

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing LTM EHITUS

registrikood: 10041750

tänava/talu nimi, Muuluka tn 7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 5018668, +372 6576921

faks: +372 6576921

e-posti aadress: ltm@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing LTM Ehitus asutati 1996.a. Samal aastal alustati ka majandustegevusega ning põhitegevusalaks on ehitusremonttööde teostamine.

2017.a. tegeles ettevõtte jätkuvalt väga väiksemamahuliste töödega, nagu ka möödunud aastatel. Töid teostati ainult Eesti Vabariigis.

Juhatus ei ole saanud juhatuse liikme tasusid ega muid hüvitisi.

2019.a. ei prognoosi firma käibekasvu, vaid mõningal määral profiili muutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 103	11 766
Nõuded ja ettemaksed	3 744	4 643
Varud	3 064	3 064
Kokku käibevarad	18 911	19 473
Kokku varad	18 911	19 473
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	58
Kokku lühiajalised kohustised	0	58
Kokku kohustised	0	58
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 081	5 081
Kohustuslik reservkapital	508	508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 826	13 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-504	30
Kokku omakapital	18 911	19 415
Kokku kohustised ja omakapital	18 911	19 473

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	542	1 333
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-910	-1 058
Mitmesugused tegevuskulud	-136	-203
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-42
Ärikasum (kahjum)	-504	30
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-504	30
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-504	30

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LTM EHITUS 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Kasutatud on soetusmaksumuse printsiipi.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses individuaalse hindamise meetodil, mis koosnevad ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvestamise kriteeriumiks on vara rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 400 eurot ja kasulikkude tööaega üle ühe aasta. Varad, mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 400 euro, kantakse kasutusele võtmisel 100% kuluks. Amortisatsiooni arvesatamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, lähtuvalt selle kasulikust tööeest. Põhivara amortiseeritakse 5-40% aastas.

Immateriaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 627	1 627
Akumuleeritud kulum	-1 585	-1 585
Jääkmaksumus	42	42
Amortisatsioonikulu	-42	-42
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 627	1 627
Akumuleeritud kulum	-1 627	-1 627
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.08.2019

Osaühing LTM EHITUS (registrikood: 10041750) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGI TEDREMAA	Juhatuse liige	06.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-504
Kokku	13 322

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	542	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Tedremaa	34405210225	Tallinn, Harju maakond, Eesti	27000 EEK (Lihtomand)
Aigi Tedremaa	45408200263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26000 EEK (Lihtomand)
Jaan Marjundi	35206140280	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26500 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6576921
Faks	+372 6576921
Mobiiltelefon	+372 5018668
E-posti aadress	ltm@hot.ee