

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: MAPOMETS OÜ

registrikood: 10663598

talu nimi: Aasa-Sassi

küla: Pühajärve küla

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67414

telefon: +372 5050375

e-posti aadress: magnar@mapomets.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

MAPOMETS OÜ tegutseb alates 2000.aastast ja omab pikaajalist töökogemust metsavarumise korraldamisel ning enda metsamaade haldamisel.

Aruandeaastal 2018 oli jätkuvalt põhitegevusalaks metsavarumine (EMTAK 02201).

Majandusaasta 2017 kogu müügitulu saadi Eestis ja müügikäive oli 576 114 eurot. Aruandeaasta 2018 müügitulu metsavarumistegevuses oli 1 224 873 eurot.

Majandusaasta 2017 kahjum oli 99 770 eurot, aruandeaasta 2018 lõppes kasumiga suuruses 432 672 eurot.

Osaühingul oli seisuga 31.12.2018 üks töötaja ja aruandeperioodil makstud töötasu oli 33 130 eurot, sotsiaalmaksukulud 11 198 eurot. Juhatuse liikmele juhtimistasusid ei makstud.

MAPOMETS OÜ põhieesmärgiks järgneval majandusaastal on säilitada oma teenuseid ning turuosa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	328 169	178 875	
Nõuded ja ettemaksed	183 288	287 576	2
Bioloogilised varad	482 130	318 610	5
Kokku käibevarad	993 587	785 061	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	685 108	443 850	4
Kokku põhivarad	685 108	443 850	
Kokku varad	1 678 695	1 228 911	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 014	3 014	6
Võlad ja ettemaksed	59 532	42 038	7
Kokku lühiajalised kohustised	62 546	45 052	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 763	12 145	6
Kokku pikaajalised kohustised	11 763	12 145	
Kokku kohustised	74 309	57 197	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 168 902	1 268 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	432 672	-99 770	
Kokku omakapital	1 604 386	1 171 714	
Kokku kohustised ja omakapital	1 678 695	1 228 911	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 224 873	576 114	8
Muud äritulud	16 718	163 050	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-54 480	-308 660	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-652 051	-411 815	9
Mitmesugused tegevuskulud	-54 299	-43 195	10
Tööjõukulud	-44 328	-46 270	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 732	-2 698	
Muud ärikulud	-21	-26 263	
Ärikasum (kahjum)	432 680	-99 737	
Intressitulud	11	4	
Intressikulud	-19	-37	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	432 672	-99 770	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	432 672	-99 770	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MAPOMETS OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ja informatsiooni esitusviisi pole muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kasumiaruande muudesse ärikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2016 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

MAPOMETS OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanik, tegev- ja kõrgemat juhtkond; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 788	55 788
Ostjatelt laekumata arved	55 788	55 788
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Muud nõuded	111 260	111 260
Laenunõuded	111 260	111 260
Ettemaksed	16 238	16 238
Tulevaste perioodide kulud	4 167	4 167
Muud makstud ettemaksed	12 071	12 071
Kokku nõuded ja ettemaksed	183 288	183 288
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	128 953	128 953
Ostjatelt laekumata arved	128 953	128 953
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 347	11 347
Muud nõuded	139 514	139 514
Laenunõuded	139 514	139 514
Ettemaksed	7 762	7 762
Tulevaste perioodide kulud	7 762	7 762
Kokku nõuded ja ettemaksed	287 576	287 576

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		32 293	5 101	
Üksikisiku tulumaks		550		1 183
Erisoodustuse tulumaks				8 750
Sotsiaalmaks		941		2 071
Kohustuslik kogumispension		57		81
Töötuskindlustusmaksed		68		150
Ettemaksukonto jääk	2		6 246	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	33 909	11 347	12 235

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016							
Soetusmaksumus	541 246	1 604	15 271	16 875	77 518	77 518	635 639
Akumuleeritud kulum		-1 604	-8 310	-9 914			-9 914
Jääkmaksumus	541 246	0	6 961	6 961	77 518	77 518	625 725
Ostud ja parendused	91 400		5 625	5 625			97 025
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	91 400						91 400
Muud ostud ja parendused			5 625	5 625			5 625
Amortisatsioonikulu			-2 698	-2 698			-2 698
Müügid	-276 202						-276 202
31.12.2017							
Soetusmaksumus	356 444	0	20 896	20 896	77 518	77 518	454 858
Akumuleeritud kulum		0	-11 008	-11 008			-11 008
Jääkmaksumus	356 444	0	9 888	9 888	77 518	77 518	443 850
Ostud ja parendused	244 990		-3 732	-3 732			241 258
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	244 990						244 990
Muud ostud ja parendused			-3 732	-3 732			-3 732
31.12.2018							
Soetusmaksumus	601 434		20 896	20 896	77 518	77 518	699 848
Akumuleeritud kulum			-14 740	-14 740			-14 740
Jääkmaksumus	601 434		6 156	6 156	77 518	77 518	685 108

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2016	482 370	482 370
Soetused	144 900	144 900
Müügid	-308 660	-308 660
31.12.2017	318 610	318 610
Soetused	218 000	218 000
Müügid	-54 480	-54 480
31.12.2018	482 130	482 130

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Juriiline isik	14 777	3 014	11 763	
Pikaajalised laenud kokku	14 777	3 014	11 763	
Laenukohustised kokku	14 777	3 014	11 763	
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriiline isik	3 014	3 014		
Lühiajalised laenud kokku	3 014	3 014		
Pikaajalised võlakirjad				
Juriiline isik	12 145		12 145	
Pikaajalised võlakirjad kokku	12 145		12 145	
Laenukohustised kokku	15 159	3 014	12 145	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 623	25 623
Maksuvõlad	33 909	33 909
Kokku võlad ja ettemaksed	59 532	59 532
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29 803	29 803
Maksuvõlad	12 235	12 235
Kokku võlad ja ettemaksed	42 038	42 038

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 224 873	576 114
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 224 873	576 114
Kokku müügitulu	1 224 873	576 114
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	1 224 873	576 114
Kokku müügitulu	1 224 873	576 114

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-495 157	-249 543
Alltöövõtutööd	-153 667	-161 178
Transpordikulud	-540	-12
Muud	-2 687	-1 082
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-652 051	-411 815

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-6 555	-6 996
Energia	-8 899	-8 032
Kütus	-8 899	-8 032
Mitmesugused bürookulud	-30 510	-16 484
Uurimis- ja arengukulud	-5 496	0
Lähetuskulud	-760	-87
Riiklikud ja kohalikud maksud	-994	-10 706
Sõidukite hooldus	-812	-832
Muud	-273	-58
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-54 299	-43 195

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-33 130	-34 581
Sotsiaalmaksud	-11 198	-11 689
Kokku tööjõukulud	-44 328	-46 270
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 060	2 250	88 814	2 250

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	44 195	46 270

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

MAPOMETS OÜ (registrikood: 10663598) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAGNAR ALEV	Juhatuse liige	24.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 168 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	432 672
Kokku	1 601 574
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	1224873	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Magnar Alev	37203242725	Pühajärve küla, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5050375
E-posti aadress	magnar@mapomets.ee