31.03.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	1 786	0	640	0
Üksikisiku tulumaks	0	131	0	2
Sotsiaalmaks	0	396	0	175
Kohustuslik kogumispension	0	24	0	11
Töötuskindlustusmaksed	0	29	0	13
Maamaks	0	24	0	24
Intress	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	5 649		1 669	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 435	604	2 309	225

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

	01.04.2018 - 31.03.2019	01.04.2017 - 31.03.2018
Palgakulu	13 625	12 578
Sotsiaalmaksud	4 606	5 188
Kokku tööjõukulud	18 231	17 766
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	GK Finantseeringud OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.03.2019		31.03.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	85 323	0	85 323

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2018 - 31.03.2019	01.04.2017 - 31.03.2018
Arvestatud tasu	6 981	4 753

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.09.2019

GK Ehitus Osaühing (registrikood: 11234971) 01.04.2018 - 31.03.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GAIDO KENTEM	Juhatuse liige	28.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	345 143
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 142
Kokku	313 001
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	313 001
Kokku	313 001

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	90455	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ GK Finantseeringud	11190742		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3364670
Faks	+372 3364670
Faks	+372 3364677
Mobiiltelefon	+372 56216452
E-posti aadress	info@gkehitus.ee
Veebilehe aadress	gkehitus.ee