

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Diivaniparadiis

registrikood: 10388850

tänava/talu nimi, Riia tn 136

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 7384842

faks: +372 7384844

e-posti aadress: raamatupidaja@paradiis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Diivaniparadiis on mööbli ning sisekujundusesemete jaemüügiga tegelev ettevõtte, mis tegutseb Eesti turul alates 1998 a. Nende aastate jooksul on firma arenenud üle-eestiliseks mööblikaupluste ketiks – 2018a. seisuga oli avatud 7 kauplust koos on-line poega – Tartus, Narvas, Tallinnas Järvel, Pärnus, Kuressaares ja Viljandis.

Firma visiooniks on olla kvaliteeti hindavate tarbijate esimene valik kodumööbliturul, olles usaldusväärne ja meeldejääv, parima klienditeenindusega ning mitmekesine ja konkurentidest eristuva mööblivalikuga mööblikauplustekett. Meie missiooniks on pakkuda oma klientidele omanäolist, stiilset ja kvaliteetset kodumööblit.

2018. aastaks on Diivaniparadiis OÜ tegutsenud sisustuskaupade ja mööbli jaeturul 20 aastat.. 2018 aasta käive on 3 748 718,48 eurot, mis on 2017 aastaga võrreldes langenud -2,8%. 2018 aasta kasumiks kujunes 60 859 eurot.

2019. aasta peamiseks eesmärgiks on Diivaniparadiisis pöörata suurt tähelepanu kvaliteetsele klienditeenindusele ning suurendada müügikäivet.

Suhtarvud	Arvutamise metoodika	2018	2017
Käibekasv %	$(\text{Müügitulu 2018} - \text{Müügitulu 2017}) / \text{Müügitulu 2017} * 100$	-2,8%	4,7%
Puhasrentaablus %	$\text{Puhaskasum} / \text{Müügitulu 2018} * 100$	1,6%	2,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / Lühiajalised kohustused	1,4	1,4
Võlakordaja %	$\text{Kohustused} / \text{Koguvara} * 100$	47,0%	47,2%
keskmised varud	$(\text{varud perioodi algul} + \text{varud perioodi lõpul}) / 2.$	1006576	913590
Varude käibesagedus	käive/keskmised varud	3,7	4,2
ROA %	$\text{Puhaskasum} / \text{Varad} * 100$	2,24%	10,6%
ROE%	$\text{Puhaskasum} / \text{Omakapital} * 100$	4,2%	6,9%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	52 590	52 494	
Nõuded ja ettemaksed	75 743	97 611	2
Varud	1 053 475	959 677	3
Kokku käibevarad	1 181 808	1 109 782	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 530 555	1 688 204	5
Immateriaalsed põhivarad	1 496	0	6
Kokku põhivarad	1 532 051	1 688 204	
Kokku varad	2 713 859	2 797 986	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	275 137	334 095	7
Võlad ja ettemaksed	554 550	442 624	4,8
Kokku lühiajalised kohustised	829 687	776 719	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	446 466	543 020	7
Kokku pikaajalised kohustised	446 466	543 020	
Kokku kohustised	1 276 153	1 319 739	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 374 035	1 373 998	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 859	101 437	
Kokku omakapital	1 437 706	1 478 247	
Kokku kohustised ja omakapital	2 713 859	2 797 986	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 748 718	3 856 064	10
Muud äritulud	5 469	11 754	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 185 601	-2 208 999	
Mitmesugused tegevuskulud	-746 253	-788 772	
Tööjõukulud	-551 392	-555 112	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-146 781	-146 986	5,6
Muud ärikulud	-13 721	-20 895	13
Ärikasum (kahjum)	110 439	147 054	
Intressikulud	-24 230	-26 967	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 209	120 087	
Tulumaks	-25 350	-18 650	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 859	101 437	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Diivaniparadiisi 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Diivaniparadiis OÜ 2018. majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruande nõuetest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kulukskandmisel kasutatakse varude arvestuses kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortiseerimise arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest kasulikest eluigadest – masinad ja seadmed, kontoriinventar 2-5 aastat. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortiseerimisinormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Kontoriinventar	5
Ehitised	20

Rendid**Kapitali- ja kasutusrendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Diivaniparadiis OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 789	19 789
Muud nõuded	47 944	47 944
Ettemaksed	8 010	8 010
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 743	75 743
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 843	21 843
Ostjatelt laekumata arved	21 843	21 843
Muud nõuded	64 923	64 923
Ettemaksed	10 845	10 845
Kokku nõuded ja ettemaksed	97 611	97 611

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	864 257	825 512
Ettemaksed varude eest	189 218	134 165
Kokku varud	1 053 475	959 677

