

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tallinn, Pirita tee 10 korteriühistu

registrikood: 80184899

telefon: +372 5035325

e-posti aadress: andres@eleon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu moodustati 2003.a. eesmärgiga renoveerida Pirita tee 10 hoone.

2018. aastal renoveerimistegevust ei toimunud.

2019. aastal on plaanis jätkata renoveerimistöödega.

2018. aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja töötajaid ei olnud.

Aruandeaastal ei tehtud ning järgneval aastal ei planeerita teha arengu- ja uurimistegevuse projektidega seotud väljaminekuid.

Aastaruande koostamisperioodil ei toimunud olulisi sündmuseid, mis ei kajastu raamatupidamise aastaruandes, kuid mis mõjutavad või võivad mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 028	4 028
Kokku käibevarad	4 028	4 028
Kokku varad	4 028	4 028
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 028	4 028
Kokku netovara	4 028	4 028
Kokku kohustised ja netovara	4 028	4 028

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 028	4 028
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 028	4 028

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	4 028	4 028
31.12.2017	4 028	4 028
31.12.2018	4 028	4 028

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pirita tee 10 KÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Pirita tee 10 KÜ kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel RTJ 14 lisas toodud tulude ja kulude aruande skeemi. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Korteriühistul Pirita tee 10 ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriühistu Pirita tee 10 ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Tallinn Pirita tee 10	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.08.2019

Tallinn, Pirita tee 10 korteriühistu (registrikood: 80184899) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SÕNAJALG	Juhatuse liige	29.08.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035325
E-posti aadress	andres@eleon.ee