

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: MÄNNIKÄBI JA PUIT OÜ

registrikood: 10851880

tänava/talu nimi, Potivabriku

maja ja korteri number:

küla: Laeva küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 60608

telefon: +372 5079569

e-posti aadress: veiko.martin@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Männikäbi ja Puit OÜ on transpordi- ja veoteenuse osutamisega tegelev ettevõtte aastast 2002.

Majandusaastal 2018 oli ettevõtte käive 1 879 599 eurot. Puhaskasum oli 5 459 eurot.

Palgakulu 2018. aastal oli 379 203 eurot. Töötajate keskmine arv oli 25.

Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Materiaalsesse põhivarasse tehti investeeringuid 249 958 euro eest.

2019. aastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 063	8 180	
Nõuded ja ettemaksed	129 262	98 495	2
Varud	31 662	31 431	
Kokku käibevarad	178 987	138 106	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	764 302	667 738	3
Kokku põhivarad	764 302	667 738	
Kokku varad	943 289	805 844	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	147 934	111 934	4
Võlad ja ettemaksed	235 370	164 813	5
Kokku lühiajalised kohustised	383 304	276 747	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	332 120	306 692	4
Kokku pikaajalised kohustised	332 120	306 692	
Kokku kohustised	715 424	583 439	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 594	199 269	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 459	20 324	
Kokku omakapital	227 865	222 405	
Kokku kohustised ja omakapital	943 289	805 844	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 879 599	1 563 046	
Muud äritulud	21 188	3 167	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 371 177	-1 089 312	
Tööjõukulud	-379 203	-305 632	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-129 125	-140 472	
Muud ärikulud	-46	-84	
Ärikasum (kahjum)	21 236	30 713	
Intressikulud	-15 777	-10 389	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 459	20 324	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 459	20 324	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Männikäbi ja Puit OÜ OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja kuni kolme kuulisi lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses, välja arvatud juhul kui kliendiga on saavutatud muu kokkulepe.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragarupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinaid ja seadmed	5-10
Muu põhivara	3-10

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara soetusmaksumuses. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Männikäbi ja Puit OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	116 932	116 932
Ostjatelt laekumata arved	116 932	116 932
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 825	6 825
Muud nõuded	1 323	1 323
Laenunõuded	1 000	1 000
Viitlaekumised	323	323
Ettemaksed	4 182	4 182
Tulevaste perioodide kulud	3 892	3 892
Muud makstud ettemaksed	290	290
Kokku nõuded ja ettemaksed	129 262	129 262
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	86 955	86 955
Ostjatelt laekumata arved	86 955	86 955
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 083	2 083
Muud nõuded	3 000	3 000
Laenunõuded	3 000	3 000
Ettemaksed	6 457	6 457
Tulevaste perioodide kulud	6 457	6 457
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 495	98 495

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016										
Soetusmaksumus		16 000	670 125	1 858	52 166	724 149	10 964			751 113
Akumuleeritud kulum		-67	-232 180	-954	-42 945	-276 079	-2 864			-279 010
Jääkmaksumus		15 933	437 945	904	9 221	448 070	8 100			472 103
Ostud ja parendused	16 000		223 333		17 000	240 333	10 015	98 608	98 608	364 956
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	16 000									16 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								98 608	98 608	98 608
Muud ostud ja parendused			223 333		17 000	240 333	10 015			250 348
Amortisatsioonikulu		-200	-132 269	-260	-4 904	-137 433	-2 839			-140 472
Varasemate allahindluste tühistamised			1			1				1
Müügid			-28 850			-28 850				-28 850
Ümberliigitamised	15 733	-15 733					0			0
Muud ümberliigitamised	15 733	-15 733					0			0
31.12.2017										
Soetusmaksumus	32 000	0	837 959	1 858	63 414	903 231	20 979	98 608	98 608	1 054 818
Akumuleeritud kulum	-267	0	-337 799	-1 214	-42 097	-381 110	-5 703	0	0	-387 080
Jääkmaksumus	31 733	0	500 160	644	21 317	522 121	15 276	98 608	98 608	667 738
Ostud ja parendused			249 400			249 400		558	558	249 958
Muud ostud ja parendused			249 400			249 400		558	558	249 958
Amortisatsioonikulu			-120 457	-234	-3 764	-124 455	-4 670			-129 125
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-1			-1	1			0
Müügid			-21 299		-2 970	-24 269				-24 269
31.12.2018										
Soetusmaksumus	32 000	0	1 035 025	1 858	52 975	1 089 858	20 979	99 166	99 166	1 242 003
Akumuleeritud kulum	-267	0	-427 222	-1 448	-38 392	-467 062	-10 372	0	0	-477 701
Jääkmaksumus	31 733	0	607 803	410	14 583	622 796	10 607	99 166	99 166	764 302

