

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT

registrikood: 10479825

tänava/talu nimi, Järve tee 4

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75301

telefon: +372 6066140

faks: +372 6066141

e-posti aadress: mail@sisustusekspert.ee

veebilehe aadress: www.sisustusekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Muud võlad	13
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Aktsiakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 17 Turustuskulud	15
Lisa 18 Üldhalduskulud	15
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Muud ärikulud	16
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 22 Tulumaks	16
Lisa 23 Seotud osapooled	17
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Üldine

Sisustusekspert AS-i põhitegevusala on kaupluste sisustuselementide ja -seadmete, metall- ja puitkonstruktsioonide ning mööbli projekteerimine, tootmine, montaaž, turustamine ja hooldus. Samuti külmutus- ja suurköögiseadmete vahendus ja paigaldustööd.

Äriühing alustas oma tegevust 1998 aasta septembris.

Äritegevuse ülevaade

2018. aastal oli Sisustusekspert AS-i käive 2 517 129 eurot. Võrreldes 2017.aastaga käive vähenes 1 200 746 euro võrra.

3,07 % käibest moodustas kauba eksport ning suurim ekspordiriik oli Soome, millele järgnes Läti. Väiksed kogused eksporditi Leetu.

Sisustusekspert AS jätkuvalt planeerib suurendada eksporti Skandinaaviasse.

Toodete sortiment 2018. aastal oluliselt ei muutunud võrreldes eelnevate aastatega.

Peamiste klientidena võib nimetada: OG Elektra, Rimi Eesti Food AS, ABC Supermarkets AS, Põlva TÜ, Saaremaa TÜ, Rapla TÜ, Eesti Pagar AS, SEB Liising, Oja Ehitus ja Harju TÜ.

2018.aastal on ostetud üks transpordivahend maksumusega 8 021.- eurot, soetati ka seade summas 460.- eurot.

2018. aasta kahjumiks kujunes 69 207.- eurot. Antud kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt ning jaotamis kõlblikku kasumit ei jaotata. Ettevõtte netovara ei ole langenud alla vajaliku piiri ning vastab äriseadustiku nõuetele.

Personal

Sisustusekspert AS-i keskmine töötajate arv majandusaastal oli 27 töötajat.

2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 643 448.- eurot. Võrreldes eelmise aastaga tööjõukulude tõus on 0,97%.

Sealhulgas tegevjuhile ja tootmisdirektorile, kes on ka juhatuse liikmed oli arvestatud töötasu summas 53 219.- eurot.

AS Sisustuseksperdi juhatus on 2 liikmeline.

Peamised finantssuhtarvud

	2017.a.	2018.a.
Müügitulu (eurodes)	3 717 875	2 517 129
Tulu kasv %	9,04 %	- 32,30 %
Puhaskasum (eurodes)	217 780	-69 207
Puhasrentaabilus %	5,8 %	- 2,8 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,8	4,1

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv % = (müügitulu 2018 - müügitulu 2017)/müügitulu 2017*100

Puhasrentaabilus % = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Valuutakursside muutumise risk

Tehinguid tarnijatega väga harva toimuvad SEK´ides, mistõttu on valuutakursi risk suhteliselt madal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Sisustusekspert põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	708 905	493 263	2
Nõuded ja ettemaksed	156 076	671 805	3
Varud	288 891	300 667	5
Kokku käibevarad	1 153 872	1 465 735	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	70 807	96 071	8
Kokku põhivarad	70 807	96 071	
Kokku varad	1 224 679	1 561 806	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	284 713	302 714	10
Kokku lühiajalised kohustised	284 713	302 714	
Kokku kohustised	284 713	302 714	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	52 480	52 480	14
Kohustuslik reservkapital	5 241	5 241	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	951 452	983 591	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-69 207	217 780	
Kokku omakapital	939 966	1 259 092	
Kokku kohustised ja omakapital	1 224 679	1 561 806	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 517 129	3 717 875	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 064 748	-3 087 167	16
Brutokasum (-kahjum)	452 381	630 708	
Turustuskulud	-73 215	-64 286	17
Üldhalduskulud	-366 530	-332 001	18
Muud ärikulud	-18 912	-16 490	20
Ärikasum (kahjum)	-6 276	217 931	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 314	-151	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 590	217 780	
Tulumaks	-61 617	0	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-69 207	217 780	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sisustusekspert AS 2018. Aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Sisustusekspert AS kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise Seaduse 2.Lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega Raamatupidamise Seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31.detsembril 2018.a. on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad- ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivale Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid- ja kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest.

