

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Stimeco OÜ

registrikood: 14255985

tänava/talu nimi, Lasteaia tn 6-13

maja ja korteri number:

linn: Loksa linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74805

telefon: +372 56063558

e-posti aadress: stimeco@outlook.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Aasta 2017 mai asutati äriühing STIMECO OÜ mille põhitegevuseks on elamu ja mitteeluhoonete ehitus Eestis, peamiselt Harjumaal, kuid aga mitte ainult. Nimetatud turul osa saamiseks plaanis ettevõtte juhatus osutada kvaliteetne ja konkurendivõimelise hinnaga teenus.

Aastas 2018 õnnestus tänu ehitusturu kasvule STIMECO OÜ'le suurendada oma müügitulud kordades. Samas tööde mahu kasvu pärast aasta jooksul tekkinud probleemid käibevahendide finantseerimisega. Selle probleemi sai lahendatuks faktooringu instrumentide kasutamisega.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas STIMECO OÜ müügitulu 299 tuhat euro, mis on neli korda suurem kui 2017 poole aastaga (70 tuhat eurot). Kasum moodustas 31 tuhat, mis on 10% müütuludest (aastas 2017 oli see number 19 tuhat euro või 27% müügitulude rentaablus). Kasumimäära languse põhjuseks oli oluline kulude kasv, nii tööjõukulud kui ka materjalid.

Investeeringuid aastas 2018 ei teinud, sest turule astumisel ei olnud kindel, turuosa säilitamisel ja riskide maandamiseks lükkati investeeringud tulevikuks.

Personal

Aasta 2018 personali kulud oli 22 tuhat euro, mis on samuti neli korda suurem kui aastal 2017 (5 tuhat euro). Aastas 2018 algul proovis ettevõtte palgata suurema meeskonda, kuid erinevate põhjuste tõttu ei õnnestunud rakendada täis mahus palgatud töötajad kuid sotsiaalmaksude minimum määr pidi maksma ikka. See selgitab suurem suhe palgakulude ja sotsiaalmaksude vahel. Tegevuse arendamiseks ettevõtte meeskond plaanib otsida võimalused välismaalt tootajaid palgata.

Eesmärgid järgmiseks tegevusaastaks

2018. aasta eesmärgiks on turuosa säilitamine ehitus turul ja luua kindel struktuuri ja meeskond, kellega saab võtta suuremad objektid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 153	9 570
Nõuded ja ettemaksed	71 083	12 147
Kokku käibevarad	74 236	21 717
Kokku varad	74 236	21 717
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	23 607	2 114
Kokku lühiajalised kohustised	23 607	2 114
Kokku kohustised	23 607	2 114
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 603	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 026	19 603
Kokku omakapital	50 629	19 603
Kokku kohustised ja omakapital	74 236	21 717

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	09.05.2017 - 31.12.2017
Müügitulu	299 403	70 405
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-238 678	-42 784
Mitmesugused tegevuskulud	-6 346	-2 748
Tööjõukulud	-22 123	-5 142
Muud ärikulud	-1 230	-128
Ärikasum (kahjum)	31 026	19 603
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 026	19 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 026	19 603

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Stimeco OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Aruanne hõlmab perioodi 01.01.2018-31.12.2018.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid pangas ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved ja antud laenud on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Ettevõtte poolt bilansipäevaks teostatud ehitustööd, mille kohta ei ole veel tellijate poolt tööde vastuvõtmise akte alla kirjutatud ega tellijatele arveid esitatud, kajastatakse bilansis ehitustööde tellijalt saadaolevate summadena.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Stimeco OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelise tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel. Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks osaliselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapool (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju alla olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Tehingud seotud osapooltega on avalikustatud eraldi lisas.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 085	0	1 282
Üksikisiku tulumaks	192		106
Erisoodustuse tulumaks	41		
Sotsiaalmaks	660		182
Kohustuslik kogumispension	40		11
Töötuskindlustusmaksed	48		13
Intress	42		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			2
Ettemaksukonto jääk		958	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 108	958	1 596

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 999	13 999
Maksuvõlad	7 108	7 108
Muud võlad	2 500	2 500
Kokku võlad ja ettemaksed	23 607	23 607
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	518	518
Maksuvõlad	1 596	1 596
Kokku võlad ja ettemaksed	2 114	2 114

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2018	09.05.2017 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	299 403	70 405
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	299 403	70 405
Kokku müügitulu	299 403	70 405
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	299 403	70 405
Kokku müügitulu	299 403	70 405

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	09.05.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	15 253	3 815
Sotsiaalmaksud	6 870	1 327
Kokku tööjõukulud	22 123	5 142
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	09.05.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	5 300	2 065

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Stimeco OÜ (registrikood: 14255985) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENI PROSKURIN	Management board member	29.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 026
Kokku	50 629
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 629
Kokku	50 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	299403	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jevgeni Proskurin	38306300217	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56063558
E-posti aadress	stimeco@outlook.com