

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.10.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: ECOMENGRAD OÜ

registrikood: 14348020

tänavatalu nimi, Mere pst 3

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 40231

e-posti aadress: vgruz@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

1. ECOMENGRAD OÜ tegutseb Ida-Virumaal ja tema peamiseks tegevusaladeks on:

- enda kinnisvara üürileandmine ja käitus
- täiskasvanute täiendkoolitus, s.h. keelekoolitus.

2. Plaanid: 2019.aastal jätkab ECOMENGRAD OÜ tööd oma põhitegevusalade valdkonnas ja planeerib suurendada realiseerimise maht.

3. Aastakeskmise töötajate arv: 2 (juhatuse liikmed), töötasu ja juhatuse liikme tasu ei välja maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	09.10.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	5	3 000
Nõuded ja ettemaksed	1 072	0
Kokku käibevarad	1 077	3 000
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	77 901	0
Kokku põhivarad	77 901	0
Kokku varad	78 978	3 000
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	960	0
Kokku lühiajalised kohustised	960	0
Kokku kohustised	960	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 018	0
Kokku omakapital	78 018	3 000
Kokku kohustised ja omakapital	78 978	3 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	09.10.2017 - 31.12.2018
Müügitulu	79 658
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 513
Mitmesugused tegevuskulud	-127
Ärikasum (kahjum)	75 018
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	75 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 018

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ECOMENGRAD OÜ 2018 raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsstandardiga. ECOMENGRAD OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiused. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete- ja ettemakstena on kajastatud lühiajalised nõuded ja tehtud ettemaksud, liigitatuna põhiliste gruppide kaupa. Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. 2018.a. lootusetuid nõudeid ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvuvõi mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 072	1 072
Ostjatelt laekumata arved	1 072	1 072
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 072	1 072

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	77 901	77 901
31.12.2018		
Soetusmaksumus	77 901	77 901
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	77 901	77 901

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73	73
Maksuvõlad	887	887
Kokku võlad ja ettemaksed	960	960

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	09.10.2017 - 31.12.2018	09.10.2017 - 09.10.2017
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2019

ECOMENGRAD OÜ (registrikood: 14348020) 09.10.2017 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR GRUZDEV	Juhatuse liige	09.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 018
Kokku	75 018
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	75 018
Kokku	75 018

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	71350	89.57%	Jah
Keeleõpe	85591	8308	10.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Dayneko	36609212221	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Vladimir Gruzdev	37205142250	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vgruz@hotmail.ee