

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Projekt363 OÜ

registrikood: 12692115

tänavatalu nimi, Liivalao tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11216

e-posti aadress: info@projekt363.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Projekt363 OÜ tegeleb hoonete arhitektuuri-, konstruktsioonide- ja eriosade projekteerimisega. Lisaks veel planeeringute koostamise, autorijäreelvalve teostamisega ning välistrasside projekteerimisega. 2018 oli peamiseks käibetekitajaks koduturg. 2018 aasta oli Projekt363 le turuosa kasvatamise aasta, mida võib lugeda õnnestunuks. Kokku alustas Projekt363 OÜ 2018 aastal pea 60 uue projektiga. Peamised pakutavad teenused aastal 2018 olid järgmised:

- arhitektuurne projekteerimine;
- kütte ja ventilatsiooni projekteerimine;
- vee ja kanalisatsiooni projekteerimine;
- elektri ja sidelahenduste projekteerimine;
- detailplaneeringute koostamine;
- hooneväliste tehnovõrkude projekteerimine;
- projekteerimise peatöövõtt.

Suurimad kliendid aastal 2018 olid:

- ehitusettevõtted
- kinnisvaraarendajad;
- eraisikud;

Töötajate keskmine arv aastal 2018 oli 6 inimest ja töötasudeks arvestati 124057. Müügitulu 253080 Puhaskasum 1709.

Järgmise aasta eesmärk on tõhustada meie tööprotsessi ja tegeleda aktiivsemalt projektjuhtimisega. Tööprotsessi tõhustamiseks. Ettevõtte seadnud eesmärgiks liikuda välisurgudele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 307	17 872	
Nõuded ja ettemaksed	5 802	6 521	2
Kokku käibevarad	27 109	24 393	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 176	2 058	
Immateriaalsed põhivarad	8 050	4 309	
Kokku põhivarad	10 226	6 367	
Kokku varad	37 335	30 760	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	11	
Võlad ja ettemaksed	22 580	17 048	4
Kokku lühiajalised kohustised	22 580	17 059	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 468	2 123	
Kokku pikaajalised kohustised	1 468	2 123	
Kokku kohustised	24 048	19 182	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 078	3 247	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 709	5 831	
Kokku omakapital	13 287	11 578	
Kokku kohustised ja omakapital	37 335	30 760	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	253 080	185 274	5
Muud äritulud	373	4 433	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 528	-66 319	
Mitmesugused tegevuskulud	-30 175	-24 338	
Tööjõukulud	-124 057	-90 490	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 477	-2 120	
Muud ärikulud	-25	-449	
Ärikasum (kahjum)	2 191	5 991	
Intressikulud	-479	-160	
Muud finantstulud ja -kulud	-3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 709	5 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 709	5 831	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Projekt363 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Koostatud on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nuudis väärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja saadava tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. OÜ Projekt363 käsitleb seotud osapooltena juhatuse liikmega seotud lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, samuti ettevõtte töötajaid. Olulise mõju olemasolu eeldatakse kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 124	5 124
Ostjatelt laekumata arved	5 124	5 124
Ettemaksed	678	678
Muud makstud ettemaksed	678	678
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 802	5 802
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 843	5 843
Ostjatelt laekumata arved	5 843	5 843
Ettemaksed	678	678
Muud makstud ettemaksed	678	678
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 521	6 521

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 543	2 261
Üksikisiku tulumaks	2 116	1 074
Sotsiaalmaks	4 642	2 202
Kohustuslik kogumispension	347	116
Töötuskindlustusmaksed	341	160
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 989	5 813

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 598	4 598
Võlad töövõtjatele	7 487	7 487
Maksuvõlad	8 989	8 989
Muud võlad	1 490	1 490
Muud viitvõlad	1 490	1 490
Saadud ettemaksed	16	16
Muud saadud ettemaksed	16	16
Kokku võlad ja ettemaksed	22 580	22 580
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 424	2 424
Võlad töövõtjatele	5 214	5 214
Maksuvõlad	5 813	5 813
Muud võlad	3 579	3 579
Muud viitvõlad	3 579	3 579
Saadud ettemaksed	18	18
Muud saadud ettemaksed	18	18
Kokku võlad ja ettemaksed	17 048	17 048

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	253 080	185 274
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	253 080	185 274
Kokku müügitulu	253 080	185 274
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimistegevus	253 080	185 274
Kokku müügitulu	253 080	185 274

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	93 560	68 014
Sotsiaalmaksud	30 497	22 475
Kokku tööjõukulud	124 057	90 489
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.07.2019

Projekt363 OÜ (registrikood: 12692115) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIMO ILP	Juhatuse liige	29.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 709
Kokku	10 787
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 078
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 709
Kokku	10 787
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	253080	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Hammer	37504120281	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Reimo Ilp	37701090269	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@projekt363.ee