

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Arendell OÜ

registrikood: 12601986

tänavatalu nimi, Arunurme tee 6
maja ja korteri number:

küla: Lubja küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74010

e-posti aadress: meretkorm@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Arendell OÜ põhitegevuseks on kinnisvara objektide hindamise teenuse pakkumine. Lisaks põhitegevusele teenib Arendell intressitulu. Arendell OÜ on laenanud vahendeid omanikega seotud ettevõtetele, et toetada nende äritegevust.

Arendell OÜ-l ei ole töötajaid.

Ettevõtte juhatuse liikmele maksti palka 34 375 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Kokku käibevarad	70 794	77 518
Kokku varad	70 794	77 518
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	1 376	1 600
Pikaajalised kohustised		
Kokku pikaajalised kohustised	35 700	42 000
Kokku kohustised	37 076	43 600
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 419	13 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 799	17 907
Kokku omakapital	33 718	33 918
Kokku kohustised ja omakapital	70 794	77 518

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	55 387	15 105
Brutokasum (-kahjum)	55 387	15 105
Turustuskulud	-55 244	-560
Üldhalduskulud	-1 012	0
Ärikasum (kahjum)	-869	14 545
Intressitulud	4 418	4 962
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 549	19 507
Tulumaks	-750	-1 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 799	17 907

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	34 375	0
Sotsiaalmaksud	11 369	0
Kokku tööjõukulud	45 744	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 000	35 700	70 000	42 000

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
MKV Invest OÜ	6 300
MKV Invest OÜ	

2017	Antud laenud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Horticom OÜ	70 000	
MKV Invest OÜ		42 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	34 375	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.07.2019

Arendell OÜ (registrikood: 12601986) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERET KÕRM	Juhatuse liige	30.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 799
Kokku	31 218

Majandusaastal tekkinud kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	55387	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meret Kõrm	48202070281	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	meretkorm@yahoo.com