

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: LINIKA OÜ

registrikood: 11264498

tänava/talu nimi, Veski

maja ja korteri number:

küla: Kantküla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48526

telefon: +372 5201036

e-posti aadress: liana_anton@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	12
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Laenukohustised	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ Linika asutati 26. juulil 2006. aastal. Alates asutamisest on iga-aastaselt oma tegevust laiendatud.

Linika OÜ müügitulu 2018. aastal oli 499 267 eurot. Ettevõtte majandusaasta kahjum oli 25 148 eurot.

2018. aastal oli OÜ Linika maakasutus 927,5 ha, millest omandis 442,3 ha. 2018. aasta keskmine loomade arv oli 118.

Veski Külalistemaja käive oli 175 tuhat eurot. Töötajate keskmine arv oli 9.

Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

OÜ Linika eesmärgid on 2019. majandusaastal:

- * tagada põhitegevuse müügitulu ning tootmise kasumlikkus;

- * OÜ Linika restruktureerimine ning majutus- ning toitlustusteenuse jagamine OÜ Veski Külalistemaja alla.

OÜ Linika jätkab oma põhitegevusega, põllumajandussaaduste tootmise ning turustamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 031	23 002	2
Nõuded ja ettemaksed	147 180	253 924	3,5
Varud	109 186	162 452	4
Bioloogilised varad	1 469	109 388	9
Kokku käibevarad	297 866	548 766	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12 500	12 500	6
Kinnisvarainvesteeringud	53 499	55 750	7
Materiaalsed põhivarad	1 869 947	1 937 921	8
Bioloogilised varad	150 754	146 297	9
Kokku põhivarad	2 086 700	2 152 468	
Kokku varad	2 384 566	2 701 234	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	88 610	92 229	12
Võlad ja ettemaksed	28 390	210 680	5,13
Kokku lühiajalised kohustised	117 000	302 909	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 036 379	1 124 989	12
Kokku pikaajalised kohustised	1 036 379	1 124 989	
Kokku kohustised	1 153 379	1 427 898	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 253 523	1 251 601	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 148	18 923	
Kokku omakapital	1 231 187	1 273 336	
Kokku kohustised ja omakapital	2 384 566	2 701 234	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	499 267	642 126	16
Muud äritulud	257 830	159 113	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-51 688	157 133	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-105 963	-270 402	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-362 446	-385 737	18
Mitmesugused tegevuskulud	-49 995	-55 653	19
Tööjõukulud	-97 709	-135 463	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-65 277	-63 953	7,8
Muud ärikulud	-223	-246	
Ärikasum (kahjum)	23 796	46 918	
Intressikulud	-44 694	-27 245	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 898	19 673	
Tulumaks	-4 250	-750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 148	18 923	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Linika OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- * ettevõtte saab vara kontrollida;
- * on tõenäoline, et äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- * vara õiglast väärtust või soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Bioloogilisi varasi kajastatakse bilansis nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana. Kasumid- ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruande perioodi kasumiaruandes

Istandike puhul on õiglase väärtuse määramisel aluseks võetud bioloogilise vara soetusmaksumus, kuna vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud ja bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele ei ole oluline.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 20 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinaid ja seadmed	3-10
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik - kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sisse nõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema neto soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	4 526	3 938
Pangakontod	35 505	19 064
Kokku raha	40 031	23 002

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	107 500	107 500	
Ostjatelt laekumata arved	107 500	107 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 499	14 499	5
Muud nõuded	24 230	24 230	
Laenunõuded	24 230	24 230	
Ettemaksed	951	951	
Tulevaste perioodide kulud	951	951	
Muud makstud ettemaksed	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 180	147 180	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	228 814	228 814	
Ostjatelt laekumata arved	228 814	228 814	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 705	20 705	5
Muud nõuded	3 500	3 500	
Laenunõuded	3 500	3 500	
Ettemaksed	905	905	
Tulevaste perioodide kulud	577	577	
Muud makstud ettemaksed	328	328	
Kokku nõuded ja ettemaksed	253 924	253 924	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	3 381	2 098
Toitlustus	2 568	2 098
Materjalid	813	0
Valmistoodang	105 445	157 133
Põllumajandustoodang	105 445	157 133
Ettemaksed varude eest	360	3 221
Lühiajalised ettemaksed tarnijatele	360	3 221
Kokku varud	109 186	162 452

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 570	0	0
Käibemaks	12 297	0	20 697	0
Üksikisiku tulumaks	0	2 329	0	2 857
Sotsiaalmaks	0	2 824	0	4 157
Kohustuslik kogumispension	0	92	0	135
Töötuskindlustusmaksed	0	147	0	218
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	97	0	102
Ettemaksukonto jääk	2 202		8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 499	8 059	20 705	7 469

