

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2009

aruandeaasta lõpp: 31.03.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ SINIMETS

registrikood: 10472585

tänavatalu nimi, Vanemuise 64-10 50410
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber:

maakond: Tartu maakond

telefon: 372 5030143

faks:

e-posti aadress: viilukas@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 9 Materiaalne põhivara	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad tarnijatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Sinimets peamiseks tegevusaladeks on metsamaterjali varumine ja ülestöötamine, puidu töötlemine, ehitusjärelvalve, taluturism, kinnisvaratehingud (v.a. litsenseeritavad tööd).

2009/2010. aastal oli OÜ Sinimets käive 85683 krooni, mis on 77,5 % vähem kui 2008/2009. aastal.

2009/2010. aastal põhivara juurde ei soetatud.

2009/2010. aastal OÜ Sinimets töötajaid ei olnud.

Juhatuse töötasu koos sotsiaalmaksudega oli 19407 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ SINIMETS 2009/2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ SINIMETS on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja

Udo Viilukas

Bilanss

(kroonides)

	31.03.2010	31.03.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 626 440	1 649 888	2
Nõuded ja ettemaksed	1 193 820	1 403 151	3
Varud	160 805	160 000	7
Kokku käibevara	2 981 065	3 213 039	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3 584 899	3 584 899	8
Materiaalne põhivara	1 559 559	1 779 628	9
Kokku põhivara	5 144 458	5 364 527	
Kokku varad	8 125 523	8 577 566	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 918 602	2 916 238	10
Kokku lühiajalised kohustused	2 918 602	2 916 238	
Kokku kohustused	2 918 602	2 916 238	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	12
Kohustuslik reservkapital	5 010	5 010	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 616 318	5 808 838	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-454 407	-192 520	
Kokku omakapital	5 206 921	5 661 328	
Kokku kohustused ja omakapital	8 125 523	8 577 566	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009	Lisa nr
Müügitulu	85 683	379 645	13
Muud äritulud	50 000	0	14
Mitmesugused tegevuskulud	-428 297	-391 090	15
Tööjõukulud	-19 407	-51 870	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-170 069	-214 943	9
Muud ärikulud	0	-153	17
Ärikasum (-kahjum)	-482 090	-278 411	
Finantstulud ja -kulud	27 683	85 891	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-454 407	-192 520	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-454 407	-192 520	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-482 090	-278 411	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	170 069	214 943	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-50 000	0	14
Kokku korrigeerimised	120 069	214 943	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 331	12 597	
Varude muutus	-805		7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 364	-71 327	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-26 582	
Kokku rahavood äritegevusest	-351 131	-148 780	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-18 644	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	100 000	0	
Antud laenud	-130 000	-1 725 000	
Antud laenude tagasimaksed	330 000	360 000	
Laekunud intressid	27 683	85 996	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	327 683	-1 297 648	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-100 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-100 000	
Kokku rahavood	-23 448	-1 546 428	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 649 888	3 196 421	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 448	-1 546 428	
Valuutakursside muutuste mõju		-105	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 626 440	1 649 888	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
01.04.2008	40 000	5 010	5 808 838	5 853 848
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-192 520	-192 520
31.03.2009	40 000	5 010	5 616 318	5 661 328
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-454 407	-454 407
31.03.2010	40 000	5 010	5 161 911	5 206 921

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SINIMETS 2009/2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ SINIMETS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti tulumaksu arvestuspõhimõtteid:

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.03.2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ning mittetagastatavad maksud. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Bilansis on varude hindamisel kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 16000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast vahemikus 12-20%. Ehitise amortisatsiooninormiks 8%. Maad ei amortiseerita.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.03.2010	31.03.2009
Sularaha kassas	919 886	918 278
Arvelduskontod	706 554	731 610
Kokku raha	1 626 440	1 649 888

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.03.2010	31.03.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	26 857	32 167	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	320	3 109	5
Muud nõuded	1 165 000	1 365 000	6
Ettemaksed	1 643	2 875	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 193 820	1 403 151	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.03.2010	31.03.2009
Ostjatelt laekumata arved	26 857	32 167
Kokku nõuded ostjate vastu	26 857	32 167

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.03.2010		31.03.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			3 109	
Maamaks		2 659		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		611 434		611 449
Ettemaksukonto jääk	320			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	320	614 093	3 109	611 449

Real muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad on seisuga 31.03.2009 56 krooni maksuameti intressid ja 611393 tulumaks väljamaksmata dividendidelt. Seisuga 31.03.2010 on 41 krooni maksuameti intressid ja 611393 tulumaks väljamaksmata dividendidelt.

