

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Bunratty Investments Estonia OÜ

registrikood: 12600254

tänavatalu nimi, Sauna tn 2 // Väike-Karja tn 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10140

e-posti aadress: brian@nrl.nf.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Lisa 3 Sündmused pärast aruandekuupäeva	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Bunratty Investments Estonia on asutatud 2014. aasta jaanuaris, asukohaga Tallinnas, mille põhitegevuseks on finantsinvesteeringute haldamine.

Bunratty Investments Estonia OÜl on sidusettevõttes, OÜ SubLand, 50% osalus.

Osaühingu tulud, kulud ja kasum

Osaühingul aruandeaastal müügitulu ei olnud. Investeeringult sidusettevõttesse saadi kapitaliosaluse meetodil kahjumit 334 631 eurot.

Osaühingu aruandeperioodi kahjumiks kujunes 334 716 eurot.

Personal

Aruandeaastal osaühingul töötajaid ja tööjõukulusid ei olnud. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud ning nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid

Osaühingu põhieesmärgiks järgneval perioodil on teenida tulu finantsinvesteeringutest. Seisuga 31.12.2018 on ettevõtte omakapital -335 361 eurot. Negatiivne omakapital on tekkinud sidusettevõtte osaluse korrigeerimisest kapitaliosaluse meetodil. Osaühingu omakapitali on järel vähem, kui pool osakapitalist või vähem, kui seadusega lubatud minimaalne osakapitali suurus (2500 eurot), sellest rohkem infot aruande lisas sündmused pärast aruandekuupäeva.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 093	2 178
Kokku käibevarad	2 093	2 178
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 877 946	2 212 577
Kokku põhivarad	1 877 946	2 212 577
Kokku varad	1 880 039	2 214 755
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 215 400	2 215 400
Kokku pikaajalised kohustised	2 215 400	2 215 400
Kokku kohustised	2 215 400	2 215 400
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 395	16 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-334 716	-20 162
Kokku omakapital	-335 361	-645
Kokku kohustised ja omakapital	1 880 039	2 214 755

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-85	-81
Ärikasum (kahjum)	-85	-81
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-334 631	-20 081
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-334 716	-20 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-334 716	-20 162

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bunratty Investments Estonia 2019. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi tähtajalisi pangadeposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks, kui üks aasta, soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest. Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt, regulaarselt makstavate dividendide puhul kehtib teatud tingimustel tulumaksu soodusmäär 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Bunratty Investments Estonia aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 215 400	2 215 400

Lisa 3 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande netovara seisuga 31.12.2018 ei vasta seaduses toodud nõuetele. Osaühingu omakapitali on järel vähem, kui pool osakapitalist või vähem, kui seadusega lubatud minimaalne osakapitali suurus (2500 eurot). Negatiivne omakapital on tulnud pikaajalise investearu ümberhindamisest kapitaliosaluse meetodil.

Juhul, kui netovara seisuga 31.12.2019 ei vasta samuti seaduses toodud nõuetele, siis OÜ Bunratty Investments Estonia osanikud on võtnud 2019. aastal vastu otsuse suurendada osakapitali mitterahaliste sissemaksetena osanike nõuete arvelt, et viia osakapital vastavusse Äriseadustikuga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.09.2019

Bunratty Investments Estonia OÜ (registrikood: 12600254) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BRIAN JOSEPH MCNAMARA	Management board member	12.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-334 716
Kokku	-338 111

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BUNRATTY INVESTMENTS LIMITED		Canada	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-mail address	brian@nrl.nf.net