

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Belgardi Kinnisvara

registrikood: 11942053

tänavatänu nimi: Randla tn 13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13811

e-posti aadress: natalja.grigorjeva@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevusala on vahenduse teenused.

2018 aastal moodustas realiseerimise netokäive 0 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	813	619
Nõuded ja ettemaksed	2 000	5 000
Kokku käibevarad	2 813	5 619
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	20 730	20 730
Kokku põhivarad	20 730	20 730
Kokku varad	23 543	26 349
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	18 679	18 679
Kokku lühiajalised kohustised	18 679	18 679
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 872	4 678
Kokku pikaajalised kohustised	1 872	4 678
Kokku kohustised	20 551	23 357
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	436	436
Kokku omakapital	2 992	2 992
Kokku kohustised ja omakapital	23 543	26 349

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	26 025	24 025
Muud ärikulud	-18 752	-18 752
Ärikasum (kahjum)	7 273	5 273
Muud finantstulud ja -kulud	-7 273	-5 273
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtus. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 320 eurot ning kasutuseaga ülehe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 3% aastas
- masinad ja seadmed 3-20% aastas
- arvutustehnika 20-35% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas
- maad ei amortiseerita

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügil puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek otjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	813	619

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.08.2019

OÜ Belgardi Kinnisvara (registrikood: 11942053) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA GRIGORJEVA	Juhatuse liige	19.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	436
Kokku	436
Jaotamine	
Kokku	436

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Natalja Grigorjeva	46505279514	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	natalja.grigorjeva@bk.ru