

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: USA Toys Osaühing

registrikood: 10264467

tänavanimi, maja ja korteri number: Ahtri tn 6a-5a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +372 6515618

e-posti aadress: luxor@online.ee

veebilehe aadress: www.luxor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	15
Lisa 19 Muud ärikulud	15
Lisa 20 Kasum (kahjum) tütaretevõtjatelt	16
Lisa 21 Intressitulud	16
Lisa 22 Intressikulud	16
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 24 Kasutusrent	16
Lisa 25 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

USA Toys OÜ on kantud Harju Maakohtu registriosakonda 19.09.1997 aastal.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on mööbli ja sisustuskaupade jaemüük (47591) ning enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201).

Ettevõtte tegutses aastal 2018 kolmes müügisalongis.

Ettevõtte uueks strateegiaks on suurem keskendumine Euroopa tootjatele.

Jätkatud koostööd edukamate kinnisvaraarendajatega.

USA Toys OÜ omandas 50% osaluse ettevõttes National Heritage Foundation OÜ.

Aasta 2018 lõpetas USA Toys OÜ kasumiga.

Ettevõtte käibekapital on negatiivne seisuga 31.12.2018 ning see ei ohusta ettevõtte igapäevast tegevust kuna lühiajalised kohustised on suurem osa tagastustähtaajaga 2019 aasta lõpus.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele aruandeaastal tasusid makstud ei ole.

Keskmine töötajate arv taandatud täistööajale oli 2018 aastal 4 inimest.

Tööjõukulud olid kokku 73 288 eurot.

Finantsnäitajad	2018	2017
-----------------	------	------

Likviidsuse näitajad		
maksevõime üldine tase	0,78	1,94
käibevarad <i>Maksevõime tase</i> = ----- lühiajalised kohustised		
Rentaabluse suhtarvud		
omakapitali puhasrentaablus	23,66	3,48
puhaskasum <i>Omakapitali puhasrentaablus</i> = ----- *100 omakapital		
müügikäibe puhasrentaablus	119,79	13,38
puhaskasum <i>Müügikäibe puhasrentaablus</i> = ----- *100 müügitulu		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	127 795	12 155	2
Nõuded ja ettemaksed	22 625	580 880	3
Varud	364 471	345 504	4
Kokku käibevarad	514 891	938 539	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	134 098	0	5
Nõuded ja ettemaksed	1 423 292	408 414	3
Kinnisvarainvesteeringud	153 776	25 825	7
Materiaalsed põhivarad	1 372 347	1 392 891	8
Kokku põhivarad	3 083 513	1 827 130	
Kokku varad	3 598 404	2 765 669	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	601 231	378 349	9
Võlad ja ettemaksed	60 671	105 376	10
Kokku lühiajalised kohustised	661 902	483 725	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 368	44 972	9
Kokku pikaajalised kohustised	6 368	44 972	
Kokku kohustised	668 270	528 697	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	12
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 231 349	2 153 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	693 162	77 747	
Kokku omakapital	2 930 134	2 236 972	
Kokku kohustised ja omakapital	3 598 404	2 765 669	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	578 634	581 269	14
Muud äritulud	105 493	2 554	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-339 509	-320 355	16
Mitmesugused tegevuskulud	-90 961	-92 145	17
Tööjõukulud	-73 288	-61 573	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 544	-20 906	8
Muud ärikulud	-1 157	-9 354	19
Ärikasum (kahjum)	158 668	79 490	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	134 097	0	20
Intressitulud	9 485	51	21
Intressikulud	-1 104	-1 750	22
Muud finantstulud ja -kulud	392 016	-44	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	693 162	77 747	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	693 162	77 747	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

USA Toys OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täpsustab rahandusministri määrus. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega ja väikese konsolideerimisgrupiga, seega puudub konsolideerimiskohustus.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Kapitaliosaluse meetodil võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel, investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis. Kapitaliosaluse meetodil kajastatakse osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust bilansis netosummana ühel real ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes kasumiaruandes netosummana ühel real.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud

turu hinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad, mille efektiivne kasutusaeg on üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Eraldi kontol on kajastatud akumulieeritud põhivara kulum. Kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Tööriistad, inventar ja sisseseade	5
Masinad ja seadmed	5
Ehitised	85

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende üldise maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste

vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelpool nimetatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted. Omavahelised tehingud ja saldod bilansipäeva seisuga seotud osapoolte vahel on toodud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	111 182	11 144
Sularaha kassas	16 613	1 011
Kokku raha	127 795	12 155