Nõuete laekumise tõenäosust on vaadeldud iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud müüdud toodete kulus. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320.- eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetuse maksumuses.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allhindlused.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320.- euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320,00 eurot

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul, kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, rentnikule üle minna.

Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina. Kasutusrendi perioodil tasuvad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised, nagu võlad hankijatele ja viitvõlad, võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustises või omakapitaaliinstrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mis võib erineda tema juriidilisest vormist.

Põhikirja järgi on Sisustusekspert AS emiteeritud eelisaktsiate omanikel garanteeritud iga-aastane dividend protsendina aktsia nimiväärtusest.

Kuna majanduslikust sisust lähtudes on tegemist finantskohustisega, kajastatakse eelisaktsiad bilansikirjel "Muud pikaajalised võlad".

Omakapitali koosseisus kajastatakse nimelisi lihtaktsiaid, mis on Sisustusekspert AS emiteerinud.

Eelisaktsiate dividendid kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus.

Tulud

Tulu toodete ja kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad leotletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega (/tehtud tööde ülevaatust/ bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest).

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosas, kajastatakse vahe bilansis lühiajaliste kohustuste real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud".

Kui ostjale esitatud vahearvete summa osutub väiksemaks kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, siis kajastatakse vahe bilansis real "Nõuded ja ettemaksed".

Kulud

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjale.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jäotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jäotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse raha-voogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kajastatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital on moodustatud igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kanti reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni moodustus reservkapital mahus 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansijärgne sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansijärgne sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajasta lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	7 665	6 168
Raha arvelduskontol	701 240	487 095
Kokku raha	708 905	493 263

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	153 302	153 302	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	153 302	153 302	0	0	4
Muud nõuded	0	0	0	0	
Laenunõuded	0	0	0	0	7
Ettemaksed	2 774	2 774	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 774	2 774	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	156 076	156 076	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	656 242	656 242	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	656 242	656 242	0	0	4
Muud nõuded	12 689	12 689	0	0	
Laenunõuded	12 689	12 689	0	0	7
Ettemaksed	2 874	2 874	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 874	2 874	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	671 805	671 805	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	153 302	656 242	
Kokku nõuded ostjate vastu	153 302	656 242	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	6 772	7 199
Müügiks ostetud kaubad	282 119	293 468
Kokku varud	288 891	300 667

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	440	0	367
Käibemaks	0	64 391	0	71 933
Üksikisiku tulumaks	0	7 681	0	7 475
Erisoodustuse tulumaks	0	62 434	0	256
Sotsiaalmaks	0	14 392	0	14 143
Kohustuslik kogumispension	0	667	0	718
Töötuskindlustusmaksed	0	911	0	926
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	150 916	0	95 818

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	0	0	0	0
Kokku muud nõuded	0	0	0	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	12 689	12 689	0	0
Kokku muud nõuded	12 689	12 689	0	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	201 306	15 233	42 267	258 806	9 173	267 979
Akumuleeritud kulum	-135 839	-13 058	-36 015	-184 912	-6 952	-191 864
Jääkmaksumus	65 467	2 175	6 252	73 894	2 221	76 115
Ostud ja parendused	42 833	2 736	8 030	53 599	0	53 599
Amortisatsioonikulu	-27 489	-1 938	-3 070	-32 497	-1 146	-33 643
31.12.2017						
Soetusmaksumus	244 139	17 969	50 297	312 405	9 173	321 578
Akumuleeritud kulum	-163 328	-14 996	-39 085	-217 409	-8 098	-225 507
Jääkmaksumus	80 811	2 973	11 212	94 996	1 075	96 071
Ostud ja parendused	8 021		460	8 481		8 481
Amortisatsioonikulu	-26 701	-1 646	-4 489	-32 836	-909	-33 745
Muud muutused	186	21	-365	-158	158	0
31.12.2018						
Soetusmaksumus	252 346	17 990	50 392	320 728	9 331	330 059
Akumuleeritud kulum	-190 029	-16 642	-43 574	-250 245	-9 007	-259 252
Jääkmaksumus	62 317	1 348	6 818	70 483	324	70 807

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	26 053	640
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	10 039	640
1-5 aasta jooksul	23 833	0

