

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tallinn, Pärnu mnt 110 korteriühistu

registrikood: 80233570

telefon: +372 6282390, +372 6662400, +372 5027097

faks: +372 6282391, +372 6662401

e-posti aadress: arve@sydalinna.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Muud tulud	10
Lisa 7 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Lisa 11 Remondifond	11
Lisa 12 Kommunaalteenuste vahendamine	12
Korteriomandite majandamiskulud	13
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	72 105	45 341	2
Nõuded ja ettemaksed	48 663	38 478	3
Kokku käibevarad	120 768	83 819	
Kokku varad	120 768	83 819	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	33 091	26 455	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	50 996	21 403	11
Kokku lühiajalised kohustised	84 087	47 858	
Kokku kohustised	84 087	47 858	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	13 894	13 894	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	22 067	20 170	
Aruandeaasta tulem	720	1 897	
Kokku netovara	36 681	35 961	
Kokku kohustised ja netovara	120 768	83 819	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	78 703	97 678	5
Muud tulud	10 459	6 105	6
Kokku tulud	89 162	103 783	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-18 768	-37 752	7
Mitmesugused tegevuskulud	-67 630	-64 134	8
Muud kulud	-2 044	0	
Kokku kulud	-88 442	-101 886	
Põhitegevuse tulem	720	1 897	
Aruandeaasta tulem	720	1 897	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	720	1 897	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 185	6 976	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	36 229	4 567	
Kokku rahavood põhitegevusest	26 764	13 440	
Kokku rahavood	26 764	13 440	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 341	31 901	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	26 764	13 440	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	72 105	45 341	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	13 894	20 170	34 064
Aruandeaasta tulem		1 897	1 897
31.12.2017	13 894	22 067	35 961
Aruandeaasta tulem		720	720
31.12.2018	13 894	22 787	36 681

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Osten Tor 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Korteriühistu Osten Tor 2018.a. majandusaasta algus on 01.01.2018 ja lõpp 31.12.2018.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja hoiustel.

Nõuded ja ettemaksed

Korteriomanikel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse omaniku laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni omaniku maksevõime kohta.

Finantskohustised

Kohustused, millele maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud tulude ja kulude aruande skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi vajadusel täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldusarved	47 092	29 327
Tähtajaline hoius	25 013	16 014
Kokku raha	72 105	45 341

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12
Ettemaksed	2 338	2 338
Tulevaste perioodide kulud	2 338	2 338
Nõuded KÜ liikmete vastu	46 313	46 313
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 663	48 663
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12
Ettemaksed	352	352
Tulevaste perioodide kulud	352	352
Nõuded KÜ liikmete vastu	38 114	38 114
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 478	38 478

Tulevaste perioodide kulude all on kajastatud ettemakstud kindlustus.

Tähtaja ületanud nõudeid KÜ liikmete vastu seisuga 31.12.2018.a. 9 141,58 eurot. Summas 37 171,08 eurot on nõudena üleval jaanuaris 2019 esitatud arved detsember 2018 eest.

Kokku võlgnevus 46 312,66 eurot.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 091	30 091
Saadud ettemaksed	3 000	3 000
Muud saadud ettemaksed	3 000	3 000
Kokku võlad ja ettemaksed	33 091	33 091
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 753	25 753
Saadud ettemaksed	702	702
Tulevaste perioodide tulud	702	702
Kokku võlad ja ettemaksed	26 455	26 455

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Mittesihotstarbelised tasud			
Haldusteenus	15 580	15 571	
Tehnohoodus	23 021	23 218	
Heakorratööd	19 105	19 104	
Omanikukohustused	2 028	1 832	
Andmeside	0	0	
Tugiteenused	201	201	
Sihotstarbelised tasud			
Remonditasud	18 768	37 752	11
Kokku liikmetelt saadud tasud	78 703	97 678	

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Trahvid, viivised ja hüvitised	319	1 862	
Rendi- ja üüritulu	10 086	4 086	
Kommunaalteenuste vahe	0	0	12
Muud	54	157	
Kokku muud tulud	10 459	6 105	

Lisa 7 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Remonditööd	18 768	37 752	11
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	18 768	37 752	

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Haldamine	15 535	15 529
Tehnohooldus	31 497	27 777
Heakorratööd	17 860	17 893
Omanikukohustused	2 558	2 602
Andmeside	180	180
Valveteenus	0	153
Kokku mitmesugused tegevuskulud	67 630	64 134

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

2018.a. KÜ Osten Tor töötasid ei maksnud, kõik teenused on sisseostetud äriühingutelt.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	147	147
Juriidilisest isikust liikmete arv	25	25

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	46 313	50 996	38 114	21 403

