

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Teatrihaldus OÜ

registrikood: 12068641

tänavatalu nimi, Tornimäe tn 7-131

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 56200024

e-posti aadress: platontinn@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte loodi 2011.a.. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on renditud kinnisvara haldamine. Tegevuse käivitamine õnnestus edukalt. Käive 2018.a. jooksul oli 93867 eurot. Töötajaid ettevõttes ei olnud ja juhatuse liikmetele tasusid ei makstud. Samasugust tegevust plaanitakse jätkata ka 2019.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	352	759
Nõuded ja ettemaksed	356 846	72 467
Nõuded ostjate vastu	5 000	11 970
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	1 152
Muud nõuded	350 200	57 705
Ettemaksed	1 640	1 640
Kokku käibevarad	357 198	73 226
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	30 023	45 233
Kokku põhivarad	30 023	45 233
Kokku varad	387 221	118 459
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	283 013	29 768
Võlad ja ettemaksed	41 348	29 210
Võlad tarnijatele	36 357	29 210
Maksuvõlad	491	0
Muud saadud ettemaksed	4 500	0
Kokku lühiajalised kohustised	324 361	58 978
Kokku kohustised	324 361	58 978
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 981	55 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 379	1 254
Kokku omakapital	62 860	59 481
Kokku kohustised ja omakapital	387 221	118 459

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	93 867	108 950
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 236	-53 547
Mitmesugused tegevuskulud	-71 041	-22 695
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 211	-31 454
Ärikasum (kahjum)	3 379	1 254
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 379	1 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 379	1 254

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad alla-hindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	352	759

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	491	1 150
Ettemaksukonto jääk	6	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	497	1 152

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	234 227	234 227
Akumuleeritud kulum	-163 553	-163 553
Jääkmaksumus	70 674	70 674
Ostud ja parendused	6 013	6 013
Amortisatsioonikulu	-31 454	-31 454
31.12.2017		
Soetusmaksumus	240 240	240 240
Akumuleeritud kulum	-195 007	-195 007
Jääkmaksumus	45 233	45 233
Amortisatsioonikulu	-15 210	-15 210
31.12.2018		
Soetusmaksumus	240 240	240 240
Akumuleeritud kulum	-210 217	-210 217
Jääkmaksumus	30 023	30 023

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen firmast	283 013	283 013		
Lühiajalised laenud kokku	283 013	283 013		
Laenukohustised kokku	283 013	283 013		
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen firmast	29 768	29 768		
Lühiajalised laenud kokku	29 768	29 768		
Laenukohustised kokku	29 768	29 768		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	93 867	108 950
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	93 867	108 950
Kokku müügitulu	93 867	108 950
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rendile antud kinnisvara haldamine	93 867	108 950
Kokku müügitulu	93 867	108 950

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Teatrihaldus OÜ (registrikood: 12068641) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PLATON TINN	Juhatuse liige	14.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 379
Kokku	60 360
Jaotamine	
Kokku	60 360

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 379
Kokku	60 360
Jaotamine	
Kokku	60 360

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	93867	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Platon Tinn	38404130263		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56200024
E-posti aadress	platontinn@hotmail.com