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12502787	HoneyPower OÜ	Eesti	Toiduainetööstus	20	20
14209057	Eesti Maheproteiini Ühistu	Eesti	Toiduainetööstus	20	20

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-2 250	-2 250
Ümberliigitamised	19 937	38 063	58 000
31.12.2017			
Soetusmaksumus	19 937	45 000	64 937
Akumuleeritud kulum	0	-9 187	-9 187
Jääkmaksumus	19 937	35 813	55 750
Amortisatsioonikulu	0	-2 251	-2 251
31.12.2018			
Soetusmaksumus	19 937	38 063	58 000
Akumuleeritud kulum	0	-4 501	-4 501
Jääkmaksumus	19 937	33 562	53 499

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	8 783	8 662
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 395	2 274

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016										
Soetusmaksumus	491 651	1 004 157	0	0	154 424	154 424	16 434	3 333	3 333	1 669 999
Akumuleeritud kulum	0	-151 103	0	0	-140 057	-140 057	-12 579	0		-303 739
Jääkmaksumus	491 651	853 054	0	0	14 367	14 367	3 855	3 333	3 333	1 366 260
Ostud ja parendused	647 000	5 971	26 990	1 599	17 805	46 394	0	0	0	699 365
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	647 000									647 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		5 971								5 971
Muud ostud ja parendused			26 990	1 599	17 805	46 394	0	0	0	46 394
Amortisatsioonikulu	0	-48 099	-2 519	-528	-7 464	-10 511	-3 094	0	0	-61 704
Müügid	-8 000	0	0	0	0	0	0	0	0	-8 000
Ümberliigitamised	-19 937	-38 063	0	0	0	0	0	0	0	-58 000
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-19 937	-38 063	0	0	0	0	0	0	0	-58 000
31.12.2017										
Soetusmaksumus	1 110 714	965 128	26 990	1 599	172 229	200 818	16 434	3 333	3 333	2 296 427
Akumuleeritud kulum	0	-192 265	-2 519	-528	-147 521	-150 568	-15 673	0	0	-358 506
Jääkmaksumus	1 110 714	772 863	24 471	1 071	24 708	50 250	761	3 333	3 333	1 937 921
Ostud ja parendused	3 079	0	0	1 583	4 447	6 030	5 833	1 200	1 200	16 142
Amortisatsioonikulu	0	-48 256	-3 779	-571	-8 948	-13 298	-1 472	0	0	-63 026
Müügid	-21 090	0	0	0	0	0	0	0	0	-21 090
31.12.2018										
Soetusmaksumus	1 092 703	972 065	26 990	3 182	176 676	206 848	22 267	4 533	4 533	2 298 416
Akumuleeritud kulum	0	-247 458	-6 298	-1 099	-156 469	-163 866	-17 145	0		-428 469
Jääkmaksumus	1 092 703	724 607	20 692	2 083	20 207	42 982	5 122	4 533	4 533	1 869 947

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	35 000	8 000
Kokku	35 000	8 000

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	
31.12.2016	220 314		220 314
Soetused	154 409		154 409
Müügid	-320 859		-320 859
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	78 329		78 329
Muud muutused	-22 805		-22 805
31.12.2017	109 388		109 388
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-882		-882
Müügid	-130 433		-130 433
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	24 655		24 655
Muud muutused	-1 259		-1 259
31.12.2018	1 469		1 469

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	
31.12.2016	133 767	32 741	166 508
Soetused	5 538	0	5 538
Müügid	-32 223	0	-32 223
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-21 472	0	-21 472
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	27 946	0	27 946
31.12.2017	113 556	32 741	146 297
Soetused	2 500	0	2 500
Müügid	-30 120	0	-30 120
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 719	0	-1 719
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	33 796	0	33 796
Muud muutused		0	
31.12.2018	118 013	32 741	150 754

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2018	2017
Loomsed varad	47 572	56 778
Kokku	47 572	56 778

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS DNB Pank	10 812	4 042	6 770	EURIBOR EUR 6k. + 2,75%	EUR	28.05.2020
Kapitalirendikohustised kokku	10 812	4 042	6 770			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS DNB Pank	14 746	3 933	10 813	EURIBOR EUR 6k. + 2,75%	EUR	28.05.2020
Kapitalirendikohustised kokku	14 746	3 933	10 813			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	20 692	24 471
Kokku	20 692	24 471

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	61 206	64 982
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	12 238	9 222
1-5 aasta jooksul	27 996	18 168
Üle 5 aasta	1 576	0