Lisa 11 Remondifond

	31.12.2018	31.12.2017
Sihtlaekumised vara remondiks	50 996	21 403
Kokku	50 996	21 403
	2018	2017
Jääk perioodi algul	21 403	15 146
Arvestatud remonditasud	47 995	44 009

Remondikulud	-18 768	-37 752
Saadud kindlustushüvitis	366	7 287
Kahjuhüvitise tasumine	0	-7 287
Jääk perioodi lõpus	50 996	21 403

Lisa 12 Kommunaalteenuste vahendamine

2018	Tulud	Kulud	Vahe
Elektrienergia	79 093	78 979	114
Soojusenergia	92 677	92 680	-3
Vesi ja kanalisatsioon	23 113	23 362	-249
Prügivedu	6 499	6 499	0
Kokku	201 382	201 520	-138
2017	Tulud	Kulud	Vahe
Elektrienergia	70 865	70 865	0
Soojusenergia	92 072	92 072	0
Vesi ja kanalisatsioon	22 389	22 389	0
Prügivedu	8 188	8 188	0
Kokku	193 514	193 514	0

Seisuga 31.12.2018 on kommunaalteenuste vahe üles võetud nõudena.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	1443 EUR
Korter 2	0 EUR
Korter 3	861 EUR
Korter 4	719 EUR
Korter 5	1255 EUR
Korter 6	2342 EUR
Korter 7	1911 EUR
Korter 8	1484 EUR
Korter 9	2377 EUR
Korter 10	1175 EUR
Korter 11	803 EUR
Korter 12	1659 EUR
Korter 13	2199 EUR
Korter 14	1304 EUR
Korter 15	1686 EUR
Korter 16	1694 EUR
Korter 17	2089 EUR
Korter 18	1005 EUR
Korter 19	782 EUR
Korter 20	1559 EUR
Korter 21	1886 EUR
Korter 22	1058 EUR
Korter 23	2146 EUR
Korter 24	1521 EUR
Korter 25	2387 EUR
Korter 26	1082 EUR
Korter 27	925 EUR
Korter 28	1326 EUR
Korter 29	2458 EUR
Korter 30	1264 EUR
Korter 31	1868 EUR
Korter 32	1218 EUR
Korter 33	1798 EUR
Korter 34	1290 EUR
Korter 35	786 EUR
Korter 36	1442 EUR
Korter 37	2040 EUR
Korter 38	1482 EUR
Korter 39	1999 EUR
Korter 40	1406 EUR
Korter 41	1969 EUR
Korter 42	1138 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 43	976 EUR
Korter 44	1375 EUR
Korter 45	1705 EUR
Korter 46	1182 EUR
Korter 47	2114 EUR
Korter 48	1302 EUR
Korter 49	2115 EUR
Korter 50	959 EUR
Korter 51	1043 EUR
Korter 52	1387 EUR
Korter 53	2455 EUR
Korter 54	1324 EUR
Korter 55	2000 EUR
Korter 56	1724 EUR
Korter 57	1887 EUR
Korter 58	1382 EUR
Korter 59	702 EUR
Korter 60	1306 EUR
Korter 61	2315 EUR
Korter 62	1280 EUR
Korter 63	1576 EUR
Korter 64	1449 EUR
Korter 65	1704 EUR
Korter 66	968 EUR
Korter 67	1086 EUR
Korter 68	1341 EUR
Korter 69	2298 EUR
Korter 70	1403 EUR
Korter 71	2136 EUR
Korter 72	1221 EUR
Korter 73	2333 EUR
Korter 74	1155 EUR
Korter 75	882 EUR
Korter 76	1206 EUR
Korter 77	1693 EUR
Korter 78	1332 EUR
Korter 79	1570 EUR
Korter 80	1471 EUR
Korter 81	1433 EUR
Korter 82	977 EUR
Korter 83	771 EUR
Korter 84	1248 EUR
Korter 85	2921 EUR
Korter 86	1172 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 87	1829 EUR
Korter 88	1352 EUR
Korter 89	1963 EUR
Korter 90	1184 EUR
Korter 91	869 EUR
Korter 92	1083 EUR
Korter 93	2421 EUR
Korter 94	1254 EUR
Korter 95	1742 EUR
Korter 96	4952 EUR
Korter 97	1782 EUR
Korter 97a	2489 EUR
Korter 98	2035 EUR
Korter 99	0 EUR
Korter 100	1051 EUR
Korter 101	2549 EUR
Korter 102	1482 EUR
Korter 103	0 EUR
Korter 104	1299 EUR
Korter 105	1434 EUR
Korter 106	901 EUR
Korter 107	1744 EUR
Korter 108	1354 EUR
Korter 109	1331 EUR
Korter 110	1105 EUR
Korter 111	1975 EUR
Korter 112	1394 EUR
Korter 113	1003 EUR
Korter 114	1162 EUR
Korter 115	1980 EUR
Korter 116	1518 EUR
Korter 117	1194 EUR
Korter 118	1015 EUR
Korter 119	2264 EUR
Korter 120	1726 EUR
Korter 121	1414 EUR
Korter 122	1354 EUR
Korter 123	1987 EUR
Korter 124	2146 EUR
Korter 125	1048 EUR
Korter 126	1796 EUR
Korter 127	1895 EUR
Korter 128	1251 EUR
Korter 129	2159 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 130	1769 EUR
Korter 131	1206 EUR
Korter 132	1929 EUR
Korter 133	2219 EUR
Korter 134	1165 EUR
Korter 135	1717 EUR
Korter 136	2238 EUR
Korter 137	1047 EUR
Korter 138	2211 EUR
Korter 139	1553 EUR
Korter 140	1460 EUR
Korter 141	1250 EUR
Korter 142	1719 EUR
Korter 143	1830 EUR
Korter 144	1309 EUR
Korter 145	1529 EUR
Korter 146	1976 EUR
Korter 147	1763 EUR
Korter 148	1052 EUR
Korter 149	1890 EUR
Korter 150	2271 EUR
Korter 151	1911 EUR
Korter 152	1516 EUR
Korter 153	1791 EUR
Korter 154	1692 EUR
Korter 155	1764 EUR
Korter 156	1385 EUR
Korter 157	1576 EUR
Korter 158	2241 EUR
Garaaz G28, G19	303 EUR
Panipaik P71/P74,G22	399 EUR
Garaaz G22	64 EUR
Garaaz Ä5	8940 EUR
Äripind 5	0 EUR
Äripind Ä3/Ä4	3390 EUR
Äripind Ä6	9902 EUR
Äripind Ä1	5311 EUR
Äripind Ä2	3144 EUR
Äripind Ä3/Ä4	6667 EUR
Äripind Ä7	4851 EUR
Äripind Ä8	3010 EUR
Äripind Ä9	10882 EUR
ÄripindÄ10	1414 EUR
Panipaik P64	47 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	305504 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

