

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Metsaveod Group

registrikood: 11183209

tänava/talu nimi, Mõisa tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13522

telefon: +372 6788070

faks: +372 6788075

e-posti aadress: info@skinest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Intressikulud	13
Lisa 13 Intressitulud	13
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Tulumaks	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Metsaveod Group alustas oma tegevust novembris 2005. aastal. Põhikirjajärgseteks tegevusaladeks on:

- raudteeveeremi müük ja rent
- finants-ja investeerimisalased konsultatsioonid
- kaubandus-ja vahendustegevus

OÜ Metsaveod Group osad registreeritud Eesti Väärtpaberite Keskregistris.

Ühingu ümberkujundamise käigus muudeti põhikirja ja kinnitati see uues redaktsioonis.

Muuhulgas ei ole ettevõtte kohustusliku reservkapital moodustamise nõuet.

2018. aastal oli OÜ Metsaveod Group peamiseks tuluallikaks raudteeveeremi renditulu. Ettevõtte rendib metsaveoplatvorme.

Rendilepingud on sõlmitud Soome, ja Leedu ettevõtetega. 2018. aastal ettevõtte sai müügitulu 966 367 eurot. Puhaskasumit teeniti 493 412 eurot. (2017. aastal ettevõtte sai müügitulu 1 778 284 eurot. Puhaskasumit teeniti 772 726 eurot.). 2019. aastal jätkab ettevõtte raudteeveeremi väljarentimist.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu	966 367	1 778 284
Aruandeaasta kasum	493 412	772 726
Puhasrentaablus	51,06	43,45
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.52	0.91
ROA	7,69	11,96
ROE	8,33	14,24

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = aruandeaasta kasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = aruandeaasta kasum/varad kokku*100

ROE (%) = aruandeaasta kasum/omakapital kokku*100

Roman Zahharov

Juhatuse liige

Boriss Pereskokov

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	45 227	157 673	2
Nõuded ja ettemaksed	200 004	472 700	3
Kokku käibevarad	245 231	630 373	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	525 000	0	3
Materiaalsed põhivarad	5 643 509	5 828 620	5
Kokku põhivarad	6 168 509	5 828 620	
Kokku varad	6 413 740	6 458 993	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	441 512	648 999	6
Võlad ja ettemaksed	26 235	40 965	8
Kokku lühiajalised kohustised	467 747	689 964	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 424	341 872	6
Kokku pikaajalised kohustised	25 424	341 872	
Kokku kohustised	493 171	1 031 836	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	16 295	16 295	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 410 862	4 638 136	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	493 412	772 726	
Kokku omakapital	5 920 569	5 427 157	
Kokku kohustised ja omakapital	6 413 740	6 458 993	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	966 367	1 778 284	9
Muud äritulud	629	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 569	-493 887	10
Mitmesugused tegevuskulud	-86 490	-15 771	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-257 996	-444 791	5
Muud ärikulud	0	-762	
Ärikasum (kahjum)	493 941	823 073	
Intressitulud	14 127	8 248	13
Intressikulud	-15 904	-46 580	12
Muud finantstulud ja -kulud	1 248	-12 015	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	493 412	772 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	493 412	772 726	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Metsaveod Group 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vastavalt Raamatupidamise seaduse (edaspidi RPS) § 3 punktile 15 on OÜ Metsaveod Group väikeettevõtja ning koostab väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist ja kasumiaruandest ning lisadest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlusi kajastatakse "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded". Kahjum allahindlusest kajastatakse kuluna aruandeperioodi kasumiaruandes. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 196 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 196 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus miinus müügikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni määrade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:
Raudteeplatvormid kõrgendustega 30 aastat.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekti valmistamine toimub pikema perioodi jooksul ning seda finantseeritakse laenu või mõne muu võlainstrumendiga, kapitaliseeritakse otseselt varaobjekti valmistamisega seotud laenukasutuse kulutused antud objekti soetusmaksumuses.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Müük- ja tagasirent

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Müügi-tagasirenti tehingutes on tagasirent kapitalirenti tingimustel ja kajastatud finantseerimistehinguna. Vara kajastatakse ettevõtte bilansis ja saadud raha summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustis.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju (kontrolli) teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte üle valitsevat mõju omavad isikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- juhtkond;
- eespool loetletud isikute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva kuupäeva, 31. detsembri 2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmused pärast aruandekuupäeva on mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	45 227	157 673
Kokku raha	45 227	157 673

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	159 165	159 165	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	159 165	159 165	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29 216	29 216	0	0	4
Muud nõuded	535 592	10 592	525 000	0	
Laenunõuded	525 000	0	525 000	0	
Intressinõuded	10 592	10 592	0		
Ettemaksed	1 031	1 031	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	980	980	0	0	
Muud makstud ettemaksed	51	51	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	725 004	200 004	525 000	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	75 289	75 289	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	75 289	75 289	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 829	1 829	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37 317	37 317	0	0	4
Muud nõuded	354 660	354 660	0	0	
Laenunõuded	350 000	350 000	0	0	
Intressinõuded	4 660	4 660	0	0	
Ettemaksed	3 605	3 605	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 849	1 849	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 756	1 756	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	472 700	472 700	0	0	

Laenunõude 525 000 EUR kuni 31.12.2020, intressi määr 3%

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	29 216	37 317
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29 216	37 317

lisa 3

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	15 211 687	15 211 687
Akumuleeritud kulum	-3 240 642	-3 240 642
Jääkmaksumus	11 971 045	11 971 045
Amortisatsioonikulu	-444 791	-444 791
Muud muutused	-5 697 634	-5 697 634
31.12.2017		
Soetusmaksumus	7 739 883	7 739 883
Akumuleeritud kulum	-1 911 263	-1 911 263
Jääkmaksumus	5 828 620	5 828 620
Ostud ja parendused	72 885	72 885
Amortisatsioonikulu	-257 996	-257 996
31.12.2018		
Soetusmaksumus	7 812 768	7 812 768
Akumuleeritud kulum	-2 169 259	-2 169 259
Jääkmaksumus	5 643 509	5 643 509

Muud materiaalse põhivara on kajastatud rauteveerem.