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	586 057	55 228	530 829		2,6	EUR	05.07.2021
Swedbank	528 120	29 340	498 780		2,6	EUR	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	1 114 177	84 568	1 029 609				
Kapitalirendikohustised kokku	10 812	4 042	6 770				
Laenukohustised kokku	1 124 989	88 610	1 036 379				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud seotud isikutelt	5 000	5 000			0	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	5 000	5 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	640 012	53 956	586 056		2,6	EUR	05.07.2021
Swedbank	557 460	29 340	528 120		2,6	EUR	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	1 197 472	83 296	1 114 176				
Kapitalirendikohustised kokku	14 746	3 933	10 813				
Laenukohustised kokku	1 217 218	92 229	1 124 989				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	1 018 283	1 018 283
Ehitised	605 992	646 878
Kokku	1 624 275	1 665 161

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 830	4 830	
Võlad töövõtjatele	11 901	11 901	14
Maksuvõlad	8 059	8 059	5
Saadud ettemaksed	3 600	3 600	
Muud saadud ettemaksed	3 600	3 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 390	28 390	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	185 701	185 701	
Võlad töövõtjatele	14 510	14 510	14
Maksuvõlad	7 469	7 469	5
Saadud ettemaksed	3 000	3 000	
Muud saadud ettemaksed	3 000	3 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	210 680	210 680	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	4 535	5 363
Puhkusetasude kohustis	7 366	9 147
Kokku võlad töövõtjatele	11 901	14 510

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 083 743	1 016 419
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	270 936	254 105
Kokku tingimuslikud kohustised	1 354 679	1 270 524

OÜ Linika on andnud garantii seotud ettevõtete kohustuste tagamiseks summas 51 tuhat eurot. Juhtkonna hinnangul suudavad garantii saajad täita ise võetud kohustusi, mistõttu eraldise moodustamine pole vajalik.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	499 267	642 126
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	499 267	642 126
Kokku müügitulu	499 267	642 126
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	126 224	434 780
Restoranid jm toitlustuskohad	154 358	151 229
Taimekasvatus	131 231	0
Kinnisvara üürileandmine ja käitus	10 202	9 066
Külastemajad	20 289	25 858
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	43 285	0
Muu	13 678	21 193
Kokku müügitulu	499 267	642 126

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	13 911	0
Tulu sihtfinantseerimisest	243 919	159 113
Kokku muud äritulud	257 830	159 113

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	171 826	208 902
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 032	16 052
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 395	2 274
Energia	15 517	15 591
Elektrienergia	8 749	9 518
Kütus	6 768	6 073
Alltöövõtutööd	102 221	82 241
Logistikakulud	633	148
Maarent	51 529	44 548
Muud	13 293	15 981
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	362 446	385 737

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	341	2 254
Mitmesugused bürookulud	38 301	42 576
Lähetuskulud	360	606
Koolituskulud	2 289	1 444
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 747	1 100
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	1 350	840
Muud	5 607	6 833
Kokku mitmesugused tegevuskulud	49 995	55 653

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	73 817	101 047
Sotsiaalmaksud	23 892	34 416
Kokku tööjõukulud	97 709	135 463
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	11

Lisa 21 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 730	0	0	5 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500	0	3 500	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Liana Anton	0	0	0	5 000
Eesti Maheproteiini Ühistu	20 000	0	0	0
Orveli OÜ	2 700	970	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Seiklushunt MTÜ	0	2 000	0	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Liana Anton	0	0	10 300	5 300
Eesti Maheproteiini Ühistu	8 000	8 000	0	0
Orveli OÜ				
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Seiklushunt MTÜ	7 000	3 500	0	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 394	200	0	762

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Veski külalistemaja tegevus eraldati alates 01.08.2019 teise ettevõttesse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.09.2019

LINIK OÜ (registrikood: 11264498) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIANA ANTON	Juhatuse liige	04.09.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

LINIK OÜ ainuosanikule

Oleme üle vaadanud LINIK OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt LINIK OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Oleme üle vaadanud LINIK OÜ raamatupidamise aastaaruande esmakordselt, 31.12.2017 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande vaatas üle teine audiitor, kes väljastas 17.12.2018 modifitseerimata vandeaudiitori aruande.

/digitaalselt allkirjastatud/

Alar Heinaste

Vandeaudiitori number 143

Grow Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

04.09.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

LINIKA OÜ (registrikood: 11264498) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HEINASTE	Vandeaudiitor	04.09.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 253 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 148
Kokku	1 228 375
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 228 375
Kokku	1 228 375

Kahjum katta eelmiste perioodide kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	131231	26.28%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	154358	30.92%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	126224	25.28%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	43285	8.67%	Ei
Külastemajad	55103	20289	4.06%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10202	2.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liana Anton	47112012711		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201036
E-posti aadress	liana_anton@hotmail.com