

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OSAÜHING URANOS

registrikood: 10700193

tänavanimi, maja ja korteri number: Pärnu mnt 38-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

telefon: +372 5029997

e-posti aadress: uranos@uranos.ee

veebilehe aadress: www.uranos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Uranos põhitegevusteks on kinnisvarainvesteeringud ja kinnisvara üürile andmine.

Ettevõtte tegeleb peamiselt Pärnu mnt 38 korterite haldamisega Tallinnas.

2019. aastal on ettevõttel plaanis hallata olemasolevaid kinnisvarainvesteeringuid ning olla avatud võimalustele kinnisvara nii osta kui müüa.

2018. a töötas ettevõttes üks inimene – juhatuse liige. Tööjõu kulu kokku (sh sotsiaalmaks) oli 7980 eurot.

Heino Viik

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	179 772	223 812	
Nõuded ja ettemaksed	5 706	13 628	2
Kokku käibevarad	185 478	237 440	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	56 304	5 064	4
Kinnisvarainvesteeringud	2 260 334	2 260 334	
Kokku põhivarad	2 316 638	2 265 398	
Kokku varad	2 502 116	2 502 838	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	215 495	34 921	7
Võlad ja ettemaksed	143 106	141 534	8
Kokku lühiajalised kohustised	358 601	176 455	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	196 120	411 615	7
Kokku pikaajalised kohustised	196 120	411 615	
Kokku kohustised	554 721	588 070	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 911 956	2 007 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 627	-95 844	
Kokku omakapital	1 947 395	1 914 768	
Kokku kohustised ja omakapital	2 502 116	2 502 838	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	97 812	83 623	10
Muud äritulud	9	30	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 991	-33 931	12
Mitmesugused tegevuskulud	-20 432	-24 819	13
Tööjõukulud	-7 980	-6 956	14
Muud ärikulud	0	-93 192	
Ärikasum (kahjum)	33 418	-75 245	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 109	-11 693	15
Intressitulud	68	23	
Intressikulud	-5 944	-8 912	16
Muud finantstulud ja -kulud	-24	-17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 627	-95 844	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 627	-95 844	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Uranos 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Uranos OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud sidusettevõtetes on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

OÜ Uranos kajastab kinnisvarainvesteeringuid järgmiselt:

- korteriomandid (ilma sisustuseta) kajastatakse õiglases väärtuses.
- ülejäänud kinnisvara (hoonestamata kinnistud) kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on amortisatsiooninormid 20-40 %.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realisatsiooni momendiks on kauba üleandmine või teenuse osutamise hetk.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 541	1 541	
Ostjatelt laekumata arved	1 541	1 541	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 045	2 045	3
Muud nõuded	1	1	
Intressinõuded	1	1	
Ettemaksed	2 119	2 119	
Tulevaste perioodide kulud	2 119	2 119	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 706	5 706	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 718	1 718	
Ostjatelt laekumata arved	1 718	1 718	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 027	1 027	3
Muud nõuded	8 129	8 129	
Intressinõuded	1	1	
Viitlaekumised	8 128	8 128	
Ettemaksed	2 754	2 754	
Tulevaste perioodide kulud	2 754	2 754	
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 628	13 628	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	31	0	0	89
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	47
Sotsiaalmaks	0	330	0	307
Kohustuslik kogumispension	0	20	0	23
Ettemaksukonto jääk	2 014		1 027	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 045	350	1 027	466

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	149 433	149 433
Soetamine	76 570	76 570
Müük müügihinnas või lunastamine	-204 082	-204 082
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-16 857	-16 857
31.12.2017	5 064	5 064
Kajastatud õiglasest väärtusest	5 064	5 064
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	5 064	5 064
Soetamine	51 111	51 111
Müük müügihinnas või lunastamine	-3 312	-3 312
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 441	3 441
31.12.2018	56 304	56 304
Kajastatud õiglasest väärtusest	56 304	56 304

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11209393	OÜ HOP Varad	Eesti	kinnis- ja vallasvara arendus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
OÜ HOP Varad	2 876	2 876
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 876	2 876

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	39 077	39 077
Akumuleeritud kulum	-39 077	-39 077
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2017		
Soetusmaksumus	39 077	39 077
Akumuleeritud kulum	-39 077	-39 077
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2018		
Soetusmaksumus	39 077	39 077
Akumuleeritud kulum	-39 077	-39 077
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB	215 495	215 495	0		1 kuu EURIBOR -0,373%+2,5%	EUR	31.12.2019
omanikulaen	196 120	0	196 120		0%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	411 615	215 495	196 120				
Laenukohustised kokku	411 615	215 495	196 120				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB	250 416	34 921	215 495		1 kuu EURIBOR -0,373%+2,5%	EUR	31.12.2019
omanikulaen	196 120	0	196 120		0%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	446 536	34 921	411 615				
Laenukohustised kokku	446 536	34 921	411 615				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	654 850	654 850
Kokku	654 850	654 850

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 787	2 787	
Võlad töövõtjatele	1 456	1 456	
Maksuvõlad	350	350	3
Muud võlad	128 763	128 763	
Dividendivõlad	127 823	127 823	
Muud viitvõlad	940	940	
Saadud ettemaksed	9 750	9 750	
Muud saadud ettemaksed	9 750	9 750	
Kokku võlad ja ettemaksed	143 106	143 106	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 821	2 821	
Võlad töövõtjatele	1 456	1 456	
Maksuvõlad	466	466	3
Muud võlad	129 425	129 425	
Dividendivõlad	127 823	127 823	
Muud viitvõlad	1 602	1 602	
Saadud ettemaksed	7 366	7 366	
Muud saadud ettemaksed	7 366	7 366	
Kokku võlad ja ettemaksed	141 534	141 534	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 555 666	1 604 118
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	388 917	401 030
Kokku tingimuslikud kohustised	1 944 583	2 005 148

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2019.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.detsember 2018.a.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97 812	83 623
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97 812	83 623
Kokku müügitulu	97 812	83 623
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara üürileandmine ja käitus	97 812	83 623
Kokku müügitulu	97 812	83 623

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	9	30
Kokku muud äritulud	9	30

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kommunaalteenused	23 746	19 593
Kindlustuskulud	127	115
Remondimaterjalid ja inventar	2 774	1 724
Maamaks	9 248	9 248
Muud	96	3 251
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	35 991	33 931

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	6 861	8 056
Koolituskulud	175	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	35	76
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 278	4 124
Transpordivahenditega seotud kulu	8 843	11 822
Reklaamikulud	706	352
Muud	534	389
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 432	24 819

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 000	5 230
Sotsiaalmaksud	1 980	1 726
Kokku tööjõukulud	7 980	6 956
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	5 109	-11 693
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 109	-11 693

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	5 944	8 912
Kokku intressikulud	5 944	8 912

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	196 120	196 120

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 000	5 230

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2019

OSAÜHING URANOS (registrikood: 10700193) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO VIIK	Juhatuse liige	03.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING URANOS osanikele

Oleme üle vaadanud OSAÜHING URANOS raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OSAÜHING URANOS finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

04.09.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING URANOS (registrikood: 10700193) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	04.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 911 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 627
Kokku	1 944 583
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 944 583
Kokku	1 944 583

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 911 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 627
Kokku	1 944 583
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 944 583
Kokku	1 944 583

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	97812	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heino Viik	37106282765		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5029997
E-posti aadress	uranos@uranos.ee
Veebilehe aadress	www.uranos.ee