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.03.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenuõuded	1 165 000	1 165 000		
Kokku muud nõuded	1 165 000	1 165 000		

	31.03.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenuõuded	1 365 000	1 365 000		
Kokku muud nõuded	1 365 000	1 365 000		

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.03.2010	31.03.2009
Ettemaksed varude eest	805	0
Kasvav mets	160 000	160 000
Kokku varud	160 805	160 000

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.03.2008		
Soetusmaksumus	3 584 899	3 584 899
Jääkmaksumus	3 584 899	3 584 899
31.03.2009		
Soetusmaksumus	3 584 899	3 584 899
Jääkmaksumus	3 584 899	3 584 899
31.03.2010		
Soetusmaksumus	3 584 899	3 584 899
Jääkmaksumus	3 584 899	3 584 899

	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	75 000	142 645

Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	299 214	123 542
---	---------	---------

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.03.2008								
Soetusmaksumus	606 000	107 000	890 782	429 153	1 319 935	721 109	721 109	2 754 044
Akumuleeritud kulum	0	-15 000	-432 405	-330 712	-763 117	0		-778 117
Jääkmaksumus	606 000	92 000	458 377	98 441	556 818	721 109	721 109	1 975 927
Ostud ja parendused				18 644	18 644			18 644
Muud ostud ja parendused				18 644	18 644			18 644
Amortisatsioonikulu	0	0	-172 795	-42 148	-214 943	0		-214 943
31.03.2009								
Soetusmaksumus	606 000	107 000	890 782	447 797	1 338 579	721 109	721 109	2 772 688
Akumuleeritud kulum		-15 000	-605 200	-372 860	-978 060	0		-993 060
Jääkmaksumus	606 000	92 000	285 582	74 937	360 519	721 109	721 109	1 779 628
Amortisatsioonikulu			-136 951	-33 118	-170 069			-170 069
Müügid	-50 000							-50 000
31.03.2010								
Soetusmaksumus	556 000	107 000	890 782	447 797	1 338 579	721 109	721 109	2 722 688
Akumuleeritud kulum	0	-15 000	-742 151	-405 978	-1 148 129	0		-1 163 129
Jääkmaksumus	556 000	92 000	148 631	41 819	190 450	721 109	721 109	1 559 559

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Maa	100 000	
Kokku	100 000	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.03.2010	31.03.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 509	4 639	11
Maksuvõlad	614 093	611 449	5
Krediitkaardi võlgnevus	0	150	
Dividendivõlad	2 300 000	2 300 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 918 602	2 916 238	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.03.2010	31.03.2009
Tasumata arved	4 509	4 639
Kokku võlad tarnijatele	4 509	4 639

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.03.2010	31.03.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40000 krooni. Põhikirja muutmata võib osakapitali suurendada kuni 160000 kroonini. Aruandeaastal osanikele dividende välja ei makstud. 2300000 krooni dividende on veel välja maksta.		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	85 683	379 645
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	85 683	379 645
Kokku müügitulu	85 683	379 645
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	10 683	200 500
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	0	36 500
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus	75 000	142 645
Kokku müügitulu	85 683	379 645

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	50 000	0
Kokku muud äritulud	50 000	

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Maarent	5 373	2 772
Energia		399
Kütus	0	399
Mitmesugused bürookulud	7 138	24 452
Koolituskulud	19 424	0
Muud	396 362	363 467
Kokku mitmesugused tegevuskulud	428 297	391 090

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Palgakulu	14 592	39 000
Sotsiaalmaksud	4 815	12 870
Kokku tööjõukulud	19 407	51 870
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Maksuintressid	0	153
Kokku muud ärikulud		153

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Intressitulud	27 683	85 996
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-105
Kokku finantstulud ja -kulud	27 683	85 891

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.03.2010	31.03.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	455 000	785 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	210 000	80 000
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.04.2009 - 31.03.2010	01.04.2008 - 31.03.2009
Arvestatud tasu	14 592	39 000

Seisuga 31.03.2010 antud laenu Ehitusasjatundjad Oü 130000 krooni ja Ränduri Oü 80000 krooni. Seisuga 31.03.2009 antud laenu Ränduri Oü 80000 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ SINIMETS (registrikood: 10472585) 01.04.2009 - 31.03.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UDO VIILUKAS	Juhatuse liige	08.10.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.03.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 616 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-454 407
Kokku	5 161 911
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 161 911
Kokku	5 161 911
Aruandeaasta kahjum katta eelmiste perioodide arvelt	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.03.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 616 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-454 407
Kokku	5 161 911
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 161 911
Kokku	5 161 911
Aruandeaasta kahjum katta eelmiste perioodide kaasumiga	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	75000	87.53%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	10683	12.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Udo Viilukas	35003202731	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 50143
E-posti aadress	viilukas@hotmail.ee