

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Feyenord OÜ

registrikood: 10844360

tänava/talu nimi, Tatari tn 30-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10116

telefon: +372 5010136

e-posti aadress: hannosaar@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Konsolideerimata bilanss	16
Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne	17
Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Feyenord OÜ põhitegevuseks 2018. aastal oli tütarettevõtjatesse tehtud investeeringute haldamine.

Kontserni kuuluvad :

FEYENORD OÜ emaettevõtja

First in Service OÜ tütarettevõtja, emaettevõtja osalus 100%

Multimill OÜ tütarettevõtja, emaettevõtja osalus 100%

Feyenord OÜ konsolideeritud finantsnäitajad	2018	2017
Müügitulu (tuh.eurodes)	4511,7	5283
Müügitulu kasv (%)	-14,6	24,2
Puhaskasum (tuh.eurodes)	-250,3	359,7
Puhaskasumi kasv (%)	-169,6	84,7
Puhasrentaablus (%)	-5,5	6,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	0,9	1,6
ROA (%)	-11,5	17,9
ROE (%)	-26,7	27,9

Finantssuhtarvud:

Müügitulu kasv = $(\text{müügitulu } 2018 - \text{müügitulu } 2017) / \text{müügitulu } 2017) * 100$

Puhaskasumi kasv = $(\text{puhaskasum } 2018 - \text{puhaskasum } 2017) / \text{puhaskasum } 2017) * 100$

Puhasrentaablus = $(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA = $(\text{puhaskasum} / \text{varad}) * 100$

ROE = $(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) * 100$

Kontserni keskmine töötajate arv oli 40, tööjõukulud kokku 1 216 422 eurot.

Juhatusel liikmetele väljamakseid ei tehtud.

Feyenord OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtja.

Feyenord OÜ põhieesmärk 2019.aastal on jätkata edukat majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 632	323 628	
Nõuded ja ettemaksed	655 374	453 184	
Varud	472 578	185 740	3
Kokku käibevarad	1 131 584	962 552	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 045 514	1 047 521	5
Kokku põhivarad	1 045 514	1 047 521	
Kokku varad	2 177 098	2 010 073	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	424 832	219 061	
Võlad ja ettemaksed	788 825	369 534	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 213 657	588 595	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	26 905	132 505	
Kokku pikaajalised kohustised	26 905	132 505	
Kokku kohustised	1 240 562	721 100	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	
Ülekurss	13 162	13 162	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 168 049	910 455	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-250 298	359 733	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	936 536	1 288 973	
Kokku omakapital	936 536	1 288 973	
Kokku kohustised ja omakapital	2 177 098	2 010 073	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 511 728	5 283 140	9
Muud äritulud	0	27 511	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	286 392	-155 133	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 863 729	-2 884 364	10
Mitmesugused tegevuskulud	-692 231	-564 242	11
Tööjõukulud	-1 216 422	-1 041 717	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-236 406	-228 308	
Muud ärikulud	-17	-639	
Ärikasum (kahjum)	-210 685	436 248	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-2 500	
Intressikulud	-17 136	-34 662	
Muud finantstulud ja -kulud	2 148	772	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-225 673	399 858	
Tulumaks	-24 625	-40 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-250 298	359 733	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-250 298	359 733	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-210 685	436 248
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	236 406	228 309
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	875
Kokku korrigeerimised	236 406	229 184
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-232 052	504 574
Varude muutus	-286 838	155 133
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	454 513	-189 288
Kokku rahavood äritegevusest	-38 656	1 135 851
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-238 036	-312 062
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	11 800
Antud laenud	-187 000	-463 830
Antud laenude tagasimaksed	4 530	887 150
Laekunud intressid	2 143	79 732
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-418 363	200 290
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	376 200	24 800
Saadud laenude tagasimaksed	-9 700	-638 350
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-89 220	-87 053
Makstud intressid	-17 136	-113 622
Makstud dividendid	-98 500	-160 500
Makstud ettevõtte tulumaks	-24 625	-40 125
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	137 019	-1 014 850
Kokku rahavood	-320 000	321 291
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	323 628	2 337
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-320 000	321 291
Valuutakursside muutuste mõju	4	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 632	323 628

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	5 112	13 162	511	1 073 871	1 092 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)				338 754	338 754
Väljakuulutatud dividendid				-160 500	-160 500
Muud muutused omakapitalis				18 063	18 063
31.12.2017	5 112	13 162	511	1 270 188	1 288 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-271 279	-271 279
Väljakuulutatud dividendid				-98 500	-98 500
Muud muutused omakapitalis				17 342	17 342
31.12.2018	5 112	13 162	511	917 751	936 536

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Feyenord OÜ 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Feyenord OÜ on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Konsolideeritud aruande koostamine

2018.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad emaettevõtja Feyenord OÜ ja tema tütarettevõtjate finantsnäitajad. Ema- ja tütarettevõtjate finantsnäitajad on kontserni raamatupidamise aruandes konsolideeritud rida-realt meetodil. Ema- ja tütarettevõtjate vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Emaettevõtja konsolideerimata bilansis kajastatakse finantsinvesteeringud tütarettevõtjatesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud ning fikseeritud finantsvarad ja -kohustused on raamatupidamise aastaaruandes arvestatud eurodesse Euroopa Keskpanga kursiga seisuga 31.12.2018.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena käsitletakse raamatupidamise aastaaruandes investeeringuid tütarettevõtjatesse ning pikaajalisi laene.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Kõigi tütarettevõtjate osad kuuluvad 100% emaettevõtjale.

