

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Aestico Ehitus

registrikood: 10509673

tänavatänu nimi, Veerme tn 38
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11625

telefon: +372 5109336, +372 6720284

faks: +372 6720284

e-posti aadress: einarkallas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Aestico Ehitus OÜ põhitegevusalaks on elamute- ja mitteeluruumide ehitus.

Aruandeperioodi müügitulu oli 544 108 eurot, millest 11 060.- EUR-i moodustas transporditeenus.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 157.- eurose kasumiga.

Osaühingus töötas aruandeperioodil keskmiselt 10 põhikohaga töötajat, kelle palga- ja puhkusetasudeks arvestati kokku 124 984 EUR-i.

Juhatuseliikmetele 2018 aastal juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Edasine plaan on jätkata tegevust veelgi efektiivsemalt ja kasumlikumalt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	126 031	104 002	
Nõuded ja ettemaksed	6 447	40 328	2
Varud	12 498	2 806	
Kokku käibevarad	144 976	147 136	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	39 414	19 131	
Kokku põhivarad	39 414	19 131	
Kokku varad	184 390	166 267	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	43 846	31 493	3
Kokku lühiajalised kohustised	43 846	31 493	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 613	0	
Kokku pikaajalised kohustised	5 613	0	
Kokku kohustised	49 459	31 493	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 962	72 488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157	59 474	
Kokku omakapital	134 931	134 774	
Kokku kohustised ja omakapital	184 390	166 267	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	544 108	628 298
Muud äritulud	101	275
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-300 608	-368 911
Mitmesugused tegevuskulud	-69 487	-67 663
Tööjõukulud	-167 289	-128 608
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 044	-3 836
Muud ärikulud	-195	-15
Ärikasum (kahjum)	586	59 540
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-430	-62
Muud finantstulud ja -kulud	0	-5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	157	59 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157	59 474

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Aestico Ehitus 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing Aestico Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatu-pidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Osaühingu rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sula-raha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimaikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Kaubavarud kajastatakse soetusmaksumuses. Varusid hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 256 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 256 euro kantakse kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 214	1 176
Üksikisiku tulumaks	4 060	2 070
Erisoodustuse tulumaks	35	
Sotsiaalmaks	9 012	5 475
Kohustuslik kogumispension	404	272
Töötuskindlustusmaksed	651	398
Intress		1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 376	9 392

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 555	12 555
Võlad töövõtjatele	14 915	14 915
Maksuvõlad	16 376	16 376
Kokku võlad ja ettemaksed	43 846	43 846
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 548	8 548
Võlad töövõtjatele	13 469	13 469
Maksuvõlad	9 392	9 392
Muud võlad	84	84
Muud viitvõlad	84	84
Kokku võlad ja ettemaksed	31 493	31 493

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	124 984	96 800
Sotsiaalmaksud	42 304	31 808
Kokku tööjõukulud	167 288	128 608
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2019

osaühing Aestico Ehitus (registrikood: 10509673) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR KALLAS	Juhatuse liige	26.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157
Kokku	132 119
Jaotamine	
Kokku	132 119

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157
Kokku	132 119
Jaotamine	
Kokku	132 119

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	533048	97.97%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	11060	2.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Johan Pender	37303080216		1278 EUR (Lihtomand)
Jüri Toomepuu	33006270317		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6720284
Faks	+372 6720284
Mobiiltelefon	+372 5109336
E-posti aadress	einarkallas@gmail.com