Tallinn, Pärnu mnt 110 korteriühistu (registrikood: 80233570) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO TIHVAN	Juhatuse liige	29.06.2019
TARMO PANKRATOV	Juhatuse liige	30.06.2019
HENRY TIIDU	Juhatuse liige	01.09.2019
MARGUS OJAMETS	Juhatuse liige	05.09.2019

REVIDENDI ARVAMUS TALLINN, PÄRNU MNT 110 KORTERIÜHISTU MAJANDUSAASTA ARUANDE KOHTA

Tallinnas, 19. märtsil 2019.a.

Olen revideerinud Tallinn, Pärnu mnt 110 korteriühistu (täiendav nimi: korteriühistu Osten Tor, registrikood 80233570) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018, tulude ja kulude aruannet, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Väljavõtteliselt kontrollisin tarnijate poolt esitatud arveid, arveldusi korterivaldajatega ja pangaväljavõtteid. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise esituslaadi suhtes tervikuna. Esitatud olid juhatuse ja üldkoosoleku protokollid, mis on korrektselt vormistatud, informatiivsed ning allkirjastatud.

Tallinn, Pärnu mnt 110 korteriühistu üldkoosoleku otsuste täideviimiseks on valitud 5-liikmeline juhatus. Juhatusel liikmetele tasusid või kompensatsioone ei makstud. Kõik teenused ostetakse sisse äriühingutelt.

Korteriühistu põhikiri on kinnitatud 29.11.2007.a. Osakapitali suurus on 13 894,39 €.

Tallinn, Pärnu mnt 110 korteriühistu saldod seisuga 31.12.2018.a.:

- Raha pangakontodel on 72 105 €, millest 25 013 € on tähtajalisel hoiusel. Revisjoni käigus on kontrollitud pangakonto rahaliste vahendite kasutamist. Eksimusi ei esinenud.
- Liikmete laekumata arved on 46 313 €, millest võlg 31.12. seisuga 9 142 € ning aruandeperioodil esitamata arved detsembri eest 37 171 €.
- Tulevaste perioodide kuludes on kajastatud perioodi 01.01.-31.08.2019.a. vara kindlusmaksed 2 199 €.
- Muudes nõuetes on kajastatud jagamata kommunaalid summas 138 € (majandusaasta aruandes Lisa 12).
- Ettemaksetes on kajastatud Linna Ekraanide tagatisraha 3 000 €.
- Tarnijatele tasumata arved detsembrikuu kulude eest on 30 091 €, millede maksetähtaeg ei ole saabunud. Kõik kulud on seotud põhitegevusega, õigel ajal arvele võetud ja tasutud, olemas on lepingud ja tööde vastuvõtu aktid.
- Ettemakstud tulevaste perioodide tulud vara remondiks: majandusaasta algsaldo oli 21 403 €, liikmetele määrati remonditasusid summas 47 995 €, saadud kindlustushüvitis oli 366 €, remondikulud olid 18 768 € - jääk aasta lõpus 50 996 €. Remonttöodes on kajastatud ventilatsioonide puhastamine 9 655 €, välisuste ümbruse viimistlemine 2 580 €, liftide disainiparandused, kleeibiste paigaldamine 1 572 €, ventilaatorite laagrite vahetamine 1 094 €, sissemurdmisest tingitud kahjude likvideerimine 905 €, rõdu alla plekkide paigaldamine 685 €, katteplekkide paigaldamine 634 €, kindlustusjuhtumi omavastutus 610 €, arvestite vahetamine 544 €, linnutõkke paigalduseks tellitud korvtõstuk 223 €, vee kvaliteedi kontroll 101 €, veemöödusõlmes toru remont 93 € ja välisseina soojustuse ja müüri vahelise tühimiku täitmine ehitusvahuga 72 €.

