

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lootsi Hese OÜ

registrikood: 10909770

tänavaga nimi ja maja number: Uusaru tn 3

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76505

telefon: +372 6601144

e-posti aadress: jaanap@jaanap.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Lootsi Hese OÜ 2018. aastal põhitegevuseks oli toitlustamine "Hesburger" kaubamärgi all.

Lootsi Hese OÜ kuulub kontserni, mille peategevõtja on Hes-Pro (Finland) OY Soomes ja emaettevõtte on Hesburger AS. Majandusaasta ühtib emaettevõtte majandusaastaga.

Tulud, kulud ja majandustulem

Lootsi Hese OÜ müügitulu 2018.aastal oli 518,3 tuhat EUR. Müügitulust moodustas 100% omatoodang. Majandusaasta lõpetati kasumiga 24,4 tuhat EUR.

Eesmärgid järgmisel majandusaastal

Lootsi Hese OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on "Hesburger" toodete täiustamine, sortimendi laiendamine ja pidev reklaamimine kohalikul turul. Pideva arendamise tulemusel loodetakse 2018.aastal suurendada müüki 10%.

Põhilised majandussuhtarvud

Suhtarvu nimetus		2018	2017
Maksevõime üldine tase	Current Ratio	29,13	30,43
Likviidsuskordaja	Quick Ratio	29,26	30,61
Varade tootlus	Total Assets Turnover	0,41	0,06
Põhivarade tootlus	Fixed Assets Turnover	3,84	0,43
Varude ringlusringluse väärtus (päevades)	Inventory conversion period	8,70	43,53
Võõrkapitali osatähtsus	Debt Ratio	0,03	0,03
Omakapitali kordaja	Equity Multiplier	0,03	0,03
Tegevustulukus	Profit Margin	0,05	-0,43
Varade tulukus	ROA	0,02	-0,02
Omakapitali tulukus	ROE	0,02	0,10

Majandustegevuse iseloomustamiseks on välja toodud klassikalised suhtarvud.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = raha+nõuded / lühiajalised kohustused

Varade tootlus = realiseerimise netokäive / koguvara

Põhivarade tootlus = realiseerimise netokäive / põhivara

Varude ringlusringluse väärtus päevades = varud / (kauba ja teenuste kulu / 360)

Võõrkapitali osatähtsus = kohustused / koguvara

Omakapitali kordaja = kohustused / omakapital

Tegevustulukus = puhaskasum / realiseerimise netokäive

Varade tulukus = puhaskasum / koguvara

Omakapitali tulukus = puhaskasum / omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 090 398	1 055 169	
Nõuded ja ettemaksed	26 866	9 322	2
Varud	4 238	3 064	
Kokku käibevarad	1 121 502	1 067 555	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	9 204	9 204	2
Materiaalsed põhivarad	135 029	161 165	4
Kokku põhivarad	144 233	170 369	
Kokku varad	1 265 735	1 237 924	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	38 497	35 077	5
Kokku lühiajalised kohustised	38 497	35 077	
Kokku kohustised	38 497	35 077	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 200 035	1 230 072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 391	-30 037	
Kokku omakapital	1 227 238	1 202 847	
Kokku kohustised ja omakapital	1 265 735	1 237 924	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	518 276	69 251	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-175 459	-25 342	
Mitmesugused tegevuskulud	-140 154	-43 484	
Tööjõukulud	-169 521	-30 411	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 136	-11 297	4
Ärikasum (kahjum)	7 006	-41 283	
Intressitulud	17 385	11 246	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 391	-30 037	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 391	-30 037	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 006	-41 283	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	26 136	11 297	4
Muud korrigeerimised	0	1	
Kokku korrigeerimised	26 136	11 298	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 544	-11 324	
Varude muutus	-1 174	-3 064	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 420	24 896	
Laekunud intressid	17 385	11 246	
Kokku rahavood äritegevusest	35 229	-8 231	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-155 413	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-155 413	
Kokku rahavood	35 229	-163 644	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 055 169	1 218 813	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	35 229	-163 644	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 090 398	1 055 169	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 556	256	1 230 071	1 232 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-30 037	-30 037
Muud muutused omakapitalis	0	0	1	1
31.12.2017	2 556	256	1 200 035	1 202 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	24 391	24 391
31.12.2018	2 556	256	1 224 426	1 227 238

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lootsi Hese OÜ 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lootsi Hese OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (minus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis viimasena saabunud partiide soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustusena bilansis ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapool on:

- * emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)
- * teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- * tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 480	7 480	0	
Ostjatelt laekumata arved	7 480	7 480	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	19 096	19 096	0	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38	38	0	3
Ettemaksed	9 456	252	9 204	
Tulevaste perioodide kulud	9 456	252	9 204	
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 070	26 866	9 204	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 455	7 455	0	
Ostjatelt laekumata arved	7 455	7 455	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 570	1 570	0	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43	43	0	3
Ettemaksed	9 458	254	9 204	
Tulevaste perioodide kulud	9 458	254	9 204	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 526	9 322	9 204	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 589	0	13
Erisoodustuse tulumaks	0	142	0	3
Sotsiaalmaks	0	217	0	0
Ettemaksukonto jääk	38		43	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38	1 948	43	16

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	98 978	1 150	1 150	100 128
Akumuleeritud kulum	-83 079	0	0	-83 079
Jääkmaksumus	15 899	1 150	1 150	17 049
Ostud ja parendused	156 563	-1 150	-1 150	155 413
Muud ostud ja parendused	156 563	-1 150	-1 150	155 413
Amortisatsioonikulu	-11 297	0	0	-11 297
31.12.2017				
Soetusmaksumus	255 541	0	0	255 541
Akumuleeritud kulum	-94 376	0	0	-94 376
Jääkmaksumus	161 165	0	0	161 165
Amortisatsioonikulu	-26 136			-26 136
31.12.2018				
Soetusmaksumus	255 541			255 541
Akumuleeritud kulum	-120 512			-120 512
Jääkmaksumus	135 029			135 029

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 929	2 929	
Maksuvõlad	1 948	1 948	3
Võlad seotud isikute vastu	33 620	33 620	8
Kokku võlad ja ettemaksed	38 497	38 497	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 295	8 295	
Maksuvõlad	16	16	3
Võlad seotud isikute vastu	26 766	26 766	8
Kokku võlad ja ettemaksed	35 077	35 077	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	518 276	69 251
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	518 276	69 251
Kokku müügitulu	518 276	69 251
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid jm tootlustuskohad	518 276	69 251
Kokku müügitulu	518 276	69 251

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Renditööjõukulud	169 521	30 411
Kokku tööjõukulud	169 521	30 411

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hesburger AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Hes-Pro Finland OY
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	17 609	14 694	1 551	11 678
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 487	18 156	19	14 208
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	770	0	880

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	232 801	0	52 751	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	169 411	0	30 417	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 410	0	582	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2019

Lootsi Hese OÜ (registrikood: 10909770) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANA PAKKAS	Juhatuse liige	27.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 200 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 391
Kokku	1 224 426
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 224 426
Kokku	1 224 426

Juhatus tegi ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	518276	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS HESBURGER	10312806	Saue linn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6601144
Mobiiltelefon	+372 5107335
E-posti aadress	jaanap@jaanap.ee