

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Ehitusvark OÜ

registrikood: 10555466

tänavatalu nimi, Luha tn 34
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10131

telefon: +372 56692691

e-posti aadress: ehitusvark.oy@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ehitusvärk OÜ alustas tegevust 1999. aasta maikuus.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks 2018 oli muud eriehitustööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25	20 964	
Nõuded ja ettemaksed	1 607	9 201	2
Kokku käibevarad	1 632	30 165	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	670	670	
Materiaalsed põhivarad	6 237	10 883	3
Kokku põhivarad	6 907	11 553	
Kokku varad	8 539	41 718	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	544	0	
Võlad ja ettemaksed	1 729	969	4
Kokku lühiajalised kohustised	2 273	969	
Kokku kohustised	2 273	969	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 937	126 127	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 483	-88 190	
Kokku omakapital	6 266	40 749	
Kokku kohustised ja omakapital	8 539	41 718	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	21 726	52 090	
Muud äritulud	2	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 554	-64 271	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 116	-24 046	
Tööjõukulud	-12 238	-9 014	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 646	-5 116	3
Muud ärikulud	-102	-414	
Ärikasum (kahjum)	-34 928	-50 771	
Intressitulud	445	0	
Intressikulud	0	-15 669	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-21 750	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34 483	-88 190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 483	-88 190	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehitusvärk OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurod

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassa ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arvete hindamine.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kulusse. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on osahõingu juhatus ja omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist

mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 483	1 483
Ostjatelt laekumata arved	1 483	1 483
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	124	124
Ettemaksed	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 607	1 607
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 200	1 200
Ostjatelt laekumata arved	1 200	1 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	921	921
Ettemaksed	7 080	7 080
Muud makstud ettemaksed	7 080	7 080
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 201	9 201

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	13 599	13 599	12 955	26 554
Akumuleeritud kulum	-10 315	-10 315	-240	-10 555
Jääkmaksumus	3 284	3 284	12 715	15 999
Amortisatsioonikulu	-1 878	-1 878	-3 238	-5 116
31.12.2017				
Soetusmaksumus	7 505	7 505	12 955	20 460
Akumuleeritud kulum	-6 099	-6 099	-3 478	-9 577
Jääkmaksumus	1 406	1 406	9 477	10 883
Amortisatsioonikulu	-1 406	-1 406	-3 240	-4 646
31.12.2018				
Soetusmaksumus	7 505	7 505	12 955	20 460
Akumuleeritud kulum	-7 505	-7 505	-6 718	-14 223
Jääkmaksumus	0	0	6 237	6 237

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	389	389
Võlad töövõtjatele	700	700
Maksuvõlad	640	640
Kokku võlad ja ettemaksed	1 729	1 729
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	469	469
Kokku võlad ja ettemaksed	969	969

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	9 146	6 737
Sotsiaalmaksud	3 092	2 277
Kokku tööjõukulud	12 238	9 014
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	544	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.07.2019

Ehitusvärk OÜ (registrikood: 10555466) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART SÄINAST	Juhatuse liige	06.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 483
Kokku	3 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 454
Kokku	3 454

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	21726	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Säinast	36811070216	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56692691
E-posti aadress	ehitusvark.oy@hotmail.ee