

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing MARTOM ARENDUS

registrikood: 11181223

tänava/talu nimi, Lembitu tn 14-46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10114

telefon: +372 56909000

e-posti aadress: heigo.loog@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2019 on plaanis olemasolevat rasketehnikat müüa ja soetada ka uusi masinaid.

Sobiva kliendi leidmisel on plaanis ka tehnikat välja rentida. Masinate müügist saadavad vahendid investeerime kaevetehnika, põllumajandusmasinate, sõidukite- ja haagiste vahendustegevusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 354	8 251
Nõuded ja ettemaksed	176 172	125 055
Kokku käibevarad	180 526	133 306
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	143 759	143 759
Materiaalsed põhivarad	3 253	4 067
Kokku põhivarad	147 012	147 826
Kokku varad	327 538	281 132
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	299 644	257 645
Võlad ja ettemaksed	866	637
Kokku lühiajalised kohustised	300 510	258 282
Kokku kohustised	300 510	258 282
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 898	3 264
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 178	16 634
Kokku omakapital	27 028	22 850
Kokku kohustised ja omakapital	327 538	281 132

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	1 262	88 870
Muud äritulud	0	826
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 228	-72 945
Mitmesugused tegevuskulud	-5 133	-4 018
Tööjõukulud	-8 395	-4 402
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-813	-9 313
Ärikasum (kahjum)	-19 307	-982
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	23 585	0
Intressikulud	-100	-140
Muud finantstulud ja -kulud	0	17 756
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 178	16 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 178	16 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Martom Arendus 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Kasumiaruandes kasutatakse skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eur. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende, sealjuures 2009. aastal määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiletele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus ja ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	33		
Sotsiaalmaks		165	
Töötuskindlustusmaksed		12	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			231
Ettemaksukonto jääk	57		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	90	177	231

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 262	88 870
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 262	88 870
Kokku müügitulu	1 262	88 870
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaup müügiks	1 262	88 870
Kokku müügitulu	1 262	88 870

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 040	3 290
Sotsiaalmaksud	2 355	1 112
Kokku tööjõukulud	8 395	4 402
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 040	3 320

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

osaühing MARTOM ARENDUS (registrikood: 11181223) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO LOOG	Juhatuse liige	17.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 178
Kokku	24 076
Jaotamine	
tulevaste perioodide kasum	
Kokku	24 076

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 178
Kokku	24 076
Jaotamine	
tulevaste perioodide kasum	
Kokku	24 076

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mootorsõidukite müük	45191	1262	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heigo Loog	37103245256	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56909000
E-posti aadress	heigo.loog@gmail.com