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 520	421
Käibemaks	11 773	4 637
Üksikisiku tulumaks	8 343	8 734
Sotsiaalmaks	23 105	22 492
Kohustuslik kogumispension	1 245	1 280
Töötuskindlustusmaksed	1 680	1 627
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	47 666	39 191

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2016						
Soetusmaksumus	168 727	2 837 441	59 757	90 971	150 728	3 156 896
Akumuleeritud kulum		-1 211 063	-59 757	-85 100	-144 857	-1 355 920
Jääkmaksumus	168 727	1 626 378	0	5 871	5 871	1 800 976
Ostud ja parendused			29 366	4 848	34 214	34 214
Muud ostud ja parendused			29 366	4 848	34 214	34 214
Amortisatsioonikulu		-141 872	-593	-4 521	-5 114	-146 986
31.12.2017						
Soetusmaksumus	168 727	2 837 441	89 123	95 819	184 942	3 191 110
Akumuleeritud kulum		-1 352 935	-60 350	-89 621	-149 971	-1 502 906
Jääkmaksumus	168 727	1 484 506	28 773	6 198	34 971	1 688 204
Amortisatsioonikulu		-141 872	-2 625	-1 910	-4 535	-146 407
Müügid			-11 242		-11 242	-11 242
31.12.2018						
Soetusmaksumus	168 727	2 837 441	51 227	59 015	110 242	3 116 410
Akumuleeritud kulum		-1 494 807	-36 321	-54 727	-91 048	-1 585 855
Jääkmaksumus	168 727	1 342 634	14 906	4 288	19 194	1 530 555

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	9 041	
Transpordi- vahendid	9 041	
Kokku	9 041	

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	1 870	1 870
Amortisatsioonikulu	-374	-374
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 870	1 870
Akumuleeritud kulum	-374	-374
Jääkmaksumus	1 496	1 496

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline pangalaen	65 000	65 000			2,6%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	65 000	65 000					
Lühiajalised võlakirjad							
Arvelduskrediit	122 683	122 683			2,6%	EUR	2019
Lühiajalised võlakirjad kokku	122 683	122 683					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	517 069	82 991	434 078		2,6%	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	517 069	82 991	434 078				
Kapitalirendikohustised kokku	16 851	4 463	12 388				
Laenukohustised kokku	721 603	275 137	446 466				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline pangalaen	135 382	135 382			2,6	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	135 382	135 382					
Lühiajalised võlakirjad							
Arvelduskrediit	112 192	112 192			2,6	EUR	2017
Lühiajalised võlakirjad kokku	112 192	112 192					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	597 841	80 772	517 069		3	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	597 841	80 772	517 069				
Kapitalirendikohustised kokku	31 700	5 749	25 951				
Laenukohustised kokku	877 115	334 095	543 020				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	168 727	168 727
Ehitised	1 342 633	1 484 506
Kokku	1 511 360	1 653 233

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	366 937	366 937	
Võlad töövõtjatele	52 359	52 359	
Maksuvõlad	47 666	47 666	4
Saadud ettemaksed	87 588	87 588	
Kokku võlad ja ettemaksed	554 550	554 550	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	262 292	262 292	
Võlad töövõtjatele	49 993	49 993	
Maksuvõlad	39 191	39 191	4
Muud võlad	25	25	
Muud viitvõlad	25	25	
Saadud ettemaksed	91 123	91 123	
Kokku võlad ja ettemaksed	442 624	442 624	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 742 253	3 844 750
Soome	582	565
Läti	1 664	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 744 499	3 845 315
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	4 219	10 749
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 219	10 749
Kokku müügitulu	3 748 718	3 856 064
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	3 748 718	3 856 064
Kokku müügitulu	3 748 718	3 856 064

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	5 469	11 754
Kokku muud äritulud	5 469	11 754

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	404 734	408 876
Sotsiaalmaksud	139 458	139 742
Puhkusereservi muudatus	7 200	6 494
Kokku tööjõukulud	551 392	555 112
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	39
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	42	39

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	2 201	0
Kahjum valuutakursi muutustest	7 251	14 965
Trahvid, viivised ja hüvitised	81	39
Muud	4 188	5 891
Kokku muud ärikulud	13 721	20 895

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 129	56 813

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2018	2017
Arvestatud tasu	7 251	7 251

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.09.2019

Osaühing Diivaniparadiis (registrikood: 10388850) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AHTI RATTASEP	Juhatuse liige	09.09.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Diivaniparadiis osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing Diivaniparadiis raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Diivaniparadiis finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

09.09.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Diivaniparadiis (registrikood: 10388850) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	09.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 374 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 859
Kokku	1 434 894
Jaotamine	
Dividendideks	120 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 314 894
Kokku	1 434 894

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	3748718	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Rattasep	36504152716		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7384842
Faks	+372 7384844
E-posti aadress	raamatupidaja@paradiis.ee