Finantsinvesteeringud kajastatakse emaettevõtja konsolideerimata bilansis soetusmaksumuses.

Tütarettevõtjaid kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse ettevõtjate tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures hinnatakse iga ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat infot ostja maksuvõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtja enda majandustegevuseks kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on üle 700 euro ning kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Renditakse tootmis- ja kontorirume kasutusrendi tingimustel. Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Renditakse tootmis- ja kontorirume kasutusrendi tingimustel. Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendide väljamaksmisega kaasnavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse osutamisest saadavad tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse perioodides, millal nad tekkisid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu

kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on emaettevõtja Feyenord OÜ ja tema tütarettevõtjad

First in Service OÜ , Multimill OÜ ning

omanikke;

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

ning eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Emaettevõtja osalus kõigis tütarettevõtjates on 100%.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	530 987	530 987
Ostjatelt laekumata arved	530 987	530 987
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	73 460	73 460
Ettemaksed	29 408	29 408
Tulevaste perioodide kulud	29 408	29 408
Muud nõuded	21 519	21 519
Kokku nõuded ja ettemaksed	655 374	655 374
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	332 132	332 132
Ostjatelt laekumata arved	332 132	332 132
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	78 418	78 418
Ettemaksed	23 356	23 356
Tulevaste perioodide kulud	23 356	23 356
Muud nõuded	19 278	19 278
Kokku nõuded ja ettemaksed	453 184	453 184

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Lõpetamata toodang	472 132	185 740
Ettemaksed varude eest	446	0
Kokku varud	472 578	185 740

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11878036	First in Service OÜ	Eesti	25991	100	100
12814954	Multimill OÜ	Eesti	25991	100	100

Ainuosanik otsustas detsembris 2017 suurendada First in Service OÜ omakapitali 250 000 euro võrra, millest osa nimiväärtuse eest maksti 2 444 eurot ja ülekursina 247 556 eurot ning Multimill OÜ omakapitali 100 000 euro võrra, millest osa nimiväärtuse eest maksti 500 eurot ja ülekursina 99 500 eurot.

Aastaaruande koostamise seisuga on Äriregistris kanded tehtud.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016									
Soetusmaksumus	0	103 300	3 251	1 383 684	1 490 235		111 177	111 177	1 601 412
Akumuleeritud kulum	0	-49 963	-2 313	-470 398	-522 674		-111 177	-111 177	-633 851
Jääkmaksumus	0	53 337	938	913 286	967 561		0	0	967 561
Ostud ja parendused	256 192		3 390	50 330	53 720				309 912
Amortisatsioonikulu	-1 281	-20 430	-467	-206 130	-227 027				-228 308
Müügid				-875	-875				-875
Muud muutused				-769	-769				-769
31.12.2017									
Soetusmaksumus	256 192	103 300	6 641	1 560 041	1 669 982		0	0	1 926 174
Akumuleeritud kulum	-1 281	-70 393	-2 780	-804 199	-877 372		0	0	-878 653
Jääkmaksumus	254 911	32 907	3 861	755 842	792 610		0	0	1 047 521
Ostud ja parendused			5 163	173 581	178 744	59 292			238 036
Amortisatsioonikulu	-7 685	-19 280	-2 303	-201 787	-223 370	-5 351			-236 406
Muud muutused				-3 637	-3 637				-3 637
31.12.2018									
Soetusmaksumus	256 192	103 300	11 804	1 733 622	1 848 726	59 292			2 164 210
Akumuleeritud kulum	-8 966	-89 673	-5 083	-1 009 623	-1 104 379	-5 351			-1 118 696
Jääkmaksumus	247 226	13 627	6 721	723 999	744 347	53 941			1 045 514

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	132 576	105 671	26 905	2-3%	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	132 576	105 671	26 905			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	221 797	89 292	132 505	2-3%	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	221 797	89 292	132 505			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	588 753	588 753
Võlad töövõtjatele	101 654	101 654
Maksuvõlad	96 730	96 730
Saadud ettemaksed	643	643
Muud saadud ettemaksed	643	643
Muud võlad	1 045	1 045
Kokku võlad ja ettemaksed	788 825	788 825

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	173 566	173 566
Võlad töövõtjatele	96 174	96 174
Maksuvõlad	98 574	98 574
Muud võlad	1 220	1 220
Kokku võlad ja ettemaksed	369 534	369 534

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	52 936	49 547
Puhkusetasude kohustis	48 718	46 627
Kokku võlad töövõtjatele	101 654	96 174

