

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2018**

ärinimi: OÜ KATTIS

**registrikood: 14007164**

tänava/talu nimi, Töökoja tn 4a  
maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber: 11313**

**telefon: +372 56288085**

**e-posti aadress:** [urmas@tuulesoojus.ee](mailto:urmas@tuulesoojus.ee)

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ Kattis on asutatud 04.03.2016.

Juhatuse liikmed on Urmas Merila (36107280218) ja Toomas Saimre (37602052716).

Põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

OÜ Kattis alustas aktiivse ehitustegevusega 2017. aasta detsembris.

OÜ Kattis müügitulu 2018. aastal oli 444 057 eurot ja aruandeaasta kasum 337 eurot.

2019. aastal on plaanitud ehitustegevuse kasv.

OÜ Kattis on alates 2017. aasta detsembrist käibemaksukohustuslane.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 5 734         | 765           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 454         | 29 627        |
| Varud                                        | 4 372         | 0             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>18 560</b> | <b>30 392</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 7 025         | 0             |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>7 025</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>25 585</b> | <b>30 392</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 22 270        | 27 414        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>22 270</b> | <b>27 414</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>22 270</b> | <b>27 414</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 478           | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 337           | 478           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 315</b>  | <b>2 978</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>25 585</b> | <b>30 392</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017       |
|---------------------------------------------|---------------|------------|
| Müügitulu                                   | 444 057       | 13 458     |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -422 727      | -12 817    |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>21 330</b> | <b>641</b> |
| Turustuskulud                               | -1 000        | 0          |
| Üldhalduskulud                              | -19 765       | -18        |
| Muud ärikulud                               | -226          | -145       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>339</b>    | <b>478</b> |
| Intressikulud                               | -63           | 0          |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 61            | 0          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>337</b>    | <b>478</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>337</b>    | <b>478</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Kattis lühendatud raamatupidamise aastaaruanne aruandeperioodil 01.01.2018 - 31.12.2018 on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Rahana ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja pangakonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised nõuded ja ettemaksed kajastatakse tavaliselt nende nominaalväärtusest, vajadusel korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Iga varude objekti soetusmaksumuse kuludesse kandmisel lähtutakse konkreetselt antud objektile tehtud kulutustest, kuna igat objekti toodetakse eraldi mingi kindla projekti või lepingu raames.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalse põhivara objekti amortiseeritav osa kantakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul, kasutades lineaarset meetodit.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi                              | Kasulik eluiga   |
|--------------------------------------------------|------------------|
| Materiaalne põhivara: masinad ja seadmed         | 3 kuni 10 aastat |
| Materiaalne põhivara: arvutid ja arvutisüsteemid | 3 aastat         |

### Finantskohustised

Lühiajalised kohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist ajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2018          | 2017     |
|-------------------------------------------------|---------------|----------|
| Palgakulu                                       | 9 408         | 0        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 3 180         | 0        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>12 588</b> | <b>0</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1             | 0        |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |          |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1             | 0        |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
|                                                                                      | 2018  | 2017 |
| Arvestatud tasu                                                                      | 8 685 | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

**OÜ KATTIS (registrikood: 14007164) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOOMAS SAIMRE      | Juhatuse liige     | 28.06.2019           |
| URMAS MERILA       | Juhatuse liige     | 27.09.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 478        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 337        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>815</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 444057          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Toomas Saimre  | 37602052716                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Urmas Merila   | 36107280218                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56288085        |
| E-posti aadress | urmas@tuulesoojus.ee |