

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Rainberg

registrikood: 10902844

tänava/talu nimi, Lai tn 9

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44308

e-posti aadress: andrus@lumber.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Käive

OÜ Rainberg põhitegevus, enda kinnisvara ost ja müük, enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Käivet 2018.a. ei olnud. Ettevõtte kahjumiks kujunes 2018.a. 30,9 tuh. eurot.

Investeeringud

2018.a. teenis ettevõtte välja laenatud rahalt intresse.

Töötajad

Ettevõttes töötajaid 2018.a. ei olnud ja juhatusele maksti töötasudeks 6,25 tuh. eurot.

2019.a. plaanid

Enda kinnisvara ost ja müük, Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	8	5
Nõuded ja ettemaksed	44 486	47 273
Kokku käibevarad	44 494	47 278
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	260 065	260 065
Kokku põhivarad	260 065	260 065
Kokku varad	304 559	307 343
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	123 242	95 125
Kokku lühiajalised kohustised	123 242	95 125
Kokku kohustised	123 242	95 125
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 435	8 435
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 527	224 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 901	-21 132
Kokku omakapital	181 317	212 218
Kokku kohustised ja omakapital	304 559	307 343

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Turustuskulud	-225	-82
Üldhalduskulud	-30 613	-34 974
Muud ärikulud	-40	-9 458
Ärikasum (kahjum)	-30 878	-44 514
Intressikulud	-23	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	23 382
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-30 901	-21 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 901	-21 132

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainberg OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 250	5 545
Sotsiaalmaksud	3 817	3 344
Kokku tööjõukulud	10 067	8 889
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 249	5 545

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2019

Osaühing Rainberg (registrikood: 10902844) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS MÖLLITS	Juhatuse liige	13.08.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 901
Kokku	172 626

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-30 901
Kokku	172 626

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Möllits	36307135212	Eesti	8435 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus@lumber.ee