

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Braves Holding

**registrikood:** 11226078

**tänav, maja number:** Valukoja tn 8/1

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11415

**telefon:** +372 6631640

**faks:** +372 6631641

**e-posti aadress:** riccardo@erel.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud    | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad      | 9  |
| Lisa 6 Laenukohustised             | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed         | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                   | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                 | 12 |
| Lisa 10 Seotud osapooled           | 12 |
| Aruande allkirjad                  | 13 |

## Tegevusaruanne

OÜ Braves Holding on 2006.aastal asutatud ettevõte, kelle peamised tegevusalad on kinnisvara rent ja ärialane nõustamine.

Aruandeperioodil oli ettevõttel üks palgaline töötaja, kellele arvestati tasu 3727 eurot.

Lähiaastatel jätkatakse samades tegevusvaldkondades.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 11 253         | 17 157         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 363          | 2 959          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>12 616</b>  | <b>20 116</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 642 500        | 642 500        | 4       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 14 008         | 20 400         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>656 508</b> | <b>662 900</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>669 124</b> | <b>683 016</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 92 236         | 139 061        | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 14 319         | 14 602         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>106 555</b> | <b>153 663</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 228 611        | 245 035        | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>228 611</b> | <b>245 035</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>335 166</b> | <b>398 698</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 50 000         | 50 000         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 234 062        | 178 912        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 49 640         | 55 150         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>333 958</b> | <b>284 318</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>669 124</b> | <b>683 016</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 89 804        | 97 051        | 8       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -8 384        | -6 402        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 394       | -12 471       |         |
| Tööjõukulud                                 | -4 987        | -6 876        | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -6 392        | -6 738        |         |
| Muud ärikulud                               | -162          | -566          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>58 485</b> | <b>63 998</b> |         |
| Intressitulud                               | 1             | 3             |         |
| Intressikulud                               | -8 846        | -8 851        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>49 640</b> | <b>55 150</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>49 640</b> | <b>55 150</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Braves Holding 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud".

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640****Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (01.01.2008-31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79, 2007. aastal maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 11 253        | 17 157        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>11 253</b> | <b>17 157</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 1 213        | 1 213          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 213        | 1 213          |
| Muud nõuded                       | 150          | 150            |
| Laenuõuded                        | 150          | 150            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>1 363</b> | <b>1 363</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 1 785        | 1 785          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 785        | 1 785          |
| Muud nõuded                       | 150          | 150            |
| Laenuõuded                        | 150          | 150            |
| Ettemaksed                        | 1 024        | 1 024          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 836          | 836            |
| Muud makstud ettemaksed           | 188          | 188            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 959</b> | <b>2 959</b>   |

### Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

| Õiglase väärtuse meetod |         |
|-------------------------|---------|
|                         |         |
| <b>31.12.2016</b>       | 642 500 |
| <b>31.12.2017</b>       | 642 500 |
| <b>31.12.2018</b>       | 642 500 |

