

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 19.10.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Kreutzwaldi 24 MTÜ

registrikood: 80425386

tänavanimi, maja ja korteri number: F. R. Kreutzwaldi tn 24

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10128

e-posti aadress: mikael.orkomies@excedea.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Kreutzwaldi 24 MTÜ alustas aastal 2018 oma tegevust ning esimeste tegevuste hulgas sõlmiti hooldusleping hoone territooriumi heakorrast hoolitsemiseks ja kaardistati remondivajadusi ja järjekorda. MTÜ tegi ka ettevalmistusi hoone kasutuskorra kokkulepe allkirjastamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Raha	1 011
Nõuded ja ettemaksed	2 063
Kokku käibevarad	3 074
Kokku varad	3 074
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	156
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 250
Kokku lühiajalised kohustised	3 406
Kokku kohustised	3 406
Netovara	
Aruandeaasta tulem	-332
Kokku netovara	-332
Kokku kohustised ja netovara	3 074

Tulemiaruanne

(eurodes)

	19.10.2017 - 31.12.2018
Tulud	
Muud tulud	46
Kokku tulud	46
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-378
Kokku kulud	-378
Põhitegevuse tulem	-332
Aruandeaasta tulem	-332

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	19.10.2017 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	-332
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 063
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	156
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 239
Rahavood investeerimistegevusest	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 250
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 250
Kokku rahavood	1 011
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 011
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 011

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	-332	-332
31.12.2018	-332	-332

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kreutzwaldi 24 MTÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Raamatupidamise seadusest ning Raamatupidamise Toimikonna juhenditest (RTJ), kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajaliste nõuete hulgas kajastatakse arvete eest laekumata summad. Laekumata summad hinnatakse eraldi iga võlglaste kohta, arvestades olemasolevat informatsiooni liikme maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid võlgnevusi kuludesse kantud ei ole.

Tulud

Tulemiaruarande tulude real Liikmetelt saadud tasud (liikmetelt kogutavad tasud) toodud summa moodustavad korteriühistu liikmetele arvetel esitatud hooldustasud (hooldus- ja haldustasud kokku) ning aasta jooksul kasutatud remondisummad. Remonditasude jääk, s.o. kasutamata remonditasud, näidatakse bilansi real Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	19.10.2017
Juriidilisest isikust liikmete arv	8	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	2 063	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.09.2019

Kreutzwaldi 24 MTÜ (registrikood: 80425386) 19.10.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARI MIKAEL ORKOMIES	Juhatuse liige	03.09.2019
JAAN KUUSEMETS	Juhatuse liige	04.09.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mikael.orkomies@excedea.com