

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Androstar

registrikood: 12251440

tänavatänu nimi, Teguri tn 37b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50107

telefon: +372 5217501

e-posti aadress: kristo.ausmees@medita.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Lisa 7 Konsolideerimata bilanss	12
Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne	13
Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	13
Lisa 10 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing Androstar konsolideeritud aruanne kajastab äriühingu ja tema tütarettevõtete majandustegevust bilansipäeva (31.12.2018) seisuga.

Osaühing Androstar ja tütarettevõtete peamised tegevusalad on eriarstiabi teenuse osutamine ning investeringute haldamine.

Osaühingu konsolideeritud müügitulu oli 2018. aastal oli 793 363 eurot (2017: 1 226 928 eurot, 2016: 1 118 267 eurot).

Geograafiliselt saadi müügitulu enim teenuste müügist Eesti ja Soome.

2018. aasta konsolideeritud puhaskasum oli 60 338 (2017: 73 544 eurot).

Olulisemad 2018. aasta majandusnäitajad

Omakapitali määr 64,0%

Puhaskasumi marginaal 7,6%

Varade tootlus (ROA) 12,2%

Omakapitali tootlus (ROE) 19,1%

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Kristo Ausmees

OÜ Androstar juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	61 366	156 594
Finantsinvesteeringud	25 197	43 333
Nõuded ja ettemaksed	61 124	89 291
Kokku käibevarad	147 687	289 218
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	20 726	33 045
Materiaalsed põhivarad	232 616	29 198
Immateriaalsed põhivarad	92 064	31 235
Kokku põhivarad	345 406	93 478
Kokku varad	493 093	382 696
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	21 233	0
Võlad ja ettemaksed	40 478	93 987
Kokku lühiajalised kohustised	61 711	93 987
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	115 869	9 951
Kokku pikaajalised kohustised	115 869	9 951
Kokku kohustised	177 580	103 938
Omakapital		
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 000	19 000
Kohustuslik reservkapital	6 901	2 934
Muud reservid	-27 550	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	256 824	180 760
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 338	76 064
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	315 513	278 758
Kokku omakapital	315 513	278 758
Kokku kohustised ja omakapital	493 093	382 696

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	793 363	1 226 928
Muud äritulud	149 713	57 222
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-260 207	-788 069
Mitmesugused tegevuskulud	-214 471	-81 822
Tööjõukulud	-362 898	-323 659
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 472	-7 664
Muud ärikulud	-16 862	0
Ärikasum (kahjum)	71 166	82 936
Intressikulud	-4 511	-767
Muud finantstulud ja -kulud	-6 317	-8 625
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 338	73 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 338	73 544
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	60 338	73 544

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	859 228	1 152 151
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-615 230	-749 792
Väljamaksed töötajatele	-342 842	-298 145
Muud rahavood äritegevusest	135 066	87 274
Kokku rahavood äritegevusest	36 222	191 488
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-154 656	-101 325
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 669	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-7 400	-24 045
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	575	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	12 229	-43 333
Antud laenud	-99 339	-9 951
Antud laenude tagasimaksed	10 233	0
Laekunud intressid	4 663	1 375
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-232 026	-177 279
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	111 285	9 951
Arvelduskrediidi saldo muutus	-2 378	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 976	0
Makstud intressid	-5 355	-767
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	100 576	9 184
Kokku rahavood	-95 228	23 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	156 594	133 201
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-95 228	23 393
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 366	156 594

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	19 000	2 627		180 760	202 387
Aruandeaasta kasum (kahjum)				73 544	73 544
Muutused reservides		307	2 520		2 827
31.12.2017	19 000	2 934	2 520	254 304	278 758
Vigade parandamise mõju			-2 520	2 520	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	19 000	2 934		256 824	278 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)				60 338	60 338
Muutused reservides		3 967	-27 550		-23 583
31.12.2018	19 000	6 901	-27 550	317 162	315 513

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Androstar on Eestis registreeritud ja tegutsev ettevõtte juriidilise aadressiga Teguri 37b, Tartu.

Osaühing Androstar ja tütarettevõtete peamised tegevusalad on seotud eriarsti abi teenuste osutamise ning finants- ja kinnisvarainvesteeringutega.

Konsolideeritud aruande koostamine

Osaühing Androstar ja tema tütarettevõtete 2018. aasta konsolideeritud aruanne kinnitati 30. juunil 2019 vastavalt juhatuse otsusele ja osanike üldkoosolekule.