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	566 517	538 297
Soome	1 261 418	2 210 140
Rootsi	454 366	429 206
Taani	98 272	17 936
Suurbritannia	1 496 027	1 555 797
Prantsusmaa	0	18 974
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 876 600	4 770 350
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	635 128	512 790
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	635 128	512 790
Kokku müügitulu	4 511 728	5 283 140
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	4 511 728	5 283 140
Kokku müügitulu	4 511 728	5 283 140

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	2 684 419	2 729 121
Transpordikulud	147 842	120 123
Keevitus	26 975	6 880
Kvaliteedi kontroll	4 493	28 240
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 863 729	2 884 364

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	231 785	186 936
Energia	120 754	141 374
Elektrienergia	60 679	78 291
Soojusenergia	35 929	50 210
Kütus	24 146	12 873
Mitmesugused bürookulud	24 986	15 598
Lähetuskulud	8 982	6 980
Koolituskulud	5 785	2 883
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 193	2 915
Tootmistsehhi kulud	135 420	97 450
Autode kulu	43 892	45 127
Juhtimis- ja bürookulud	28 121	30 678
Muud	85 313	34 301
Kokku mitmesugused tegevuskulud	692 231	564 242

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	836 707	710 174
Sotsiaalmaksud	306 290	260 502
Puhkusetasud	69 140	49 543
Töövõimetushüvitis	4 285	2 989
Kokku tööjõukulud	1 216 422	1 023 208
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	33
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	40	33

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	387 870	0	257 447	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõttjad		
Tütarettevõttjad	190 200	9 700

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõttjad				
Tütarettevõttjad	463 800	847 150	0	350 000

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõttjad	0	239 427	2 150	446 708

Lisa 14 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	43	49 596
Nõuded ja ettemaksed	239 299	112 351
Kokku käibevarad	239 342	161 947
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	355 056	355 056
Nõuded ja ettemaksed	180 150	184 650
Materiaalsed põhivarad	821 387	891 137
Kokku põhivarad	1 356 593	1 430 843
Kokku varad	1 595 935	1 592 790
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	419 441	129 769
Võlad ja ettemaksed	30 262	20 851
Kokku lühiajalised kohustised	449 703	150 620
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	26 905	221 797
Kokku pikaajalised kohustised	26 905	221 797
Kokku kohustised	476 608	372 417
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Ülekurss	13 162	13 162
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 103 088	1 049 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 546	152 336
Kokku omakapital	1 119 327	1 220 373
Kokku kohustised ja omakapital	1 595 935	1 592 790

Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	246 751	386 726
Muud äritulud	0	15 625
Mitmesugused tegevuskulud	-50 502	-105 794
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-169 652	-174 635
Kokku ärikasum (-kahjum)	26 597	121 922
Intressikulud	-4 518	-9 190
Muud finantstulud ja -kulud	0	79 729
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 079	192 461
Tulumaks	-24 625	-40 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 546	152 336

Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	26 597	121 922
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	163 110	170 997
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	875
Muud korrigeerimised	6 542	3 638
Kokku korrigeerimised	169 652	175 510
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	58 022	176 299
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	9 411	-17 192
Kokku rahavood äritegevusest	263 682	456 539
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-99 902	-296 842
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	11 800
Antud laenud	-185 000	-463 830
Antud laenude tagasimaksed	4 530	887 150
Laekunud intressid	0	79 729
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-280 372	215 507
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	184 000	24 800
Saadud laenude tagasimaksed	0	-355 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-89 220	-87 053
Makstud intressid	-4 518	-6 690
Makstud dividendid	-98 500	-160 500
Makstud ettevõtte tulumaks	-24 625	-40 125
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-32 863	-624 568
Kokku rahavood	-49 553	47 478
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 596	2 118
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-49 553	47 478
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43	49 596

Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	5 112	13 162	511	1 209 752	1 228 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)				152 336	152 336
Väljakuulutatud dividendid				-160 500	-160 500
31.12.2017	5 112	13 162	511	1 201 588	1 220 373
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	8 000	347 056	256	-286 712	68 600
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	13 112	360 218	767	914 876	1 288 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-2 546	-2 546
Väljakuulutatud dividendid				-98 500	-98 500
31.12.2018	5 112	13 162	511	1 100 542	1 119 327
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	8 000	347 056	256	-538 103	-182 791
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	13 112	360 218	767	562 439	936 536

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Feyenord OÜ (registrikood: 10844360) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNO SAAR	Juhatuse liige	15.07.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Feyenord OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Feyenord OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusle.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusle. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusle avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeauditori number 467

CAPELLA CONSULTING OSAÜHING

Auditiorettevõtja tegevusloa number 267

Pirni tn 12, Tallinn, Harju maakond, 10617

17.07.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Feyenord OÜ (registrikood: 10844360) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	17.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 168 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-250 298
Kokku	917 751
Jaotamine	
kahjumi katmine jooksva aasta kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	246751	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Saar	46607120219	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5112 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010136
E-posti aadress	hannosaar@hotmail.com