

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Raisan OÜ

**registrikood:** 14170154

**tänavanimi, maja number:** Männimetsa tn 12

**alevik:** Ülenurme alevik

**vald:** Kambja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 61714

**e-posti aadress:** raisan.osauhing@gmail.com

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad  | 7  |
| Lisa 3 Osakapital                        | 8  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                       | 8  |
| Lisa 5 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt | 8  |
| Lisa 6 Seotud osapooled                  | 8  |
| Aruande allkirjad                        | 10 |

## Tegevusaruanne

Raisan OÜ alustas oma tegevust 16.12.2016.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks 2018. aastal oli investeeringute juhtimine. Raisan OÜ ei ole sõlminud töölepinguid ega maksnud töötasu. Tegevjuhtkonnale ei ole tehtud soodustusi.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 5 805          | 1 117         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 805</b>   | <b>1 117</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |               |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 165 200        | 50 000        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 21             | 10            |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>165 221</b> | <b>50 010</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>171 026</b> | <b>51 127</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 7 200          | 0             |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 200</b>   | <b>0</b>      |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 7 200         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>       | <b>7 200</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 200</b>   | <b>7 200</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500         | 3       |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500         | -2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 43 927         | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 119 899        | 43 927        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>163 826</b> | <b>43 927</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>171 026</b> | <b>51 127</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 0              | 50 000        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0              | -6 000        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -101           | -73           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-101</b>    | <b>43 927</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 120 000        | 0             | 5       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>119 899</b> | <b>43 927</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>119 899</b> | <b>43 927</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raisan OÜ 2018.aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandele kehtivad kriteeriumid.

### Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille tegevust kontrollib teine ettevõtte (emaettevõtte). Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhul, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne kontrolli. Kontroll eksisteerib ka siis, kui emaettevõttele kuulub tütarettevõttes 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtte:

- (a) omab tegelikku kontrolli rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega;
- (b) kontrollib ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat põhikirja või lepingu alusel;
- (c) suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani (nt äriühingu juhatus ja nõukogu) liikmetest; või
- (d) suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse raamatupidamise seadus § 29 toodud eranditest, mille vastavuse korral koostatakse konsolideerimata majandusaasta aruanne.

Osalust tütarettevõttes on kajastatud soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Varem tehtud hinnangute ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa hilisem muutus kajastatakse hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes ning ei korrigeerita tagasiulatuvalt eelmisi perioode. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine kajastatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub. Ebatõenäoliselt laekuva nõude laekumisel vähendatakse nii nõude enda kui tema kontrakonto saldot.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

### Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kajastades kauba müügist või teenuse osutamisest saadud tulu, kajastatakse samal perioodil kaasnevaid kulusid.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, piirmäära ületavatelt vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on väljakuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 01.01.2019 on regulaarselt väljamakstavate dividendide tulumaksumäär 14/86.

### Seotud osapooled

Raisan OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tütarettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõttei

## Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                        |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                         | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                        | 31.12.2017       | 31.12.2018 |
| 11516652                                               | Gas Energy OÜ          | Eesti      | Muu vedel- ja gaaskütuse jms hulgimüük | 51               | 51         |
| 10084446                                               | Termox OÜ              | Eesti      | Maagaasi- ja võrguteenused             | 0                | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |               |                |                |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2017    | Omandamine     | 31.12.2018     |
| Gas Energy OÜ                                                         | 50 000        | 0              | 50 000         |
| Termox OÜ                                                             | 0             | 115 200        | 115 200        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>50 000</b> | <b>115 200</b> | <b>165 200</b> |

| Omandatud osalused:    |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Termox OÜ              | 100                 | 19.07.2018         | 115 200                          |

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud majandusaasta aruannet, kuna vastavalt raamatupidamise seadusele § 29 lg 1,2 on väike konsolideerimisgrupp vabastatud konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisest.

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud ja töötasusid ei arvestatud

## Lisa 5 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt

(eurodes)

|                                                               | 2018    | 2017 |
|---------------------------------------------------------------|---------|------|
| Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 120 000 | 0    |
| Dividendid                                                    | 120 000 | 0    |
| Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt                       | 120 000 | 0    |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 200      | 7 200      |

| 2018                                                                                                                             | Saadud laenud | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond                                                                                                        | 0             | -           | -           |



| 2017                                                                                                                              | Saadud laenud | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |               |             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond                                                                                                         | 7 200         | EUR         | 31.12.2019  |

**Ostud ja müügid**

|                  | 2018   | 2017   |
|------------------|--------|--------|
|                  | Müügid | Müügid |
| Tütarettevõttjad | 0      | 50 000 |

Aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.07.2019

**Raisan OÜ (registrikood: 14170154) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAINER PUUSEPP     | Juhatuse liige     | 29.07.2019           |
| SANDOR TABO        | Juhatuse liige     | 29.07.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 43 927         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 119 899        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>163 826</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 163 826        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>163 826</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Rainer Puusepp | 37908166538                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Sandor Tabo    | 37104202754                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                           |
|-----------------|---------------------------|
| Liik            | Sisu                      |
| E-posti aadress | raisan.osauhing@gmail.com |