Raha

Aruanne on koostatud eurodes (EUR).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Osaühing Androstar omanduses on seisuga 31.12.2018 89% osaühing Medita Eesti ja 100% osaühing Medita Kapital osadest.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena käsitletakse aruandes bilansipäeva seisuga nõudeid ostjate vastu, maksude ettemakseid, ettemakseid teenuste eest ja muid lühiajalisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja töövõtjatele, maksuvõlad, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri osaühingul edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Seotud osapooled

Osaühing Androstar aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke, tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Osaühing Androstar juhatuse kinnitab, et

1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud raamatupidamises kasutatavaid arvestuspõhimõtteid, mis on vastavuses

hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid;

2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühingu finantsseisundit, majandustegevuse tulemusi ning rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

3) osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Kristo Ausmees

juhatuse liige

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12083801	Osaühing Medita Kapital	Eesti	Investeeringute haldamine	100	100
14521493	Osaühing Medita Eesti	Eesti	Investeeringute haldamine	0	89

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Muud muutused	31.12.2018
Osaühing Medita Eesti	0	2 225		2 225
Osaühing Medita Kapital	2 500		17 500	20 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 225	17 500	22 225

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Osaühing Medita Eesti	89	17.08.2018	2 225

Müüdnud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Osaühing Medita Baltics	90	22 400	22 400

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12526983	Osaühing Medita Baltics	Eesti	Eriarstiabi osutamine	90	80
12023265	Osaühing Medita Kliinik	Eesti	Ravimi- ja teadusuuringud	90	80
12343099	Osaühing Tervise ABC	Eesti	Kinnisvara rent ja haldamine	50	50

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	19 000	19 000
Osade arv (tk)	1	1
Osaühing Androstar osakapitali suurus on 19 000 eurot.		

Osaühing Androstaril on ainuosanik, kes omab 100% ettevõttest.

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-276 244	-243 352
Sotsiaalmaksud	-86 654	-80 307
Kokku tööjõukulud	-362 898	-323 659
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	8
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti
--	-------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	4 835			
Sidusettevõtjad	24 703		9 951	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		25 351		9 951

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
OÜ Medita Kapital		5 116			10,00	euro	01.10.2032
Sidusettevõtjad							
AS Medita Baltics	1 200	1 200			10,0	euro	10.11.2018
OÜ Tervise ABC				5 116	10,0	euro	01.10.2032
OÜ Medita Baltics	19 868				10,0	euro	30.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
OÜ Liimer				5 116	10,0	euro	01.10.2032
OÜ Riolani			8 500	228	8,0	euro	01.03.2033
OÜ Liimer			12 000		10,0	euro	30.12.2023

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
OÜ Medita kapital	10 000	49			10	euro	23.10.2032
Sidusettevõtjad							
OÜ Tervise ABC			10 000	49	10	euro	23.10.2032

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	11 102			
Sidusettevõtjad		11 102		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		609	2 000	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			11 000	912

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	49 114	46 536

Lisa 7 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 140	72 853
Finantsinvesteeringud	10 770	0
Nõuded ja ettemaksed	20 000	2 346
Kokku käibevarad	37 910	75 199
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	22 225	25 020
Nõuded ja ettemaksed	99 340	0
Materiaalsed põhivarad	9 000	9 000
Kokku põhivarad	130 565	34 020
Kokku varad	168 475	109 219
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 743	3 861
Kokku lühiajalised kohustised	3 743	3 861
Kokku kohustised	3 743	3 861
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 000	19 000
Kohustuslik reservkapital	1 900	1 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 458	30 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 374	54 064
Kokku omakapital	164 732	105 358
Kokku kohustised ja omakapital	168 475	109 219

Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	59 229	140 645
Muud äritulud	94 980	1 210
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96	-1 952
Mitmesugused tegevuskulud	-38 963	-44 233
Tööjõukulud	-41 782	-38 159
Muud ärikulud	-5 105	-118
Kokku ärikasum (-kahjum)	68 263	57 393
Intressikulud	-474	-249
Muud finantstulud ja -kulud	-8 415	-3 080
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 374	54 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 374	54 064

Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	59 229	141 098
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-57 545	-38 307
Väljamaksed töötajatele	-43 150	-34 430
Makstud intressid	0	-267
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-5 380
Muud rahavood äritegevusest	81 175	0
Kokku rahavood äritegevusest	39 709	62 714
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	575	-20 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	12 231	0
Antud laenud	-99 339	0
Laekunud intressid	1 585	464
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-84 948	-19 536
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	-20 000	0
Makstud intressid	-474	0
Makstud dividendid	0	-10 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 474	-10 000
Kokku rahavood	-65 713	33 178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 853	39 675
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-65 713	33 178
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 140	72 853

Lisa 10 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	19 000	1 900	-1	30 394	51 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)				54 064	54 064
Muutused reservides			1		1
31.12.2017	19 000	1 900	0	84 458	105 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)				59 374	59 374
31.12.2018	19 000	1 900		143 832	164 732

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Osaühing Androstar (registrikood: 12251440) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO AUSMEES	Juhatuse liige	22.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	256 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 338
Kokku	317 162

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi osutamine	86221	59166	99.89%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	63	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Ausmees	37801195718		19000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5217501
E-posti aadress	kristo.ausmees@medita.ee