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	17 241	17 241	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	17 241	17 241	0	0	
Muud nõuded	1 425 017	1 725	1 398 253	25 039	6
Laenunõuded	1 415 540	1 725	1 388 815	25 000	
Intressinõuded	9 477	0	9 438	39	
Ettemaksed	3 659	3 659	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 659	3 659	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 445 917	22 625	1 398 253	25 039	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	16 990	16 990	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	16 990	16 990	0	0	
Muud nõuded	971 186	562 772	408 414	0	6
Laenunõuded	934 890	562 721	372 169	0	
Intressinõuded	36 296	51	36 245	0	
Ettemaksed	1 118	1 118	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 118	1 118	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	989 294	580 880	408 414	0	

Laenu- ja intressinõuded sisaldavad nõudeid seotud osapoolte vastu summas 1 425 017 eurot (31.12.2017 970 443 eurot), vt lisa 25. Nõuded ostjate vastu sisaldavad nõuet seotud osapoolte vastu summas 270 eurot (31.12.2017: 0 eurot), vt lisa 25.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	356 270	343 348
Ettemaksed varude eest	8 201	2 156
Kokku varud	364 471	345 504

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	134 098	0
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	134 098	0

Tütarettevõtteks on National Heritage Foundation OÜ, soetusmaksumus üks euro, põhitegevusalaks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

2018 majandusaastal on kajastatud seoses tütarettevõtte soetusega finantstulu summas 149 406 eurot ja kapitaliosaluse tulems summas 15 308 eurot.

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	1 415 540	1 725	1 388 815	25 000				
Laenunõuded	1 415 540	1 725	1 388 815	25 000	1-2,5%	EUR	detsember 2021- detsember 2024	
Intressinõuded	9 477	0	9 438	39				
Intressinõuded	9 477	0	9 438	39				
Kokku muud nõuded	1 425 017	1 725	1 398 253	25 039				3

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	934 890	562 721	372 169	0	0-6,7%	EUR	jaanuar 2018-detsember 2022	
Intressinõuded	36 296	51	36 245	0				
Kokku muud nõuded	971 186	562 772	408 414	0				3

Laenunõuded on ilma tagatisteta.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	495 000
Ostud ja parendused	25 825
Ümberliigitamised	-495 000
31.12.2017	25 825
Ostud ja parendused	510 118
Müügid	-382 167
31.12.2018	153 776

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 056	0
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	487 660	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016					
Soetusmaksumus	1 333 353	50 356	50 356	29 545	1 413 254
Akumuleeritud kulum	-420 532	-43 059	-43 059	-26 754	-490 345
Jääkmaksumus	912 821	7 297	7 297	2 791	922 909
Amortisatsioonikulu	-16 801	-3 185	-3 185	-920	-20 906
Müügid	0	-4 112	-4 112	0	-4 112
Ümberliigitamised	495 000	0	0	0	495 000
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	495 000	0	0	0	495 000
31.12.2017					
Soetusmaksumus	1 828 353	0	0	29 545	1 857 898
Akumuleeritud kulum	-437 333	0	0	-27 674	-465 007
Jääkmaksumus	1 391 020	0	0	1 871	1 392 891
Amortisatsioonikulu	-19 696	0	0	-848	-20 544
31.12.2018					
Soetusmaksumus	1 828 353	0	0	29 545	1 857 898
Akumuleeritud kulum	-457 029	0	0	-28 522	-485 551
Jääkmaksumus	1 371 324	0	0	1 023	1 372 347

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	20 000
Transpordi- vahendid	0	20 000
Kokku	0	20 000

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud seotud osapooltelt	562 583	562 583			0%	EUR	detsember 2019
Lühiajalised laenud kokku	562 583	562 583					
Pikaajalised laenud							
Danske Bank AS	45 016	38 648	6 368	0	1,888%	EUR	veebruar 2020
Pikaajalised laenud kokku	45 016	38 648	6 368	0			
Laenukohustised kokku	607 599	601 231	6 368	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud seotud osapooltelt	340 433	340 433			0%	EUR	detsember 2018
Lühiajalised laenud kokku	340 433	340 433					
Pikaajalised laenud							
Danske Bank AS	82 888	37 916	44 972	0	1,888%	EUR	veebruar 2020
Pikaajalised laenud kokku	82 888	37 916	44 972	0			
Laenukohustised kokku	423 321	378 349	44 972	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	989 703	1 002 153
Kokku	989 703	1 002 153

Aruandeaastal on saadud laenu seotud osapoolelt summas 283 900 eurot (2017: 193 370 eurot). 2017. aastal on tagastatud laene summas 61 750 eurot (2017: 198 516 eurot), vt. lisa 25.