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	31 499	18 350
Transpordi- vahendid	24 333	
Muud masinad ja seadmed	7 166	
Kokku	31 499	18 350

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline liisingukohustus	119 653	119 653			3,15-3,24	EUR	31.12.2019
Lühiajaline pangalaen	5 526	5 526			3,5	EUR	31.12.2019
Omanikulaen	7 755	7 755			0	EUR	31.12.2019
Muu laen	15 000	15 000			2	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	147 934	147 934					
Pikaajalised laenud							
Liisingukohustused	250 045		250 045		3,15-3,24	EUR	25.10.2023
Pangalaen	48 925		48 925		3,5	EUR	12.07.2022
Omanikulaen	33 150		33 150		0	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	332 120		332 120				
Laenukohustised kokku	480 054	147 934	332 120				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline liisingukohustus	104 534	104 534				EUR	
Osanikulaen	2 500	2 500				EUR	
Pangalaenu lühiajaline osa	4 900	4 900				EUR	
Lühiajalised laenud kokku	111 934	111 934					
Pikaajalised laenud							
Liisingukohustused	188 591		188 591			EUR	
Osanikulaen	33 650		33 650			EUR	
Pangalaen	54 451		54 451			EUR	
Muu pikaajaline laen	30 000		30 000			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	306 692		306 692				
Laenukohustised kokku	418 626	111 934	306 692				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	178 359	178 359
Võlad töövõtjatele	21 225	21 225
Maksuvõlad	20 897	20 897
Muud võlad	10 479	10 479
Muud viitvõlad	10 479	10 479
Saadud ettemaksed	4 410	4 410
Muud saadud ettemaksed	4 410	4 410
Kokku võlad ja ettemaksed	235 370	235 370
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	123 661	123 661
Võlad töövõtjatele	17 504	17 504
Maksuvõlad	23 648	23 648
Kokku võlad ja ettemaksed	164 813	164 813

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	225 053	219 594
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	56 263	54 899
Kokku tingimuslikud kohustised	281 316	274 493

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	285 796	229 909
Sotsiaalmaksud	93 407	75 723
Kokku tööjõukulud	379 203	305 632
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	25	21

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 905	36 150

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	28 501	26 789

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.07.2019

MÄNNIKÄBI JA PUIT OÜ (registrikood: 10851880) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO MÄRTIN	Juhatuse liige	26.07.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MÄNNIKÄBI JA PUIT OÜ osanikele.

Oleme üle vaadanud MÄNNIKÄBI JA PUIT OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Kaasatud raamatupidamise aastaaruandes ei ole raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustanud kõiki selgitusi, mis Raamatupidamise seaduse § 21(3) järgi on raamatupidamiskohustuslane raamatupidamise aastaaruandes kohustatud avalikustama.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolu mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et MÄNNIKÄBI JA PUIT OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades MÄNNIKÄBI JA PUIT OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andrus Tordt

Vandeaudiitori number 320

Osaühing Hea Tava

Audiitorettevõtja tegevusloa number 50

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

13.08.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

MÄNNIKÄBI JA PUIT OÜ (registrikood: 10851880) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS TORDT	Vandeaudiitor	13.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 459
Kokku	225 053
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	225 053
Kokku	225 053

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	219 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 459
Kokku	225 053
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	225 053
Kokku	225 053

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	1879088	99.97%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Kask	37808082740	Laeva vald, Tartu maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Mait Märtn	37208302750	Laeva vald, Tartu maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Valdo Sõster	37607312775	Laeva vald, Tartu maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)
Veiko Märtn	37711142739	Laeva küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	10000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5079569
E-posti aadress	veiko.martin@mail.ee