

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Puitkatused

registrikood: 10875343

tänava/talu nimi, Peetri

maja ja korteri number:

küla: Vanakubja küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93617

telefon: +372 56222870, +372 6576375

faks: +372 6576364

e-posti aadress: info@puitkatused.ee

veebilehe aadress: www.puitkatused.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Puitkatused OÜ põhitegevusaladeks on puidust, tarditsiooniliste katusekattematerjalide tootmine ja katusekatete ehitustööd. Põhitegevuse netokäive 2018. aastal oli 198677 eurot, kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

Aruandeperioodi jooksul andis Puitkatused OÜ tööd lisaks omanikele ka töövõtulepingu alusel kuuele töölisele.

Juhatusel tasusid makstud ei ole.

Puitkatused OÜ majandustulemused 2018. aastal vastasid prognoosidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 485	9 467
Nõuded ja ettemaksed	0	21 438
Varud	1 744	1 122
Kokku käibevarad	14 229	32 027
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	22 172	10 000
Materiaalsed põhivarad	9 878	10 453
Kokku põhivarad	32 050	20 453
Kokku varad	46 279	52 480
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	22 486	16 372
Kokku lühiajalised kohustised	22 486	16 372
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	18 600	31 400
Kokku pikaajalised kohustised	18 600	31 400
Kokku kohustised	41 086	47 772
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800
Kohustuslik reservkapital	93	93
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 815	550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	485	1 265
Kokku omakapital	5 193	4 708
Kokku kohustised ja omakapital	46 279	52 480

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	198 677	146 809
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-160 947	-117 512
Brutokasum (-kahjum)	37 730	29 297
Turustuskulud	-21 018	-24 639
Üldhalduskulud	-7 028	-5 790
Muud äritulud	402	2 397
Muud ärikulud	-9 832	0
Ärikasum (kahjum)	254	1 265
Muud finantstulud ja -kulud	231	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	485	1 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	485	1 265

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puitkatused OÜ 2018. a majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Raha kajastatakse raha kassas ja pangakontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "mitmesugused tegevuskulud").

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava

väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses, hetkel on kehtiv maksumäär. 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2016							
Soetusmaksumus	1 278	17 600	12 355	29 955	1 742	1 742	32 975
Akumuleeritud kulum	-128	-9 753	-11 515	-21 268			-21 396
Jääkmaksumus	1 150	7 847	840	8 687	1 742	1 742	11 579
Ostud ja parendused			1 710	1 710	372	372	2 082
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					372	372	372
Muud ostud ja parendused			1 710	1 710			1 710
Amortisatsioonikulu		-2 666	-542	-3 208			-3 208
31.12.2017							
Soetusmaksumus	1 278	17 600	14 065	31 665	2 114	2 114	35 057
Akumuleeritud kulum	-128	-12 419	-12 057	-24 476			-24 604
Jääkmaksumus	1 150	5 181	2 008	7 189	2 114	2 114	10 453
Ostud ja parendused		1 427	1 240	2 667			2 667
Muud ostud ja parendused		1 427	1 240	2 667			2 667
Amortisatsioonikulu		-2 473	-769	-3 242			-3 242
31.12.2018							
Soetusmaksumus	1 278	19 027	15 305	34 332	2 114	2 114	37 724
Akumuleeritud kulum	-128	-14 892	-12 826	-27 718			-27 846
Jääkmaksumus	1 150	4 135	2 479	6 614	2 114	2 114	9 878

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	368	368	
Võlad töövõtjatele	5 510	5 510	
Maksuvõlad	1 888	1 888	
Muud võlad	33 320	14 720	18 600
Muud viitvõlad	33 320	14 720	18 600
Kokku võlad ja ettemaksed	41 086	22 486	18 600

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 632	2 632	
Võlad töövõtjatele	2 963	2 963	
Maksuvõlad	981	981	
Muud võlad	41 196	9 796	31 400
Muud viitvõlad	41 196	9 796	31 400
Kokku võlad ja ettemaksed	47 772	16 372	31 400

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	198 677	146 809
Kokku müügitulu	198 677	146 809
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodete müük - EMTAK 16239	20 439	16 585
Vahendusmüük	56 951	41 355
Teenused EMTAK -43911	120 418	88 266
Teenused EMTAK - 43211	869	603
Kokku müügitulu	198 677	146 809

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	42 213	32 721
Sotsiaalmaksud	12 407	8 758
Kokku tööjõukulud	54 620	41 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2019

Osaühing Puitkatused (registrikood: 10875343) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK KÄÄRD	Juhatuse liige	14.09.2019
PRIIT VENDA	Juhatuse liige	15.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	485
Kokku	2 300

Jätta kasum jaotamata ja lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	120418	60.61%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	56951	28.67%	Ei
Muude ehituspusepa- ja tiseritoodete tootmine	16239	20439	10.29%	Ei
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	869	0.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Venda	37601124244	Eesti	1393 EUR (Lihtomand)
Janek Käär	37706130214	Eesti	1407 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6576375
Faks	+372 6576364
Mobiiltelefon	+372 56222870
E-posti aadress	info@puitkatused.ee
Veebilehe aadress	www.puitkatused.ee