

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Happy Homeless OÜ

registrikood: 12982468

tänavatalu nimi, Kapsa tn 3-2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51007

e-posti aadress: happyhomelessou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Happy Homeless OÜ tegevuseks on kinnisvara ostu, müügi või üürileandmise vahendamine tasu eest või lepingu alusel, kinnisvara ostu, müügi või üürileandmise nõustamine. 2018.a. oli ettevõttes 1 töötaja - ettevõtte juhatuse liige. Antud tegevusaastal keskenduti peamiselt olemasolevate kliendisuhete säilitamisele ning koostöövõrgustiku ülesehitamisele, mis koosneb erinevate sektoritest, institutsioonidest/organisatsioonidest ning kohtuti potentsiaalsete ja olemasolevate klientidega. Järgnevatel aastatel pööratakse rohkem tähelepanu ettevõtte kasumlikkuse tõstmisele ning käibe suurendamisele, sealjuures säilitades kliendisuhteid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 116	610
Nõuded ja ettemaksed	17	1 453
Kokku käibevarad	6 133	2 063
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 491	1 491
Kokku põhivarad	1 491	1 491
Kokku varad	7 624	3 554
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 669	2 009
Kokku lühiajalised kohustised	1 669	2 009
Kokku kohustised	1 669	2 009
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-955	-2 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 410	2 038
Kokku omakapital	5 955	1 545
Kokku kohustised ja omakapital	7 624	3 554

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	7 816	6 042
Muud äritulud	0	2 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 068	-5 279
Mitmesugused tegevuskulud	-28	-27
Tööjõukulud	-310	-1 135
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-62
Muud ärikulud	0	-1
Ärikasum (kahjum)	4 410	2 038
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 410	2 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 410	2 038

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Happy Homeless OÜ 2018.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse alusprintsippiidest

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha kassas ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõute laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara on võetud algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Sotsiaalmaksud	-310	-1 135
Kokku tööjõukulud	-310	-1 135
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.09.2019

Happy Homeless OÜ (registrikood: 12982468) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KUUSMA	Juhatuse liige	15.09.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 410
Kokku	3 455

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 410
Kokku	3 455

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	7816	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Kuusma	48102215222	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	happyhomelessou@gmail.com