Danske Bank AS-lt saadud laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistutele Maakri 36-140 summas 313 167 eurot ja Ahtri 6A summas 392 418 eurot.

USA Toys OÜ on andnud LHV AS-le garantii summas 700 000 eurot seotud osapoolte laenude tagamiseks.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	39 716	39 716	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 066	3 066	0	0	
Maksuvõlad	2 767	2 767	0	0	11
Muud võlad	5 068	5 068	0	0	
Intressivõlad	32	32	0	0	
Muud viitvõlad	5 036	5 036	0	0	
Saadud ettemaksed	10 054	10 054	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	60 671	60 671	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	47 419	47 419	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 437	3 437	0	0	
Maksuvõlad	9 117	9 117	0	0	11
Muud võlad	4 756	4 756	0	0	
Intressivõlad	59	59	0	0	
Muud viitvõlad	4 697	4 697	0	0	
Saadud ettemaksed	40 647	40 647	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	105 376	105 376	0	0	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	76	0	6 297
Üksikisiku tulumaks	0	645	0	801
Erisoodustuse tulumaks	0	86	0	72
Sotsiaalmaks	0	1 754	0	1 731
Kohustuslik kogumispension	0	86	0	86
Töötuskindlustusmaksed	0	117	0	117
Intress	0	3	0	13
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 767	0	9 117

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	1	1
Ühe osa nimiväärtus on 5 112 eurot (seisuga 31.12.2017: 5 112 eurot).		

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 339 609	1 785 079
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	584 902	446 270
Kokku tingimuslikud kohustised	2 924 511	2 231 349

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	558 391	577 803
Soome	0	2 257
Läti	16 603	0
Saksamaa	2 366	1 209
Leedu	1 274	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	578 634	581 269
Kokku müügitulu	578 634	581 269
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli ja valgustite jaemüük	578 634	581 269
Kokku müügitulu	578 634	581 269

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	105 493	0
Kasum valuutakursi muutustest	0	2 554
Kokku muud äritulud	105 493	2 554

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	298 916	285 327
Alltöövõtutööd	694	5 887
Transpordikulud	39 899	29 141
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	339 509	320 355

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Energia	2 891	3 872
Kütus	2 891	3 872
Mitmesugused bürookulud	30 256	26 576
Lähetuskulud	14 089	9 921
Koolituskulud	81	163
Riiklikud ja kohalikud maksud	665	726
Muud	42 979	50 887
Kokku mitmesugused tegevuskulud	90 961	92 145

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	53 779	44 716
Sotsiaalmaksud	19 509	16 857
Kokku tööjõukulud	73 288	61 573
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 19 Muud ärikulud (eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	2 728
Kahjum valuutakursi muutustest	537	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	32	5 584
Muud	588	1 042
Kokku muud ärikulud	1 157	9 354

Lisa 20 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	134 097	0	5
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	134 097	0	

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	9 485	51
Kokku intressitulud	9 485	51

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	1 104	1 750
Kokku intressikulud	1 104	1 750

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	20	-44
Muud finantstulud	391 996	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	392 016	-44

Lisa 24 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	6 545	11 015
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	5 152	5 033
1-5 aasta jooksul	13 877	19 029

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 425 287	562 583	970 443	340 433

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Osanik	0	0	283 900	60 250
Nippon Foundation OÜ	0	1 500	0	0
National Heritage Foundation OÜ	79 102	26 002	0	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Osanik	0	0	197 370	198 516
National Heritage Trust MTÜ	5 000	5 000	0	0
National Heritage Foundation OÜ				

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	35 706	0	17 961

Nõuetele seotud osapoolte vastu ei ole tehtud allahindluseid.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole lepingu lõppemisel ette nähtud muid olulisi soodustusi ega hüvitisi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.08.2019

USA Toys Osaühing (registrikood: 10264467) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI DVORJANINOV	Juhatuse liige	19.08.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

USA Toys Osühing osanikele

Oleme üle vaadanud USA Toys Osühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt USA Toys Osühing finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

19.08.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

USA Toys Osaühing (registrikood: 10264467) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	19.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 231 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	693 162
Kokku	2 924 511
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 924 511
Kokku	2 924 511

Kasum jätta jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 231 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	693 162
Kokku	2 924 511
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 924 511
Kokku	2 924 511

Kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	578634	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Dvorjaninov	36302020342		5112 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6515618
E-posti aadress	luxor@online.ee
Veebilehe aadress	www.luxor.ee