|                                                 | 2018   | 2017   |
|-------------------------------------------------|--------|--------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 28 415 | 29 975 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 4 618  | 3 737  |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2016</b>        |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 7 623                   | 7 623              | 30 507                      | 38 130  |
| Akumuleeritud kulum      | -7 277                  | -7 277             | -5 167                      | -12 444 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 346                     | 346                | 25 340                      | 25 686  |
|                          |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      | 0                       | 0                  | 1 451                       | 1 451   |
| Muud ostud ja parendused | 0                       | 0                  | 1 451                       | 1 451   |
| Amortisatsioonikulu      | -346                    | -346               | -6 391                      | -6 737  |
|                          |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2017</b>        |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 7 623                   | 7 623              | 31 958                      | 39 581  |
| Akumuleeritud kulum      | -7 623                  | -7 623             | -11 558                     | -19 181 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 0                  | 20 400                      | 20 400  |
|                          |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu      | 0                       | 0                  | -6 392                      | -6 392  |
|                          |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2018</b>        |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 7 623                   | 7 623              | 31 958                      | 39 581  |
| Akumuleeritud kulum      | -7 623                  | -7 623             | -17 950                     | -25 573 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                       | 0                  | 14 008                      | 14 008  |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Laenud omanikult                     | 692        | 692                              |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 692        | 692                              |                     |             |
| Lühiajalised võlakirjad              |            |                                  |                     |             |
| Laenud äriühingutelt                 | 75 121     | 75 121                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b> | 75 121     | 75 121                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Pikaajalised pangalaenud             | 234 361    | 16 423                           | 217 938             |             |
| Pikaajalised laenud äriühingutelt    | 10 673     | 0                                | 10 673              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 245 034    | 16 423                           | 228 611             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 320 847    | 92 236                           | 228 611             |             |
|                                      |            |                                  |                     |             |
|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Laenud omanikult                     | 55 312     | 55 312                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 55 312     | 55 312                           |                     |             |
| Lühiajalised võlakirjad              |            |                                  |                     |             |
| Laenud äriühingutelt                 | 67 721     | 67 721                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised võlakirjad kokku</b> | 67 721     | 67 721                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Pikaajalised pangalaenud             | 250 390    | 16 028                           | 234 362             |             |
| Pikaajalised laenud äriühingutelt    | 10 673     | 0                                | 10 673              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 261 063    | 16 028                           | 245 035             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 384 096    | 139 061                          | 245 035             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 291         | 2 291          |
| Maksuvõlad                       | 1 053         | 1 053          |
| Muud võlad                       | 6 565         | 6 565          |
| Intressivõlad                    | 2 843         | 2 843          |
| Muud viitvõlad                   | 3 722         | 3 722          |
| Saadud ettemaksed                | 4 410         | 4 410          |
| Muud saadud ettemaksed           | 4 410         | 4 410          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>14 319</b> | <b>14 319</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 767         | 1 767          |
| Maksuvõlad                       | 3 845         | 3 845          |
| Muud võlad                       | 4 550         | 4 550          |
| Intressivõlad                    | 1 402         | 1 402          |
| Muud viitvõlad                   | 3 148         | 3 148          |
| Saadud ettemaksed                | 4 440         | 4 440          |
| Muud saadud ettemaksed           | 4 440         | 4 440          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>14 602</b> | <b>14 602</b>  |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                                         | 2018          | 2017          |
|---------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes             |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                            |               |               |
| Eesti                                                   | 89 804        | 97 051        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>              | <b>89 804</b> | <b>97 051</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                  | <b>89 804</b> | <b>97 051</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                           |               |               |
| Kinnisvara rent                                         | 28 415        | 29 975        |
| Majanduskonsultatsioonid, juhtimisteenused, vahendamine | 61 389        | 67 076        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                  | <b>89 804</b> | <b>97 051</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2018         | 2017         |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                            | 3 727        | 5 170        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 1 260        | 1 706        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>4 987</b> | <b>6 876</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 1            | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |              |              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1            | 1            |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 75 813     | 0          | 123 033    |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2018  |        | 2017  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud | Müügid | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 47 267 | 0     | 61 733 |

| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                                      | 2018  | 2017  |
| Arvestatud tasu                                                                      | 3 727 | 5 170 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.07.2019

**OÜ Braves Holding (registrikood: 11226078) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll      | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|-------------------------|----------------------|
| RICCARDO LELMI     | Management board member | 26.07.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 234 062        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 49 640         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>283 702</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 283 702        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>283 702</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 234 062        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 49 640         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>283 702</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 283 702        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>283 702</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine           | 70221      | 61389           | 68.36%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 28415           | 31.64%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Riccardo Lelmi | 35911130363                               |                   | 50000 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Telefon         | +372 6631640     |
| Faks            | +372 6631641     |
| E-posti aadress | riccardo@erel.ee |