Tulude ja kulude aruanne

Tulude ja kulude aruanne on koostatud vastavalt RT Juhenditele ja soovitudele.

Liikmetele on määratud tehnohooldustasusid 20 157 €, heakorratasusid 19 105 €, haldustasusid 15 469 €, omanikukohustusi 2 028 €, korterisiseste tööde vahendamise tehnohoolduskulude katteks 2 864 € ja tugiteenuste tasusid 201 €. Tegevuskuludeks kasutati 67 630 €. Positiivse tulemi summas 720 € moodustasid haldus- ja hooldustasude ülekulu -7 806 €, saadud viivised +319 €, saadud renditasud +10 086 €, e-arvete edastamise tasu +111 €, saadud finantstulud tähtajaliselt hoiuselt ja pangakontolt +54 € ning kuludesse kantud nõuded -2 044 €.

Tegevuskuludes on kajastatud halduskulud 15 535 € (millest põhiline haldus- ja raamatupidamisteenus 14 932 €), tehnohooldusteenused ja -materjalid 31 497 € (millest suuremad korterisisised vahendatud tööd 2 690 €, hoone keskkonnatehnika süsteemid 2 934 €, küttesüsteemid 3 215 €, veevarustusega seotud seadmed 1 621 €, elektripaigaldise hooldus ja käiduleping 2 502 €, eriseadmed- ja süsteemid 10 065 €, automaatika- ja andmesidesüsteemid 3 208 €), heakorrateenused 17 860 € (millest suuremad siseruumide korrashoid 8 169 €, välisterritooriumi korrashoid 8 169 € ja garaažide puhastus 552 €), omanikukohustused 2 558 € (millest hoone kindlustuskulud 2 028 €) ja andmesideteenused 180 €.

Tallinn, Pärnu mnt 110 korteriühistu tulemite summeeritud summa on 22 787 €, mille arvelt võib planeerida töid, minnes sihilikult tulevastel perioodidel kahjumisse.

Alates 01.01.2018.a. loetakse korteriühistus osakapitali reservkapitaliks. Korteriomandi- ja korteriühistuseadus § 48 alusel peab olema reservkapitali suuruseks vähemalt üks kaheteistkümnendik korteriühistu aasta eeldatavatest kuludest. Kui vaadata 2019.a. majandamiskulude summat, peaks reservkapital olema 25 459 € (2018.a. 24 470 €), seega PEAB üldkoosolek otsustama, kas määratakse juurde reservkapitali või kaetakse vahe näiteks tulemite arvelt, et see oleks jooksva majandusaasta lõpuks seadusega kooskõlas.

ARVAMUS

Raamatupidamisarvestus on teostatud korrektselt ning kinnitan, et vastav arvestus võimaldab piisavat kontrolli tulude, kulude, laekumiste ja maksete, varade, kohustuste ning netovara arvestuse üle. Aruandlus on informatiivne ja selge.

Raamatupidamise aastaaruandes on esitatud lisades tulude ja kulude aruande kirjete selgitused, mis vastavad raamatupidamisarvestuse kohta esitatud käibeandmikele, arvestustele ning algdokumentidele.

Juhatuse poolt esitatud aruanne annab olulistes aspektides õiglase pildi tema varandusliku seisuga, majandustegevuse tulemuse ja rahaliste vahendite liikumise üle.

Olen veendunud, et raamatupidamise aastaaruanded on koostatud olulises osas kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning kajastavad õiglaselt Tallinn, Pärnu mnt 110 korteriühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018.a. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil alustades põhitegevuse tulemist.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2018 positiivse tulemiga 720 eurot ning bilansimahuga 120 768 eurot.

Merike Masing

Revident

E-post: merike@balanss.ee

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6662400
Telefon	+372 6282390
Faks	+372 6282391
Faks	+372 6662401
Mobiiltelefon	+372 5027097
E-posti aadress	arve@sydalinna.ee