

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ ECP

registrikood: 12001915

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 54
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 5099551

e-posti aadress: aimar@ecp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

OÜ ECP on 2010. aastal loodud Eesti erakapitalil põhinev ehitusfirma.

Ettevõtte on spetsialiseerunud põhiliselt ehitus- ja remonditöödele.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole tehtud ega planeerita ka järgneval aastal.

Firma tegevus jätkub 2019.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	322 581	276 650	
Nõuded ja ettemaksed	477 489	305 893	2
Varud	23 329	42 983	3
Kokku käibevarad	823 399	625 526	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	611	0	2
Materiaalsed põhivarad	24 131	8 192	4
Kokku põhivarad	24 742	8 192	
Kokku varad	848 141	633 718	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	448 479	297 336	5
Kokku lühiajalised kohustised	448 479	297 336	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 658	1 353	5
Kokku pikaajalised kohustised	1 658	1 353	
Kokku kohustised	450 137	298 689	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	35 000	35 000	6
Kohustuslik reservkapital	3 500	3 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 529	193 310	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 975	103 219	
Kokku omakapital	398 004	335 029	
Kokku kohustised ja omakapital	848 141	633 718	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 333 050	2 517 608	
Muud äritulud	0	6 804	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 083 491	-2 317 337	
Mitmesugused tegevuskulud	-43 024	-37 339	
Tööjõukulud	-117 831	-60 095	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 191	-7 186	
Olulised käibevara allahindlused	-16 846	0	
Ärikasum (kahjum)	61 667	102 455	
Intressitulud	1 824	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-516	764	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 975	103 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 975	103 219	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ECP raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ ECP kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ ECP kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisas 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande(skeemi 1)alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga vara kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-4
Muu põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud omakapitali muutuste aruande selgitustes.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

-tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	367 340	366 729	611
Ostjatelt laekumata arved	367 340	366 729	611
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 408	2 408	0
Muud nõuded	99 575	99 575	0
Laenunõuded	98 300	98 300	0
Intressinõuded	1 275	1 275	0
Ettemaksed	8 777	8 777	0
Tulevaste perioodide kulud	7 713	7 713	0
Muud makstud ettemaksed	1 064	1 064	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	478 100	477 489	611

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	242 073	242 073	
Ostjatelt laekumata arved	242 073	242 073	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 468	1 468	
Muud nõuded	55 000	55 000	
Laenunõuded	55 000	55 000	
Ettemaksed	7 352	7 352	
Tulevaste perioodide kulud	6 288	6 288	
Muud makstud ettemaksed	1 064	1 064	
Kokku nõuded ja ettemaksed	305 893	305 893	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Lõpetamata toodang	23 329	42 983
Lõpetamata ehitus	23 329	42 983
Ettemaksed varude eest		
Lühiajalised ettemaksed hankijatele		
Kokku varud	23 329	42 983

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	18 723	1 310	4 127	24 160	2 820	26 980
Akumuleeritud kulum	-8 625	-918	-2 213	-11 756	-1 337	-13 093
Jääkmaksumus	10 098	392	1 914	12 404	1 483	13 887
Ostud ja parendused	1 492	0	0	1 492	0	1 492
Muud ostud ja parendused	1 492	0	0	1 492	0	1 492
Amortisatsioonikulu	-4 992	-392	-1 239	-6 623	-564	-7 187
31.12.2017						
Soetusmaksumus	20 215	1 310	4 127	25 652	2 820	28 472
Akumuleeritud kulum	-13 617	-1 310	-3 452	-18 379	-1 901	-20 280
Jääkmaksumus	6 598	0	675	7 273	919	8 192
Ostud ja parendused	23 755	0	2 375	26 130	0	26 130
Muud ostud ja parendused	23 755	0	2 375	26 130	0	26 130
Amortisatsioonikulu	-8 811	1 310	1 850	-5 651	-564	-6 215
Muud muutused	0	-1 310	-2 666	-3 976	0	-3 976
31.12.2018						
Soetusmaksumus	43 970	0	3 836	47 806	2 820	50 626
Akumuleeritud kulum	-22 428	0	-1 602	-24 030	-2 465	-26 495
Jääkmaksumus	21 542	0	2 234	23 776	355	24 131

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	345 246	343 588	1 658
Võlad töövõtjatele	13 934	13 934	0
Maksuvõlad	7 667	7 667	0
Muud võlad	83 290	83 290	0
Muud viitvõlad	83 290	83 290	0
Kokku võlad ja ettemaksed	450 137	448 479	1 658

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	152 132	150 779	1 353
Võlad töövõtjatele	6 550	6 550	0
Maksuvõlad	16 573	16 573	0
Muud võlad	123 434	123 434	0
Dividendivõlad	35 000	35 000	0
Muud viitvõlad	88 434	88 434	0
Kokku võlad ja ettemaksed	298 689	297 336	1 353

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	35 000	35 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	88 285	44 982
Sotsiaalmaksud	29 546	15 113
Kokku tööjõukulud	117 831	60 095
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 412	0	1 749

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 300	0	0	0	5	EUR	31.12.2019

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 190	0	25 467	804

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	16 800	10 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

OÜ ECP (registrikood: 12001915) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMAR ANNION	Juhatuse liige	25.06.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ ECP osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ ECP raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ ECP finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeaudiitori number 467

CAPELLA CONSULTING OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 267

Pirni tn 12, Tallinn, Harju maakond, 10617

15.08.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ ECP (registrikood: 12001915) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	15.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 975
Kokku	359 504
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	259 504
Kokku	359 504

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 975
Kokku	359 504
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	259 504
Kokku	359 504

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3332792	99.99%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	258	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimar Annion	37101090316		35000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5099551
E-posti aadress	aimar@ecp.ee