Muud muutused - ettevõtte jagunemise tulemus. Lisad 6 ja 7.

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	466 936	441 512	25 424		6 kuu Euribor +1.95-2,95%	EUR	2019-2020
Kapitalirendikohustised kokku	466 936	441 512	25 424				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus	990 871	648 999	341 872	0	6 kuu Euribor +1.95%	EUR	2018-2019
Kapitalirendikohustised kokku	990 871	648 999	341 872				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Muud materiaalsed põhivarad	5 098 194	5 828 620
Kokku	5 098 194	5 828 620

Lisa 5.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrenditulu	966 367	1 778 284	9
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	5 643 509	5 828 620	5
Kokku	5 643 509	5 828 620	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017	Lisa nr
Kasutusrendikulu	5 940	232 707	10

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	26 085	26 085	0	0
Saadud ettemaksed	150	150	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	26 235	26 235	0	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	40 965	40 965	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	40 965	40 965	0	0

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Soome	894 223	1 674 791	
Eesti	0	4 836	
Leedu	72 144	98 657	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	966 367	1 778 284	
Kokku müügitulu	966 367	1 778 284	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Raudteeveeremi rentimine	966 367	1 778 284	7
Kokku müügitulu	966 367	1 778 284	

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	7 000	6 835
Üür ja rent	5 940	232 707
Ostetud teenused (raudteeveeremi hooldus jne.)	115 629	254 345
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	128 569	493 887

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Pangateenused	197	284
Haldus, auditeerimise ja konsultatsioonikulud	82 863	8 546
Kindlustus ja muud kulud	1 382	6 562
Erisoodustused	2 048	379
Kokku mitmesugused tegevuskulud	86 490	15 771

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	15 904	46 580
Kokku intressikulud	15 904	46 580

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu hoiustelt	5	37
Intressitulu laenudelt	14 122	8 211
Kokku intressitulud	14 127	8 248

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	1 248	-12 015
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 248	-12 015

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0
Eesti	0	0	0	0
Kokku	0	0	0	0

Seisuga 31.12.2018 on ettevõtte jaotamata kasum 5 904 274 euro

(seisuga 31.12.2017 summas 5 410 862 euro).

Aruandekuupäeva seisuga on võimalik dividendina välja maksta 4 723 419 euro

(seisuga 31.12.2017 summas 4 328 690 euro), ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 180 855 euro (seisuga 31.12.2017 summas 1 082 172 euro). 2018. aastal dividendide väljamakseid ei olnud.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaattevõtja nimetus	AS Skinest Rail
Riik, kus aruandekohustustlase emaattevõtja on registreeritud	Eesti, 10293440
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaattevõtja	AS Skinest Grupp
Riik, kus kontserni emaattevõtja on registreeritud	Eesti, 11200831

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaattevõtja	535 592	21 830	356 489	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 433	0	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaattevõtja					
Skinest Rail AS	190 000	15 000	3%	EUR	31.12.2019

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaattevõtja					
Skinest Rail AS	350 000	400 000	3%	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaattevõtja	89 833	0	8 429	4 836
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	65 410	0	54 006	0

Ostutehingud seotud osapoolte vahel on seotud teenuse ja kaupade ostudega.

Tehingud emaattevõttega:

Nõuded emaattevõtja ja teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu on kajastatud bilansis kirjetel "Nõuded ja ettemaksed" ja lisades 3 "Nõuded ja ettemaksed".

Kohustised teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate ees on kajastatud bilansis kirjel "Võlad ja ettemaksed" ja lisas 8 "Võlad ja ettemaksed".

Ostud teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtjatelt on kajastatud kasumiaruandes kirjetel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" ning lisades 10 "Mitmesugused tegevuskulud" ja lisades 11.

2018. aasta eest arvestati intressitulu summas 14 122 EUR (2017: summas 8 211 EUR).

Arvestatud intressitulud emaattevõtjale antud laenult on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Intressitulud", lisa 12.

Aruandeperioodil ega eelneval perioodil ei makstud juhtkonnale tasusid ega tehtud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.08.2019

OÜ Metsaveod Group (registrikood: 11183209) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN ZAHHAROV	Juhatuse liige	01.08.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Metsaveod Group osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Metsaveod Group (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Sven Siling
Vandeauditori number 502

/digitaalselt allkirjastatud/
Betty Blös
Vandeauditori number 664

BDO Eesti AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 1
A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

01.08.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Metsaveod Group (registrikood: 11183209) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BETTY BLÖS	Vandeaudiitor	01.08.2019
SVEN SILING	Vandeaudiitor	01.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 410 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	493 412
Kokku	5 904 274

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	966367	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6788070
Faks	+372 6788075
E-posti aadress	info@skinest.ee