

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Denirell

registrikood: 10404069

tänavatalu nimi, Mörra tee 6-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11911

telefon: +372 6650311

faks: +372 6650312

e-posti aadress: ou.denirell@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 9 Kasutusrent	9
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Denirell tegeles olmeelektronika, arvutustehnika ja kodumasinade hulgi- ning jaemüügiga. Käesoleval hetkel ettevõtte müügipinda ei oma ega rendi, kuid jätkus hulgikaubanduslik tegevus antud valdkonnas.

Lisaks tegeles ettevõtte aruande aastal kinnisvara haldamise valdkonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas Denirell OÜ müügitulu 34 620 (2017.a 28 483) eurot. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük. Denirell OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Denirell OÜ ärikasumiks kujunes 2 113 (2017.a. -29 765) eurot. Tegevuskulud olid 15 211 (2017.a. 25 457) eurot. Ettevõtte 2018 aasta kasum moodustas -387 (2017.a. -42 265) eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud.

Uurimis- ja arendustegevuse projekte majandusaastal ei esinenud ja neid ei ole ette näha ka järgnevas majandusaastaks.

Personal

Denirell OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 11 277 (2017.a. 20 012) eurot.

Ettevõtte juhatuse liikme tööd tasustati 2018 majandusaastal 5 985 (2017.a. 5 265) eurot. Juhatuse liikmele tema lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta ja talle ei ole väljastatud mingeid garantiisid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Denirell OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevuse jätkamine antud tegevusvaldkonnas, kuid uues tegevuskohas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 354	66 976	2
Nõuded ja ettemaksed	50 700	13 219	3
Varud	3 566	3 566	4
Kokku käibevarad	78 620	83 761	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	76 252	76 252	
Nõuded ja ettemaksed	228 547	228 547	3
Kinnisvarainvesteeringud	31 956	31 956	7
Materiaalsed põhivarad	0	5 434	8
Kokku põhivarad	336 755	342 189	
Kokku varad	415 375	425 950	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 146	2 334	10
Kokku lühiajalised kohustised	12 146	2 334	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 131	9 131	10
Kokku pikaajalised kohustised	9 131	9 131	
Kokku kohustised	21 277	11 465	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	5 177	5 177	
Kohustuslik reservkapital	533	533	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	386 219	448 484	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-387	-42 265	
Kokku omakapital	394 098	414 485	
Kokku kohustised ja omakapital	415 375	425 950	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	34 620	28 483	
Muud äritulud	0	786	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-370	-927	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 211	-25 457	
Tööjõukulud	-11 277	-20 012	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 434	-9 400	
Ärikasum (kahjum)	2 328	-26 527	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-2 958	
Intressitulud	7	9	
Intressikulud	-222	-289	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 113	-29 765	
Tulumaks	-2 500	-12 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-387	-42 265	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Denirell OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimikonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga.

2018 aastaaruanne on koostatud väikeettevõtjale kohaldatud lühendatud aastaaruande põhimõtete kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse korigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korigeeritud soetusmaksumus.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kauba ja teenused

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 3 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kasuturendi maksed kajastatakse rendi perioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 495	1 549
Arvelduskontod	22 859	65 427
Kokku raha	24 354	66 976

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 800	5 800	
Ostjatelt laekumata arved	10 923	10 923	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 123	-5 123	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	366	366	
Muud nõuded	273 081	44 534	228 547
Laenunõuded	271 547	43 000	228 547
Intressinõuded	1 534	1 534	
Kokku nõuded ja ettemaksed	279 247	50 700	228 547

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 200	8 200	
Ostjatelt laekumata arved	13 323	13 323	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 123	-5 123	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	285	285	
Muud nõuded	233 281	4 734	228 547
Laenunõuded	231 747	3 200	228 547
Intressinõuded	1 534	1 534	
Kokku nõuded ja ettemaksed	241 766	13 219	228 547

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ettemaksed varude eest	3 566	3 566
Kokku varud	3 566	3 566

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	324			478
Üksikisiku tulumaks		98		100
Erisoodustuse tulumaks		66		
Sotsiaalmaks		274		292
Kohustuslik kogumispension		10		18
Töötuskindlustusmaksed				11
Ettemaksukonto jääk	42		285	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	366	448	285	899

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11055524	Admiral Trade OÜ	Eesti	Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	50	50
12735830	Moe Õllevabrik OÜ	Eesti	Hulgikaubandus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Admiral Trade OÜ	75 467	75 467
Moe Õllevabrik OÜ	786	786
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	76 253	76 253

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	31 956
31.12.2017	31 956
31.12.2018	31 956

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	47 000	47 000	47 000
Akumuleeritud kulum	-31 333	-31 333	-31 333
Jääkmaksumus	15 667	15 667	15 667
Amortisatsioonikulu	-9 400	-9 400	-9 400
Müügid	-833	-833	-833
31.12.2017			
Soetusmaksumus	46 167	46 167	46 167
Akumuleeritud kulum	-40 733	-40 733	-40 733
Jääkmaksumus	5 434	5 434	5 434
Amortisatsioonikulu	-5 434	-5 434	-5 434
31.12.2018			
Soetusmaksumus	46 167	46 167	46 167
Akumuleeritud kulum	-46 167	-46 167	-46 167
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
--	-------------	-------------

Kasutusrendikulu	2 330	1 127
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	2 330	1 127

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	249	249	
Võlad töövõtjatele	1 284	1 284	
Maksuvõlad	448	448	
Muud võlad	19 296	10 165	9 131
Dividendivõlad	10 000	10 000	
Muud viitvõlad	9 296	165	9 131
Kokku võlad ja ettemaksed	21 277	12 146	9 131

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	255	255	
Võlad töövõtjatele	884	884	
Maksuvõlad	899	899	
Muud võlad	9 427	296	9 131
Muud viitvõlad	9 427	296	9 131
Kokku võlad ja ettemaksed	11 465	2 334	9 131

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	8 479	14 988
Sotsiaalmaksud	2 798	5 024
Kokku tööjõukulud	11 277	20 012
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	226 700	193 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 985	5 265
Sõiduauto kasutamine	3 175	4 096

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Osaühing Denirell (registrikood: 10404069) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN KAREMA	Juhatuse liige	14.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	386 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-387
Kokku	385 832

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	386 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-387
Kokku	385 832

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	34620	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Karema	36304100333	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6650311
Faks	+372 6650312
E-posti aadress	ou.denirell@neti.ee