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	78 240	78 240	
Võlad töövõtjatele	53 166	53 166	11
Maksuvõlad	150 916	150 916	6
Muud võlad	2 391	2 391	12
Dividendivõlad	735	735	
Muud viitvõlad	1 656	1 656	
Kokku võlad ja ettemaksed	284 713	284 713	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	139 123	139 123	
Võlad töövõtjatele	60 671	60 671	11
Maksuvõlad	95 818	95 818	6
Muud võlad	3 889	3 889	12
Dividendivõlad	1 470	1 470	
Muud viitvõlad	2 419	2 419	
Saadud ettemaksed	3 213	3 213	
Tulevaste perioodide tulud	3 213	3 213	
Kokku võlad ja ettemaksed	302 714	302 714	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Väljamaksmata töötasu	28 408	32 944	
Puhkusereserv	18 504	20 723	
Sotsiaalmaks puhkusereservid	6 254	7 004	
Kokku võlad töövõtjatele	53 166	60 671	10

Lisa 12 Muud võlad (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	735	735
Muud viitvõlad	1 656	1 656
Kokku muud võlad	2 391	2 391
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	1 470	1 470
Muud viitvõlad	2 419	2 419
Kokku muud võlad	3 889	3 889

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	705 796	961 097
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	176 449	240 274
Kokku tingimuslikud kohustised	882 245	1 201 371

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	52 480	52 480
Aktsiate arv (tk)	164	164
Aktsiate nimiväärtus	320	320

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	0	152
Soome	68 947	40 513
Eesti	2 439 863	3 675 410
Läti	6 819	1 800
Leedu	1 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 517 129	3 717 875
Kokku müügitulu	2 517 129	3 717 875
Müügitulu tegevusalade lõikes		
31011-kontori ja kaupluste mööbli tootmine	376 454	478 217
33201-tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	236 850	426 483
46693- toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	1 903 825	2 813 175
Kokku müügitulu	2 517 129	3 717 875

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-1 522 178	-2 545 971	
Energia	-13 828	-12 596	
Kütus	-13 828	-12 596	
Transpordikulud	-5 062	-6 598	
Tööjõukulud	-447 711	-443 308	19
Amortisatsioonikulu	-29 408	-29 320	8
Teenused tootmises	-7 050	-10 742	
Muud	-39 511	-38 632	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 064 748	-3 087 167	

Lisa 17 Turustuskulud (eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	-8 364	-9 360	
Lähetuskulud	-11 024	-19 211	
Koolituskulud	-17 350	-1 185	
Amortisatsioonikulu	-570	-569	8
Muud ostetud teenused	-35 907	-33 961	
Kokku turustuskulud	-73 215	-64 286	

Lisa 18 Üldhalduskulud (eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Üür ja rent	-33 617	-33 795	
Energia	-45 610	-38 565	
Elektrienergia	-7 202	-7 251	
Soojusenergia	-12 727	-7 921	
Kütus	-25 681	-23 393	
Transpordikulud	-49 968	-24 702	
Tööjõukulud	-195 737	-193 812	19
Amortisatsioonikulu	-3 766	-3 755	8
Muud ostetud teenused	-37 832	-37 372	
Kokku üldhalduskulud	-366 530	-332 001	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Palgakulu	-481 306	-476 678	
Sotsiaalmaksud	-162 142	-160 442	
Kokku tööjõukulud	-643 448	-637 120	16, 18
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	29	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	25	27	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2	

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	-8	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-257	-85
Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud	-15 277	-16 367
Muud	-3 370	-38
Kokku muud ärikulud	-18 912	-16 490

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulud	68	95
Intressikulud	-817	-246
Muud finantskulud	-565	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 314	-151

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	-250 469	-61 617	0	0
Eesti	-250 469	-61 617	0	0
Kokku	-250 469	-61 617	0	0

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 040	0	45 281	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	53 219	62 648

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.09.2019

AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT (registrikood: 10479825) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN VALDMEES	Juhatuse liige	23.09.2019
JAAN JAANISOO	Juhatuse liige	23.09.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et vältida kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Iryna Esko,

Vandeauditori number 456.

Esko Audiitoribüroo OÜ,

Audiitorettevõtja tegevusloa number 20.

Staadioni tn 1-36, Tallinn, Harju maakond, 10132

23.09.2019.

Audiitorite digitaalallkirjad

AKTSIASELTS SISUSTUSEKSPERT (registrikood: 10479825) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRYNA ESKO	Vandeaudiitor	23.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	951 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-69 207
Kokku	882 245
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	882 245
Kokku	882 245

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toiduainetööstus- ja kaubandusseadmete hulgimüük	46693	1903825	75.63%	Jah
Kontori- ja kauplusemööbli tootmine	31011	376454	14.96%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	236849	9.41%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6066140
Faks	+372 6066141
E-posti aadress	mail@sisustusekspert.ee
Veebilehe aadress	www.sisustusekspert.ee